



TLATLAUQUITEPEC
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
 usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
 2021-2024**



**DIRECCIÓN DE
 OBRAS PÚBLICAS**
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
 CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

CONTRATISTA: VERÓNICA ROSAS LÓPEZ (PERSONA FÍSICA)

OBJETO: "REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC".

IMPORTE: \$2,212,860.15 (DOS MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO

FONDO APLICADO: FORTAMUN-DF 2021

VIGENCIA: INICIO: 03 DE DICIEMBRE DE 2021
 TERMINO: 01 DE FEBRERO DE 2022
 60 DÍAS NATURALES

1

CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUE., A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE", REPRESENTADO POR EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y POR LA OTRA PARTE VERÓNICA ROSAS LÓPEZ (PERSONA FÍSICA) EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

1.- "EL CONTRATANTE" DECLARA:

1.1.- PARA CUBRIR LAS DEROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA, RADICARA LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO CON CARGO A LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON RECURSOS MUNICIPALES DEL FONDO FORTAMUN-DF, EJERCICIO 2021, DE ACUERDO AL OFICIO DE ASIGNACIÓN N° MTP/TM/2021-11/006, EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, BAJO LA PARTIDA PRESUPUESTAL 6.2.2.2.

1.2.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN AV. REFORMA No. 47-A, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 73900; DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, MISMOS QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

1.3.- LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZO POR INVITACIÓN CUANDO MENOS A CINCO PERSONAS.





TLATLAUQUITEPEC
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
 usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
 2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
 CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

1.4.- GESTIONARÁ Y OBTENDRÁ TODAS Y CADA UNA DE LAS AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y PERMISOS QUE EN DERECHO SE REQUIERE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

2.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

2.1.- TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRAER DERECHOS, OBLIGACIONES Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **"REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC"** Y QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA ELLO.

2.2.- CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE PUEBLA, SU REGLAMENTO Y LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

2.3.- CUENTA CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE **ROLV921026SV3**, REGISTRO DE PADRÓN DE CONTRATISTA MUNICIPAL N° **MTP-DOP/001-2022**

2.4.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO: **AVENIDA INDEPENDENCIA No. 46-B, COLONIA EL MIRADOR, 73900, TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.** MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

2.5.- CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTENIDO DE LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA; LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE PARA ESTE TIPO DE OBRA; ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLE PARA ESTE TIPO DE OBRA; NORMAS DE SERVICIOS TÉCNICOS VIGENTES; CATALOGO DE CONCEPTOS, CANTIDADES DE TRABAJO, UNIDADES DE MEDIDA, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN; ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO; RELACIÓN DE LOS COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVIENEN EN LOS ANÁLISIS ANTERIORES; RELACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO PROPORCIONE EL CONTRATANTE Y SU PROGRAMA DE UTILIZACIÓN; ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS Y PARTICULAR DEL COSTO FINANCIERO; PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DETALLADOS POR CONCEPTOS, CONSIGNADO POR PERIODOS LAS CANTIDADES POR EJECUTAR E IMPORTES CORRESPONDIENTES; PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCEDIMIENTO PARA EL AJUSTE DE LOS COSTOS; ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO, LAS DEMAS NORMAS QUE REGULEN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

2.6.- HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONSIDERO TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN

3.- AMBAS PARTES DECLARAN:

2





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones.

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

3.1.- CONOCEN EL ALCANCE Y EL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS DEL CONCURSO, MISMOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO Y CONSTAN DE: CONVOCATORIA, BASES DEL CONCURSO Y PLIEGO DE REQUISITOS CON SUS ANEXOS.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES, CONVIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE UNA OBRA CONSISTE EN LA "REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC" Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN LOS INCISOS 2.6 Y 3.1 DE LAS DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS NORMAS DE CONSTRUCCIONES VIGENTES PARA ESTE TIPO DE TRABAJOS.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO CONTRATADO. - EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: **\$2,212,860.15 (DOS MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO.**

**EJERCICIO 2021 FORTAMUN - DF \$ 2, 2 1 2, 8 6 0. 1 5
PRESUPUESTO CONTRATADO**

Clave	Concepto	Unidad	Cantidad	P.U.	Importe
1.-PRESIDENCIA MUNICIPAL					
RETPINT	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE CON REMOVEDOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, NO INCLUYE ANDAMIOS	M2	2886.80	\$ 29.94	\$ 86,430.79
11241	DESMONTAJE DE LÁMINA ACRÍLICA, HASTA UNA ALTURA DE 10M SIN RECUPERACIÓN, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, DESTORNILLADO, DESCENSO, ACARREO, ANDAMIOS, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LOS TRABAJOS A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE OBRA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	138.98	\$ 22.23	\$ 3,089.53
DEM009	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO SIMPLE EN FIRMES, PISOS Y BANQUETAS.	M3	1.63	\$ 417.69	\$ 680.83
DEM012	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO ARMADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIN RECUPERACION DE ACERO	M3	0.67	\$ 592.10	\$ 396.71
11017	DEMOLICION DE APLANADOS EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	866.04	\$ 30.25	\$ 26,197.74
DEM014	DEMOLICION A MANO DE MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRASA	M3	28.63	\$ 128.63	\$ 3,671.81
DEM019	DEMOLICION A MANO DE MURO DE TABIQUE DE BARRO RECOCIDO DE 12 CM.	M2	81	\$ 128.63	\$ 10,419.03



[Handwritten signatures and notes in blue ink]



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

Gobierno de Continuidad 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
Gobierno de Continuidad 2021-2024

RET-BARAN	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	M	M2	\$	\$	\$
	RETIRO DE BARANDAL METALICO EXISTENTE INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	2.82	\$	55.13	\$ 155.47
11161	RETIRO DE TEJA EXISTENTE SOBRE LOSAS, TRABAJO REALIZADO HASTA 9.00 M. RETIRO PIEZA POR PIEZA, TRATANDO DE RECUPERAR EL MATERIAL, DEMOLIENDO CON CUIDADO EL MORTERO, ACARREANDO CON CUIDADO EN ESTIVAS DE NO MAS DE CINCO PIEZAS HASTA 2 ESTACIONES EN HORIZONTAL Y 9.00 M. EN VERTICAL ACOMODANDO EL MATERIAL RECUPERADO, INCL. ACARREO DEL MATERIAL DEMOLIDO DENTRO DE LA OBRA, ARMADO Y MOVIMIENTO DE ANDAMIOS, ESCALERAS Y EQUIPO DE PROTECCIÓN	M2	585.21	\$	35.62	\$ 20,845.18
11212	DEMOLICIÓN DE PISO DE LOSETA CERÁMICA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EL RETIRO DEL PEGAMENTO, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	322.31	\$	21.31	\$ 6,868.43
11211	DEMOLICIÓN DE PISO DE AZULEJO CON ESPESOR DE 6MM, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EL RETIRO DEL PEGA AZULEJO, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	44.03	\$	21.31	\$ 938.28
36248	TRATAMIENTO PRESERVADOR DE MADERA IN SITU DE ELEMENTOS A BASE DE OZ MARCA OSMOSE O SIMILAR EN CALIDAD, MEDIANTE LA APLICACIÓN MANUAL EN TODAS SUS CARAS, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 MTS. P.U.O.T.	M2	585.21	\$	175.65	\$ 102,792.14
32212	SUM. Y COLOC. DE TEJA DE MEDIA CAÑA Prensada de 17x22 cm. COLOC. SOBRE CUBIERTA DE TRIPLAY A UNA ALTURA DE HASTA 6.00 MTS. INCL. MORTERO CEM-ARE 1:3 RECORTES CURVOS, DESPERDICIOS Y ANDAMIOS	M2	175.56	\$	572.90	\$ 100,578.32
32213	COLOCACION DE TEJA DE BARRO RECUPERADA DE MEDIA CAÑA CONICA EN AZOTEA CON CLAVE TCC DE 40 X 17 X 15 X 1.4 CM ASENT CON MORTERO CEM-ARE 1:5 INCL LIMPIEZA DE CADA PIEZA, CORTES Y ALINEAMIENTO.	M2	409.65	\$	166.81	\$ 68,333.72
12155	ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESMONTAJES Y DEMOLICIONES HASTA EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION O AL TIRO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: PERMISOS MATERIALES DE DESPERDICIO, HERRERIAS MATERIALES ELECTRICOS, CASCAJO, ETC.	M3	126.57	\$	50.13	\$ 6,344.95
12155-A	ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESMONTAJES Y DEMOLICIONES HASTA EL LUGAR INDICADO POR LA	M3				

[Handwritten signatures and notes in blue ink, including the number '4' and 'ASD']





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

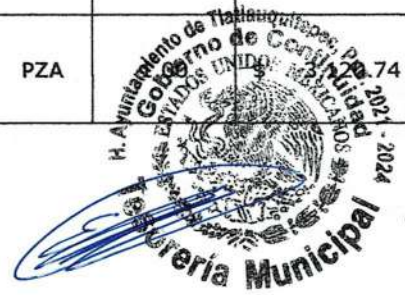
**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

	SUPERVISION O AL TIRO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: PERMISOS MATERIALES DE DESPERDICIO, HERRERIAS MATERIALES ELECTRICOS, CASCAJO, ETC. (KM SUBCUENTAS)				
32001	APLANADO MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ACAB.CON LLANA DE MADERA, INCL.REMATOS Y EMBOQUILLADO.	M2	866.04	\$ 193.86	\$ 167,890.51
INSHS001	SALIDA HIDRAULICA Y SANITARIA CON TUBO Y CONEXIONES HIDRAULICOS DE COBRE TIPO M Y GALVANIZADOS DE CED. 40 Y TUBOS SANITARIOS DE PVC Y FOFO INCLUYE: RAMALEO, MATERIALES, SOLDADURA, PRUEBAS, VALVULAS DE CONTROL ANGULAR, COFLEX, MANO DE OBRA, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	3.00	\$ 2,121.95	\$ 6,365.85
CAS098	CASTILLO DE CONCRETO SECCION= 15 X 20 CM, CONCRETO F'C=150 KG/CM2-3/4", CIMBRA 3 CARAS REFORZADO CON ARMEX DE 15 X 20 - 4	M	14.40	\$ 289.27	\$ 4,165.49
DALA025	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION=15 X 20 CM, CONCRETO F'C=150 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A/C 30 CM	M	7.30	\$ 243.91	\$ 1,780.54
DALA146	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION= 15 X 20 CM, CONCRETO F'C=150 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15 X 20 - 4	M	7.30	\$ 268.90	\$ 1,962.97
MUBLO012	MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 12 X 20 X 40 CM EN 12 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 INCLUYE REFUERZO HORIZONTAL DE ESCALERILLA A CADA 2 HILADAS	M2	35.95	\$ 289.92	\$ 10,422.62
LOSA002	LOSA PLANA EN ESTRUCTURA, PERALTE = 10 CM CIMBRA COMUN REFORZADA CON 74 KG DE ACERO POR M3 EN AMBOS SENTIDOS A/C 20 CM. CONCRETO F'C = 250 KG/CM2 3/4"	M2	4.81	\$ 794.14	\$ 3,819.81
VIDR006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL CLARO DE 6 MM	M2	3.29	\$ 869.60	\$ 2,860.98
PTA002	PUERTA DE 0.80 X 2.10 M CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 38 X 25 MM Y PEINAZOS HORIZONTALES A CADA 30 CM EN AMBOS SENTIDOS FORRADA CON TRIPLAY DE CEDRO DE 6 MM EN AMBAS CARAS	PZA	6.00	\$ 3,357.43	\$ 20,144.58
PUES005	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CONSTRUIDA CON PERFILES DE 2" X 2" DE 0.95 X 2.40 M. FORRADA CON DUELA DEL MISMO MATERIAL 5 ONDAS. INCLUYE: HERRAJES, TOPE PARA PISO DE CODITO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 4,182.45	\$ 4,182.45
PUHE001-1	SUMINISTRO Y COLOCACION, PUERTA DE HERRERIA CON PERFIL TUBULAR CALIBRE 18Y TAMBOR DOBLE LAMINA ACANALADA NEGRA CALIBRE 18 DE 1.00 M X 2.50 M.	PZA			

5

(Handwritten signatures and notes in blue ink)





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL

Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

6

SUB-CTO.03	CHAPA DE SEGURIDAD ELECTRÓNICA CON MANDO REMOTO CON TARJETA RFI, HUELLA DIGITAL, CLAVE Y LLAVE MECÁNICA MCA. ADEL, INCLUYE:ISNTALACIÓN Y PROGRAMACIÓN.	PZA	1.00	\$ 6,544.25	\$ 6,544.25
37020	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTO DE PIEDRA CON CEPILLO DE ALAMBRE AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO	M2	245.19	\$ 40.43	\$ 9,913.03
36247	TRATAMIENTO IN SITU DE ELEMENTOS A BASE DE RETARDANTE AL FUEGO OSMOSE FLAME PROFF PARA MADERA, MEDIANTE LA APLICACIÓN MANUAL EN TODAS SUS CARAS, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 MTS. P.U.O.T.	M2	522.99	\$ 134.14	\$ 70,153.88
34003	PINTURA VINILICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJO REALIZADO A DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, PERFILADOS, ZOCLOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ANDAMIOS.	M2	2969.19	\$ 74.97	\$ 222,600.17
14053	FORJADO DE CANALON DE CONCRETO PARA DESAGÜE F'C=150KG/CM2 DE 15 X 15 CM. Y 8 CM DE ESPESOR. INCL. ÁNGULO PARA RECIBIR REJILLA PULIDO PARA DAR PENDIENTE	M	16.35	\$ 329.94	\$ 5,394.52
14058	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE 15CM. DE ANCHO, CON SOLERAS DE 3/16"X1" CON UNA SEPARACIÓN A CADA 2.5 CM.	M	16.35	\$ 764.85	\$ 12,505.30
4080 01	CIMBRA DE MADERA PARA ACABADOS NO APARENTES EN CIMENTACIONES.	M2	15.72	\$ 222.63	\$ 3,499.74
4090 01	HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO RESISTENCIA NORMAL FY=4200 KG/CM2	KG	225.65	\$ 29.77	\$ 6,717.60
CON005	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C=200 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CM AGREGADO MAXIMO 3/4" EN CIMENTACION, INCLUYE: ELABORACION, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	4.08	\$ 2,578.29	\$ 10,519.42
4091 01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10.	M2	20.61	\$ 46.16	\$ 951.36
52506	ELABORACION DE CARCAMO PARA BOMBEO DE AGUA DE FUENTE DE 1.00 X 1.10 MTS ACABADO PULIDO. INCLUYE EXCAVACION, CIMBRADO, ARMADO Y COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	1.00	\$ 7,655.00	\$ 7,655.00
33181	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOMBA SUMERGIBLE EN FUENTE 2V 2900L/H, INCLUYE: TUBERIA DE COBRE, CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 1,383.10	\$ 1,383.10
EU038	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAJA DE CANTERA AMÉRICA LAMINADA DE 40X60X4 CM DE ESPESOR COLOR GRIS OSCURO ACABADO MARTELINADO ASENTADO EN MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4	M2	354	\$ 704.27	\$ 249,311.58
31253	FORJADO DE PECHO DE PALOMA DE CONCRETO F"C=150 KG/CM2 CON UN ÁREA	M			

[Handwritten signatures and notes in blue ink]

Ayuntamiento de Tlatlauquitepec
Gobierno de Continuidad 2021-2024
Contraloría



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

	DE 600 CM2, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CIMBRADO, COLADO VIBRADO, CURADO Y MANO DE OBRA.				
71433	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE 1.05 DE ALTO DE ALTO, 2.20 M DE LARGO Y 0.48 DE ASIENTO CON EWSQUELETO DE SOLERA DE 2" X 3 16" Y FORRADA CON LAMINA DE 3/16" CON TRES ORIFICIOS LATERALES DE 3" DE DIAM Y DUELAS DE MADERA DE POLIETILENO PARA EL RESPALDO Y ASIENTO, TODO EN COLOR SEGUN PROYECTO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA MANO DE OBRA, PINTURA, TORNILLOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	PZA	4.00	\$ 11,659.54	\$ 46,638.16
13086	S Y C DE MACETAS DE ACERO INOXIDABLE DE 0.80 DE DIAMETRO X 1 M DE ALTO PARA DIVERSOS ESPACIOS.	PZA	9.00	\$ 3,395.94	\$ 30,563.46
32102	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO DE LOSETA CERÁMICA PRENSADA ESMALTADA 30 X 30 CM. COLORES CLAROS L. METALICALL II ASENT. C/MORT. ADHES. BAJA ABSOR. INCL. JUNT. C/BOQ. DE COLOR 6 A 10 MM. ESPESOR, P.U.O.T.	M2	78.66	\$ 406.28	\$ 31,957.98
32148	S Y C DE RECUBRIMIENTO VIDRIADO DE CERAMICA PRENSADA ESMALTADA DE 20*30CM LIN.TINTORETO COL.CLARO INC.CENEFA A COLOR OSC.ASENT.C/MORT-CEM-ARE 1:5 JUNT. C/ CEMENTO BCO. CORTES RECTOS REMATES EMBOQUILADO A 45' Y REPELLADO.	M2	73.98	\$ 387.53	\$ 28,669.47
71439	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLE COCINA INTEGRAL DE 225CM X 60CM INCLUYE TARJA DE 1.00x0.60 M2. DE ACERO INOXIDABLE, MARCA URREA O SIMILAR. INCLUYE LLAVE MEZCLADORA MCA. HELVEX COMERCIAL CON CUELLO DE GANSO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 23,589.80	\$ 23,589.80
33118	SUM. Y COLOCACION Y CONEXION . DE WC JUNIOR MCA. AMERICAN STANDARD INCL. PIJAS, CUELLO DE CERA Y PRUEBAS.	PZA	12.00	\$ 2,775.70	\$ 33,308.40
33208	S Y C. DE DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MCA. JOFEL MOD. 85000 O SIMILAR, INCLUYE UNA CARGA DE JABON.	PZA	4.00	\$ 788.09	\$ 3,152.36
33209	S Y C DESPACHADOR DE PAPEL DE PLASTICO AHUMADO P/PAPEL HIGIENICO PORTARROLLO TIPO GRIS Y/O MOD. AE58400 JUNIOR CAP. BOCINA DE 220 MM.DIAM., INCLUYE UN ROLLO DE PAPEL HIGIENICO.	PZA	4.00	\$ 829.57	\$ 3,318.28
33117	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE LAVABO BLANCO AMERICAN STANDARD MOD. VERACRUZ O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE LLAVE DE ALETA, CONTRA REJILLA Y CESPOL CROMADO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES DENTRO DE LA OBRA	PZA	7.00	\$ 3,121.08	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

8

33130	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO ECOLOGICO GOBI MOD. MGS-E HELVEX INCL. INCLUYE, SUMINISTRO, COLOCACION, CONEXION Y PRUEBAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES DENTRO DE LA OBRA	PZA	4.00	\$ 7,707.44	\$ 30,829.76
MAHE001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA PARA DIVISIÓN DE WC, CON TABLERO DE LÁMINA ACANALADA CAL, 22 DE 1.43 X 1.54, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA CON PATAS Y MARCO DE PERFIL TIPO L DE 30 CM.	PZA	10.00	\$ 1,732.56	\$ 17,325.60
42102	SUM. FABRICACION Y COLOC.DE PUERTA PARA MAMPARA DE BAÑO CON ALUM.NATURAL ANONIZADO LINEA 2 X 1 1/4" PANELART 7 APARENTE 6 M.M.2 CARAS DE 0.60 X 1.65 M.INCL.MATERIAL DE FIJACION Y SELLADOR	PZA	9.00	\$ 1,567.04	\$ 14,103.36
56003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LUMINARIA LED DE SOBREPONER ABATIBLE 2X18 W LUZ BLANCA MOD MEI II CAPCEE: INCLUYE GABINETE FABRICADO EN LAMINA DE ACERO CAL 22, ACABADO EN PINTURA POLIESTER EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTATICA COLOR BLANCO BRILLANTE, CON DIFUSOR DE ACRILICO PRISMATICO, DOS TUBOS LED 18 W(RANGO DE TENSION 127-277 V, FRECUENCIA DE OPERACIÓN 60 HZ, POTENCIA 2X18 W, 6500° K, LUMENES: 2880. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	PZA	90.00	\$ 1,829.11	\$ 164,619.90
71448	ESCRITORIO MODULAR, INCLUYE CAJON CON CHAPA Y CAJON CORREDISO SIN CHAPA.	PZA	17.00	\$ 4,047.81	\$ 68,812.76
71428	SUMINISTRO DE SILLA EJECUTIVA CON RESPALDO ALTO HECHA DE PIEL COMESH, BRAZOS ATTICULADOS, SOPORTE LUMBAR, AJUSTE DE ALTURA Y DE INCLINACION CON SEGURO Y BASE GIRATORIA. ALTO 113 CM ANCHO 69 CM PROFUNDO 68 CM	PZA	17.00	\$ 5,102.52	\$ 86,742.84
37036	LIMPIEZA FINAL DEL AREA DE TRABAJO, INCLUYE ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA	M2	3737.37	\$ 7.66	\$ 28,628.25
				Subtotal: \$ 1,907,638.06	
				IVA 16%: \$ 305,222.09	
				Total: \$ 2,212,860.15	

TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DIA 03 DE DICIEMBRE DE 2021, Y A CONCLUIR A MAS TARDAR EL DIA 01 DE FEBRERO 2022, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE LA OBRA. CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 60 DÍAS NATURALES.

CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. "EL CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS MATERIALES.





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

CONTRATO, ASÍ COMO EL DICTAMEN, PERMISOS, LICENCIAS, Y DEMAS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

QUINTA. -ANTICIPO. -PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO "EL CONTRATANTE" OTORGARA UN ANTICIPO DEL TREINTA PORCIENTO (30%) DE LA ASIGNACIÓN APROBADA AL CONTRATO, CORRESPONDIENTE PARA EL PRIMER EJERCICIO PRESUPUESTARIO QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE **\$663,858.05 (SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 05/100 M.N)** CON IVA INCLUIDO, PARA LA COMPRA DE EQUIPOS, MATERIALES DE INSTALACIÓN PERMANENTE Y DEMAS INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

SEXTA. - GARANTÍAS. - PARA GARANTIZAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR FIANZA POR EL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD DE **\$221,286.02 (DOSCIENTOS VEINTIÚN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS 02/100 M.N.)** A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC; CONCEDIDA POR LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA Y ACEPTABLE PARA "EL CONTRATANTE", Y SERA VIGENTE HASTA LA FECHA DE TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS. PARA SU CANCELACIÓN SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE" DIRIGIDA A LA INSTITUCIÓN ENCARGADA DE EXPEDIR LAS FIANZAS CORRESPONDIENTES.

CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA" QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA MISMA, GARANTIZANDO LA REPARACIÓN DE CUALQUIER DAÑO RESULTANTE DURANTE UN PLAZO DE 12 MESES POSTERIORES A LA TERMINACIÓN Y ENTREGA FORMAL; POR LO QUE "EL CONTRATISTA" DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC POR EL EQUIVALENTE AL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO EN LA OBRA.

EN EL CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, EL SALDO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A "EL CONTRATANTE" EN EL PLAZO Y TERMINO QUE SE SEÑALE EN EL COMUNICADO DE RESCISIÓN; SI NO SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR ESTE ORDENAMIENTO, DEBERÁ PAGAR "EL CONTRATISTA" GASTOS FINANCIEROS RESULTANTES.

SÉPTIMA. - FORMA DE PAGO. - "EL CONTRATISTA" AL MOMENTO DE FORMALIZAR EL PRESENTE CONTRATO, DEBERÁ PRESENTAR A "EL CONTRATANTE" FACTURA POR EL CIEN PORCIENTO (100%) DEL IMPORTE DEL PRESENTE A FAVOR DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **R.F.C. MTP930215QP7.**

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES CON PERIODOS DE UN MES LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" A LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN CONFORME AL CALENDARIO DE EROGACIONES MENSUALES, DENTRO DE LOS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE DE LA ELABORACIÓN DE LAS MISMAS. LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TERMINO ANTES SEÑALADO.

9

[Handwritten signatures and stamps]

Tesorería Municipal

Controloría

ESTADO DE PUEBLA

Municipio de Tlatlauquitepec

H. Ayuntamiento de Tlatlauquitepec

TLATLAUQUITEPEC
PUEBLO MÁGICO



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

INCORPORARÁN A LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE "EL CONTRATANTE" INICIE SU TRÁMITE DE PAGO.

UNA VEZ QUE "EL CONTRATANTE" APRUEBE LAS ESTIMACIONES, ÉSTE LAS ENTREGARÁ AL TESORERO MUNICIPAL PARA EFECTOS DE PAGO, DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE FINANCIAMIENTO ALUDIDO EN EL INCISO 1.1 DE LAS DECLARACIONES, LA DIRECCIÓN DE OBRAS CONTARA CON UN PLAZO NO MAYOR A QUINCE DÍAS NATURALES PARA REALIZAR LA REVISIÓN FÍSICA ADMINISTRATIVA Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES RESPECTIVAS.

10

DEPUÉS DE REALIZADO EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN "EL CONTRATISTA" TIENE UN PLAZO NO MAYOR A 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES PARA PRESENTAR SU COMPLEMENTO DE RECEPCIÓN DE PAGO POR EL IMPORTE TRANSFERIDO.

OCTAVA. - AJUSTES DE COSTOS. - LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE UN CINCO POR CIENTO (5%) O MAS DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS A UN NO EJECUTADOS AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, SIEMPRE Y CUANDO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRE EN TIEMPO CON RELACIÓN AL PROGRAMA PACTADO. EL AJUSTE DE LOS COSTOS SE REALIZARÁ MEDIANTE LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS QUE ASÍ LO REQUIERAN. NO SE OTORGARÁ NINGÚN TIPO DE ANTICIPO SOBRE LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS AJUSTES DE COSTOS DE CONTRATO O CONVENIOS QUE SE PRESENTEN DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO.

NOVENA. - PAGOS EN EXCESO. - TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ESTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, EN UN PLAZO NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA RECLAMACIÓN DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATANTE", CONFORME A UNA TASA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARON POR DÍAS CALENDARIO DESDE EL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE DEVUELVAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATANTE".

DECIMA. - MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE. - LOS MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO "EL CONTRATANTE" SUMINISTRE A "EL CONTRATISTA" O QUE ESTE ADQUIERA PARA DESTINARLOS A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUEDARA BAJO LA CUSTODIA DE ESTA ULTIMA, QUIEN SE OBLIGA A CONSERVARLOS EN PERFECTO ESTADO Y DARLES EL USO PARA EL CUAL FUERON SUMINISTRADOS O ADQUIRIDOS, DEBIENDO ACREDITAR SU APLICACIÓN MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN QUE PROPORCIONE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ CONSERVAR Y REINTEGRAR A "EL CONTRATANTE" TODO EXCEDENTE, DESPERDICIO UTILIZABLE, REMANENTES Y EQUIPOS, CUANDO HAYAN SIDO SUMINISTRADOS POR "EL CONTRATANTE" EN EL CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" PUEDA ACREDITAR A PLENA SATISFACCIÓN DE "EL CONTRATANTE" LA INSTALACIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS POR ESTA ULTIMA, O NO PUEDE SER LEVANTADO.

Handwritten signatures and stamps. Includes a circular stamp of the Ayuntamiento Municipal Tlatlauquitepec, Puebla, with the date 2024. A vertical stamp on the right reads "Contraloría".



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

CORRESPONDIENTE, EL PRIMERO SE OBLIGA A PAGARLOS A SU VALOR ACTUALIZADO A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

DECIMO PRIMERA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA PARCIAL O TOTAL, SE REALIZARÁ PREVIO AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE "EL CONTRATISTA" COMUNIQUE A "EL CONTRATANTE" CONFORME LO PREVISTO POR LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

AL EFECTO SE LEVANTARÁ UN ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN LA QUE SE DETALLARÁN EL ALCANCE DE LOS MISMOS, LOS FALTANTES O TRABAJOS MAL EJECUTADOS Y QUE DEBERÁN SER CORREGIDOS POR EL CONTRATISTA Y LOS SALDOS Y FINIQUITOS QUE SE TENGAN QUE HACER A LA CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS AL EFECTO POR "EL CONTRATISTA". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTEN POR SU INOBSERVANCIA, SERÁ A CARGO DEL CONTRATISTA.

DECIMO SEGUNDA. - REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ESTABLECER, ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE OBRARÁ CON SU SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO." EL CONTRATANTE SE RESERVARÁ EL DERECHO SE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. LO ANTERIOR DEBERÁ QUEDAR ASENTADO EN LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE OBRA.

EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR "EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE CONOCER EL CONTRATO, EL PROYECTO Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEBERÁ ESTAR FACULTADO PARA DIRIGIR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA ACEPTAR U OBJETAR LAS ESTIMACIONES DE LA OBRA QUE SE FORMULEN Y, EN GENERAL, PARA ACTUAR EN NOMBRE DE "EL CONTRATISTA", CON LAS FACULTADES LEGALES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

DECIMO TERCERA. - RELACIONES LABORALES. - "EL CONTRATISTA", COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL "EL CONTRATISTA" CONVIENE, POR LO MISMO, EN RESPONDER EN TODAS LAS DECLARACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTARÁN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL CONTRATANTE", EN RELACIÓN CON LOS OBJETO DEL CONTRATO.

DECIMA CUARTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLEN CON LAS NORMAS DE

11

[Handwritten signatures and notes in blue ink]





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

ESTABLECIDAS EN EL PUNTO 2.6 DE DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODOS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚAN A SATISFACCIÓN DE "EL CONTRATANTE", ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO, DE LOS EFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE, POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, SE LLEGUEN A CAUSAR A "EL CONTRATANTE" O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, HASTA SU MONTO TOTAL DE LA MISMA.

12

IGUALMENTE SE OBLIGA "EL CONTRATISTA" A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES Y TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE" EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUANDO ESTAS NO SE HAYAN REALIZADO CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES APLICABLES PARA ESTE TIPO DE OBRA Y QUE POR ESCRITO "EL CONTRATANTE", ORDENARÁ SU REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA Y SERÁ POR CUENTA DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE SEGURIDAD QUE "EL CONTRATANTE" TENGA ESTABLECIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA, ASÍ COMO A LOS DEMÁS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

"EL CONTRATISTA" SERÁ RESPONSABLE Y A SU CARGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A "EL CONTRATANTE" O A TERCERAS CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR NO AJUSTARSE AL CONTRATO POR LA INOBSERVANCIA DE LAS LEYES APLICABLES. LOS RIESGOS Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA DEFINITIVA A "EL CONTRATANTE". CUANDO APAREZCAN DESPERFECTOS O VICIOS EN LA OBRA DENTRO DEL AÑO SIGUIENTE A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LA MISMA POR "EL CONTRATANTE". "EL CONTRATISTA" REPARARÁ O REPODRÁ INMEDIATAMENTE Y POR SUS CUENTA DE LOS MISMOS.

DECIMO QUINTA. - PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. - "EL CONTRATANTE" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR, SI LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁ EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LA CUAL "EL CONTRATANTE" COMPARARA PERIÓDICAMENTE CONTRA EL PROGRAMA DE AVANCE DE LA OBRA, SI DE LA COMPARACIÓN ANTERIOR, EL AVANCE ES MENOR QUE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A PENALIZAR CON EL UNO POR CIENTO (1 %) DE LA DIFERENCIA DE DIFERENCIAS IMPORTES POR CADA MES TRANSCURRIDO, DESDE LA FECHA INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA HASTA LA REVISIÓN.

INDEPENDIEMENTE DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA EN EL PARRAFO ANTERIOR "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O BIEN LA RECISIÓN DEL MISMO.





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

DECIMA SEXTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - **"EL CONTRATANTE"** PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE, LA OBRA CONTRATADA, EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU DETERMINACIÓN DEFINITIVA.

EL PRESENTE CONTRATO POBRA CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

DECIMO SÉPTIMO.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- **"EL CONTRATANTE"** PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O CUANDO NO INICIE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y NO REPARE O REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA, QUE NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD; ASÍ COMO, CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO. DEBIÉNDOSE LEVANTAR UN ACTO DONDE SE ESCRIBAN LA FORMA Y TÉRMINOS EN LA QUE SE EJECUTÓ LA OBRA, AVANCES, MATERIALES SUMINISTROS, ENTRE OTROS.

LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA; ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE **"EL CONTRATISTA"** QUE SE ESTIPULA EN EL PRESENTE CONTRATO, DA DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA **"EL CONTRATANTE"** ADEMÁS DE QUE SE IMPLIQUEN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO Y SE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

DECIMO OCTAVO. - NORMATIVIDAD APLICABLE. - LA PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente, PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODOS Y CADA UNO DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE LE SEAN APLICABLES.

DECIMO NOVENO. - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - **NO APLICA**

VEJECIMOS. - JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. - PARA LA INTEGRACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESADAMENTE ESTIPULADO, LAS PARTES SE SOMETEN A JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE PUEBLA QUE CORRESPONDAN; POR LO TANTO, **"EL CONTRATISTA"** RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO, PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA COSA.

EL PRESENTE CONTRATO, SE FIRMA EL DIA **02 DE DICIEMBRE DE 2021**, EN DE TLATLAUQUITEPEC DEL ESTADO DE PUEBLA.

FIN DEL TEXTO.

Handwritten signatures and official stamps. The stamps include the seal of the H. Ayuntamiento de Tlatlauquitepec, Puebla, 2021-2024, and the seal of the Contraloría del Gobierno del Estado de Puebla. There are also circular stamps from the Secretaría de Obras Públicas y Servicios Relacionados.



TLATLAUQUITEPEC
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
 usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
 2021-2024**



**DIRECCIÓN DE
 OBRAS PÚBLICAS**
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
 CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**

"EL CONTRATANTE"

14


 LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
 TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.

"EL CONTRATISTA"


**R&L
 CONSTRUCCIONES**
 AV INDEPENDENCIA No.46B
 MIRADOR TLATLAUQUITEPEC,
 C.P. 73900
 RFC: ROLV921026SV

 C.P. VERÓNICA ROSAS LÓPEZ
 (PERSONA FÍSICA)

TESTIGOS


 C.P. EDITH NOLASCO LUCIO
 TESORERO MUNICIPAL



 GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

TLATLAUQUITEPEC


 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
 usos, costumbres y tradiciones

 H.G. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL
 CONTRALOR MUNICIPAL