



TLATLAUQUITEPEC
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
 2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
 CONVENIO MODIFICATORIO
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010-1.**



**DIRECCIÓN DE
 - OBRAS PÚBLICAS -**
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

CONVENIO MODIFICATORIO EN CANTIDADES DE OBRA (DEDUCTIVAS Y EXTRAORDINARIAS) AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO: CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010, CONSISTENTE EN LA: "REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC", QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA. REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, C.P. EDITH NOLASCO LUCIO, TESORERA MUNICIPAL Y EL ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL, CONTRALOR MUNICIPAL A QUIENES SE LES DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO"; Y, POR OTRA PARTE, LA CONTRATISTA VERÓNICA ROSAS LÓPEZ (PERSONA FÍSICA), A QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", Y CUANDO ACTÚEN DE MANERA CONJUNTA SE LES IDENTIFICARÁ COMO "LAS PARTES"; AL TENOR DE LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

ANTECEDENTES:

1.- CON FECHA DE **02 DE DICIEMBRE DE 2021**, "LAS PARTES" SUSCRIBIERON EL **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO NÚMERO CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010**, EN VIRTUD DEL CUAL, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGÓ A REALIZAR LOS TRABAJOS CONSISTENTES EN LA: **"REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC"**, ESTABLECIENDO COMO MONTO DE "EL CONTRATO" LA CANTIDAD DE **\$2,212,860.15 (DOS MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO**, CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN CON FECHA DE INICIO DEL DÍA **03 DE DICIEMBRE DE 2021** CONCLUYENDO A MAS TARDAR EL DÍA **01 DE FEBRERO DE 2022 (60 DÍAS NATURALES)**.

2.- DERIVADO DE LOS CAMBIOS Y MODIFICACIONES PARA EL MEJORAMIENTO DEL PROYECTO, FUE NECESARIO SOLICITAR DEDUCTIVAS Y CONCEPTOS EXTRAORDINARIOS DE OBRA, QUE ORIGINALMENTE NO SE ENCONTRABAN CONTEMPLADOS EN EL CATÁLOGO Y PRESUPUESTO BASE, AUTORIZADO POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.

3.- PARA LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONVENIO, "EL AYUNTAMIENTO" A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS SUSCRIBIÓ EL DICTAMEN TÉCNICO QUE SE ADJUNTARÁ AL PRESENTE INSTRUMENTO COMO ANEXO UNO (1), Y QUE SE TIENE COMO REPRODUCIDO EN TODAS SUS PARTES, EN EL QUE CONSTA LA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA QUE AMPARA LAS MODIFICACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL.

4.- MEDIANTE ESCRITO DE FECHA **12 DE ENERO DE 2022**, "EL CONTRATISTA" SOLICITO LA FORMALIZACIÓN DE UN **CONVENIO MODIFICATORIO EN CANTIDADES DE OBRA (DEDUCTIVAS Y EXTRAORDINARIAS)**, DEBIDO A LAS CUESTIONES TÉCNICAS PRESENTADAS DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO DE LOS TRABAJOS, CAMBIOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA OBRA.



TLATLAUQUITEPEC
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
 2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
 CONVENIO MODIFICATORIO
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010-1.**



**DIRECCIÓN DE
 OBRAS PÚBLICAS**
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

5.- EL ARQ. FRANCISCO JAVIER PATONI MARTÍNEZ, SUPERVISOR ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, SOLICITÓ LA ELABORACIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO PARA MODIFICAR CANTIDADES DE OBRA (DEDUCTIVAS Y EXTRAORDINARIAS) DE "EL CONTRATO", ADJUNTANDO EL DICTAMEN TÉCNICO DE FECHA 20 DE ENERO DE 2022, SUSCRITO POR EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ, DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS, C.P. EDITH NOLASCO LUCIO, TESORERA MUNICIPAL, ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL CONTRALOR MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE DE "EL AYUNTAMIENTO"; EN EL CUAL SE JUSTIFICA LA PROCEDENCIA DEL PRESENTE CONVENIO. ANEXO UNO (1).

DECLARACIONES:

1. DE "EL AYUNTAMIENTO"

- 1.1. EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, ES UNA ENTIDAD DE DERECHO PÚBLICO BASE DE LA DIVISIÓN TERRITORIAL Y DE LA ORGANIZACIÓN POLÍTICA ADMINISTRATIVA DEL ESTADO DE PUEBLA, INVESTIDA DE PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIO, EN MÉRITO DE LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, 103 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA; 2, 3 Y 4 NUMERAL 116 DE LEY ORGÁNICA MUNICIPAL.
- 1.2. CUENTA CON LAS FACULTADES LEGALES NECESARIAS PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE INSTRUMENTO, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO POR LOS ARTÍCULOS 102 Y 103 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE PUEBLA.
- 1.3. CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA FRACCIÓN XVIII DEL ARTÍCULO 78 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, ES DE ATRIBUCIÓN DEL AYUNTAMIENTO, PROMOVER CUANTO ESTIME CONVENIENTE PARA EL PROGRESO ECONÓMICO, SOCIAL Y CULTURAL DEL MUNICIPIO Y ACORDAR LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS PUBLICAS QUE FUEREN NECESARIAS.
- 1.4. EN SESIÓN PÚBLICA Y SOLEMNE DE TOMA DE POSESIÓN Y PROTESTA DE LEY DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA; CELEBRADA EL QUINCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, PROTESTÓ EL CARGO COMO PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TLATLAUQUITEPEC; ASIMISMO SE APROBÓ EL PUNTO DE ACUERDO, POR EL QUE SE FACULTA AL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TLATLAUQUITEPEC PARA SUSCRIBIR ACUERDOS, CONVENIOS Y CONTRATOS QUE SEAN DE INTERÉS PARA EL MUNICIPIO; ENTENDIÉNDOSE DICHA FACULTAD PARA EL DESARROLLO DE LOS ACTOS QUE SEAN COMPETENCIA MUNICIPAL Y AQUELLAS QUE PUEDAN SER COORDINADAS Y/O DELEGADAS EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE, PARA CUYO EFECTO SE PRECISA QUE SE APOYARÁ DE LOS TITULARES DE LAS DEPENDENCIAS Y UNIDADES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL, PARA LA SUSCRIPCIÓN DE LOS CONTRATOS



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONVENIO MODIFICATORIO
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010-1.

TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

DIRECCIÓN DE

OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

ADMINISTRATIVOS Y DEMÁS ACTOS QUE LES CORRESPONDA, Y CONOCER DE CONFORMIDAD CON LA LEGISLACIÓN SECUNDARIA Y REGLAMENTARIA APLICABLE, EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES Y CON LAS RESPONSABILIDADES QUE DE ELLOS EMANEN.

1.5. LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, ES UNA DEPENDENCIA PÚBLICA CENTRALIZADA DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, DE CONFORMIDAD EN LOS ARTÍCULOS 118, 119, 120, 122 Y 123 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL Y AL ACUERDO DE CABILDO DE FECHA QUINCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO, POR EL CUAL SE APROBÓ LA ESTRUCTURA ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL 2021-2024.

1.6. EL **ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ**, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, MEDIANTE NOMBRAMIENTO EXPEDIDO POR EL PRESIDENTE MUNICIPAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE TLATLAUQUITEPEC, LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, DE FECHA **QUINCE DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTIUNO**, ENCONTRÁNDOSE FACULTADO PARA LA SUSCRIPCIÓN DE TODO TIPO DE ACUERDOS, CONVENIOS, CONTRATOS Y DEMÁS ACTOS JURÍDICOS Y ADMINISTRATIVOS QUE LE CORRESPONDA CONOCER, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA APLICABLE EN EL ÁMBITO DE SUS ATRIBUCIONES, CON LAS RESPONSABILIDADES QUE DE TALES ORDENAMIENTOS EMANEN; ASÍ COMO LOS ARTÍCULOS 118 Y 120 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL.

2.- "EL CONTRATISTA"

2.1.- RATIFICA LAS DECLARACIONES MANIFESTADAS EN "EL CONTRATO", MENCIONANDO QUE CUENTA CON LAS FACULTADES OTORGADAS, MISMAS QUE NO LE HAN SIDO REVOCADAS, MODIFICADAS O LIMITADAS DE FORMA ALGUNA A LA FECHA.

3.- "LAS PARTES"

3.1.- SE RECONOCEN MUTUAMENTE LA CAPACIDAD Y PERSONALIDAD JURÍDICA CON QUE SE OSTENTAN Y CON LA CUALES CELEBRAN ESTE CONVENIO, MANIFESTANDO QUE, EN LA CELEBRACIÓN DEL MISMO, NO EXISTE ERROR, DOLO, MALA FE, NI CUALQUIER OTRO VICO QUE AFECTE EL CONSENTIMIENTO CON QUE SE CELEBRA.

3.2.- LA FORMALIZACIÓN DEL PRESENTE **CONVENIO MODIFICATORIO EN CANTIDADES DE OBRA (DEDUCTIVAS Y EXTRAORDINARIOS)**, SE REALIZA DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA, ARTICULO 67, 71 Y 74 DE SU REGLAMENTO.

EN MÉRITO DE LOS ANTERIOR "LAS PARTES" ESTÁN DE ACUERDO EN SOMETERSE A LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. - "LAS PARTES" CONVIENEN EN MODIFICAR LAS CLAUSULA SEGUNDA DE "EL CONTRATO" PARA AMPLIAR LA CANTIDAD DE **\$0.00 (00/100 M.N.) I.V.A INCLUIDO**, LO CUAL REPRESENTA UNA VARIACIÓN DEL **0.0% (CERO PORCIENTO)** A LA ALZA RESPECTO AL MONTO INICIALMENTE CONTRATADO, PARA QUEDAR EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:



COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024



H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010-1.

TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

usos, costumbres y tradiciones

DIRECCIÓN DE

OBRAS PÚBLICAS

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO CONTRATADO. - El monto

TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: **\$2,212,860.15 (DOS MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO.**"

SEGUNDA. - "LAS PARTES" CONVIENEN EN MODIFICAR LAS CANTIDADES DE OBRA DEL CATÁLOGO DE CONCEPTOS DE "EL CONTRATO", POR LAS CAUSAS Y JUSTIFICACIONES EXPUESTAS EN EL DICTAMEN TÉCNICO, MISMOS QUE SON NECESARIOS PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA OBRA DENOMINADA: "REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC".

TERCERA. - PARA EFECTOS DE LA CLAUSULA TERCERA DE "EL CONVENIO" QUE SE MODIFICA EN TÉRMINOS DE LAS CLÁUSULAS PRIMERA Y SEGUNDA DE ESTE CONVENIO, EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL MISMO, SE ADECUA EN TÉRMINOS DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

CUARTA. - PARA EFECTOS DE LA CLAUSULA SEXTA DE "EL CONTRATO". - NO APLICA, ÚNICAMENTE EN MODIFICACIÓN DE MONTO O TIEMPO DE EJECUCIÓN.

QUINTA. - "LAS PARTES" ACUERDAN QUE, SALVO LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL PRESENTE CONVENIO, LAS CLÁUSULAS CONTENIDAS EN "EL CONTRATO" Y SUS ANEXOS SUBSISTIRÁN CON TODO SU VALOR Y FUERZA LEGAL, LAS CUALES AQUÍ SE TIENEN POR REPRODUCIDAS ÍNTEGRAMENTE COMO SI A LA LETRA INSERTAREN. ASIMISMO "LAS PARTES" MANIFIESTAN QUE ESTE INSTRUMENTO NO APLICA NOVACIÓN DE "EL CONTRATO" QUE AQUÍ SE MODIFICA, YA QUE NO ES SU INTENCIÓN NOVARIO, SINO ÚNICAMENTE PACTAR LO ESTABLECIDO EN ESTE, POR LO QUE EL PRESENTE INSTRUMENTO FORMA PARTE INTEGRANTE DE "EL CONTRATO".

SEXTA. - EL PRESENTE CONVENIO MODIFICATORIO EN CANTIDADES DE OBRA (DEDUCTIVAS Y EXTRAORDINARIOS), SURTIRÁ SUS EFECTOS A PARTIR DE SU SUSCRIPCIÓN, HASTA LA TOTAL CONCLUSIÓN DE LAS OBLIGACIONES QUE ESTE CONTRAIGA EN TÉRMINOS DE "EL CONTRATO" Y SUS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL MISMO.

LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE Y ENTERADAS "LAS PARTES" DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO RATIFICAN Y FIRMAN POR DUPLICADO, PARA SU CONSTANCIA Y VALIDEZ, EN LA CIUDAD DE TLATLAUQUITEPEC, A LOS VEINTIÚN DÍAS DEL MES DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS.

4

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

usos, costumbres y tradiciones

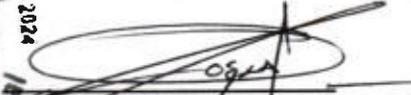


DIRECCIÓN DE

OBRAS PÚBLICAS

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

"EL AYUNTAMIENTO"


C. PORFIRIO LOEZA AGUILAR
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TLATLAUQUITEPEC, PUE.

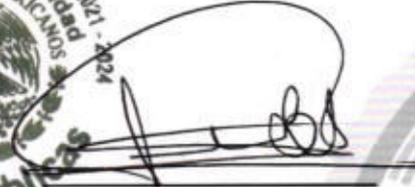
R&L
CONSTRUCCIONES

"EL CONTRATISTA"

AV INDEPENDENCIA No.46B
MIRADOR TLATLAUQUITEPEC
C.P. 73900
RFC: ROLV921026SV.7


C.P. VERÓNICA ROSAS LÓPEZ
PERSONA FÍSICA

TESTIGOS


ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ
SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS


C.P. EDITH NOLASCO LUCIO
TESORERO MUNICIPAL


ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL
CONTRATOR MUNICIPAL

TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

usos, costumbres y tradiciones

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

1.- DICTAMEN DE JUSTIFICACIÓN TÉCNICA PARA EL **CONVENIO MODIFICATORIO EN CANTIDADES (DEDUCTIVAS Y EXTRAORDINARIAS)** DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS Nº **CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010**, DE LOS TRABAJOS **"REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC"** A CARGO DEL CONTRATISTA: **VERÓNICA ROSAS LÓPEZ (PERSONA FÍSICA)**, EN APEGO AL ARTICULO 67, 68 Y 69, DEL REGLAMENTO DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE PUEBLA.

CON FECHA DE **02 DE DICIEMBRE DE 2021**, SE SUSCRIBIÓ EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS Nº **CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010**, DE LOS TRABAJOS **"REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC"** REPRESENTADO POR EL LIC. **PORFIRIO LOEZA AGUILAR**, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, **ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ**, DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS, **C.P. EDITH NOLASCO LUCIO**, TESORERA MUNICIPAL Y EL **ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL**, CONTRALOR MUNICIPAL; Y POR LA OTRA PARTE LA CONTRATISTA: **VERÓNICA ROSAS LÓPEZ (PERSONA FÍSICA)**, CON UN MONTO DE: **\$2,212,860.15 (DOS MILLONES DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 15/100 M.N.) IVA INCLUIDO**, CON UN PLAZO DE EJECUCIÓN CON FECHA DE INICIO DEL DÍA **03 DE DICIEMBRE DE 2021** CONCLUYENDO A MAS TARDAR EL DÍA **01 DE FEBRERO DE 2022 (60 DÍAS NATURALES)**.

2.- EL ORIGINAL DEL CONTRATO AMPARA UN TOTAL DE CINCUENTA Y SIETE (57) CONCEPTOS DE OBRA.

POR TAL MOTIVO ES DE EFECTUAR LA REGULARIZACIÓN DE LOS TRABAJOS CONTENIDOS ORIGINALMENTE Y ADICIONALES NO CONSIDERADOS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS Nº **CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010**, DE LOS TRABAJOS **"REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC"** A CARGO DEL CONTRATISTA: **VERÓNICA ROSAS LÓPEZ (PERSONA FÍSICA)** SE PRESENTA LO SIGUIENTE:

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

1.- CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS AL AMPARO DEL CONTRATO DE LA LICITACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS CINCO PERSONAS Nº **CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010**, CON FECHA DE **02 DE DICIEMBRE DE 2021**. EL CONTRATISTA SOLICITA A LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, LLEVAR A CABO LA REVISIÓN CORRESPONDIENTE EN LA PARTIDA: **"PRESIDENCIA MUNICIPAL"** PARA DEFINIR TRABAJOS ADICIONALES.

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

2.- MEDIANTE OFICIO SIN NÚMERO, CON FECHA DE **12 DE ENERO DE 2022** Y DE ACUERDO A LA VERIFICACIÓN DE CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA, SOLICITA LA AUTORIZACIÓN DE DEDUCTIVAS CORRESPONDIENTE A LA PARTIDA: "**PRESIDENCIA MUNICIPAL**", ASÍ COMO LA ADHESIÓN DE LA PARTIDA "**EXTRAORDINARIOS**" LOS CUALES NO SE CONTEMPLAN EN EL CONTRATO.

3.- CON FECHA DE **19 DE ENERO DE 2022**, LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, MEDIANTE OFICIO NO. **MTP/DOP/21/02524**, UNA VEZ ANALIZADA LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA CON OFICIO SIN NÚMERO, AUTORIZA DEDUCTIVAS DE LA PARTIDA: "**PRESIDENCIA MUNICIPAL**" Y LA ADHESIÓN DE LA PARTIDA "**EXTRAORDINARIOS**", CON EL FIN DE DAR CONTINUIDAD A LOS TRABAJOS DE "**REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC**".

4.- SE HACE LA ACLARACIÓN QUE LOS "EXTRAORDINARIOS" PODRÁN SER ACEPTADOS PERO SU PAGO SERÁ HASTA EL MOMENTO DE CONTAR CON RECURSOS.

A CONTINUACIÓN, SE PRESENTA EL PRESUPUESTO MODIFICADO, EN DONDE SE EXPRESAN LOS "EXTRAORDINARIOS" PARA DETERMINAR LOS MOMENTOS EN CADA CASO Y EL MONTO REAL DEL CONVENIO ADICIONAL.

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1. PRESIDENCIA MUNICIPAL					
RETPINT	RETIRO DE PINTURA DE ESMALTE CON REMOVEDOR, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA, NO INCLUYE ANDAMIOS	M2	2886.80	\$ 29.94	\$ 86,430.79
DEM009	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO SIMPLE EN FIRMES, PISOS Y BANQUETAS.	M3	1.63	\$ 417.69	\$ 680.83
DEM012	DEMOLICION A MANO DE CONCRETO ARMADO EN ELEMENTOS ESTRUCTURALES SIN RECUPERACION DE ACERO	M3	0.67	\$ 592.10	\$ 396.71
11017	DEMOLICION DE APLANADOS EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE ESCOMBRO A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTILIZABLE.	M2	80.00	\$ 30.25	\$ 2,420.00
DEM014	DEMOLICION A MANO DE MURO DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRASA	M3	4.11	\$ 428.63	\$ 1,761.67
DEM019	DEMOLICION A MANO DE MURO DE TABIQUE DE BARRO RECOCIDO DE 12 CM.	M2	18.70	\$ 205.81	\$ 3,848.65
RET-BARAN	RETIRO DE BARANDAL METALICO EXISTENTE INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M	36.82	\$ 55.13	\$ 2,029.89

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones



**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

11161	RETIRO DE TEJA EXISTENTE SOBRE LOSAS, TRABAJO REALIZADO HASTA 9.00 M. RETIRO PIEZA POR PIEZA, TRATANDO DE RECUPERAR EL MATERIAL, DEMOLIENDO CON CUIDADO EL MORTERO, ACARREANDO CON CUIDADO EN ESTIVAS DE NO MAS DE CINCO PIEZAS HASTA 2 ESTACIONES EN HORIZONTAL Y 9.00 M. EN VERTICAL ACOMODANDO EL MATERIAL RECUPERADO, INCL. ACARREO DEL MATERIAL DEMOLIDO DENTRO DE LA OBRA, ARMADO Y MOVIMIENTO DE ANDAMIOS, ESCALERAS Y EQUIPO DE PROTECCIÓN	M2	1043.73	\$ 35.62	\$ 37,177.66
11212	DEMOLICIÓN DE PISO DE LOSETA CERÁMICA, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EL RETIRO DEL PEGAMENTO, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	322.31	\$ 21.31	\$ 6,868.43
11211	DEMOLICIÓN DE PISO DE AZULEJO CON ESPESOR DE 6MM, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: EL RETIRO DEL PEGA AZULEJO, MANO DE OBRA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA DEMOLICIÓN A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	M2	44.03	\$ 21.31	\$ 938.28
36248	TRATAMIENTO PRESERVADOR DE MADERA IN SITU DE ELEMENTOS A BASE DE OZ MARCA OSMOSE O SIMILAR EN CALIDAD, MEDIANTE LA APLICACIÓN MANUAL EN TODAS SUS CARAS, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 MTS. P.U.O.T.	M2	168.70	\$ 175.65	\$ 29,632.16
32212	SUM. Y COLOC. DE TEJA DE MEDIA CAÑA PENSADA DE 17X22 CM. COLOC. SOBRE CUBIERTA DE TRIPLAY A UNA ALTURA DE HASTA 6.00 MTS. INCL. MORTERO CEM-ARE 1:3 RECORTES CURVOS, DESPERDICIOS Y ANDAMIOS	M2	450.00	\$ 572.90	\$ 257,805.00
32213	COLOCACION DE TEJA DE BARRO RECUPERADA DE MEDIA CAÑA CONICA EN AZOTEA CON CLAVE TCC DE 40 X 17 X 15 X 1.4 CM ASENT CON MORTERO CEM-	M2	593.73	\$ 166.81	\$ 99,040.10

3

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones



**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

	ARE 1:5 INCL LIMPIEZA DE CADA PIEZA, CORTES Y ALINEAMIENTO.				
12155	ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESMONTAJES Y DEMOLICIONES HASTA EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION O AL TIRO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: PERMISOS MATERIALES DE DESPERDICIO, HERRERIAS MATERIALES ELECTRICOS, CASCAJO, ETC.	M3	126.57	\$ 50.13	\$ 6,344.95
12155-A	ACARREO DEL MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESMONTAJES Y DEMOLICIONES HASTA EL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION O AL TIRO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO. INCLUYE: PERMISOS MATERIALES DE DESPERDICIO, HERRERIAS MATERIALES ELECTRICOS, CASCAJO, ETC. (KM SUBCUENTAS)	M3	632.85	\$ 9.72	\$ 6,151.30
32001	APLANADO MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ACAB.CON LLANA DE MADERA, INCL.REMATES Y EMBOQUILLADO.	M2	80.00	\$ 193.86	\$ 15,508.80
INSHS00 1	SALIDA HIDRAULICA Y SANITARIA CON TUBO Y CONEXIONES HIDRAULICOS DE COBRE TIPO M Y GALVANIZADOS DE CED. 40 Y TUBOS SANITARIOS DE PVC Y FOFO INCLUYE: RAMALEO, MATERIALES, SOLDADURA, PRUEBAS, VALVULAS DE CONTROL ANGULAR, COFLEX, MANO DE OBRA, FLETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	SAL	3.00	\$ 2,121.95	\$ 6,365.85
CAS098	CASTILLO DE CONCRETO SECCION= 15 X 20 CM, CONCRETO F'C=150 KG/CM2-3/4", CIMBRA 3 CARAS REFORZADO CON ARMEX DE 15 X 20 - 4	M	14.40	\$ 289.27	\$ 4,165.49
DALA025	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION=15 X 20 CM, CONCRETO F'C=150 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A/C 30 CM	M	7.30	\$ 243.91	\$ 1,780.54
DALA146	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCION= 15 X 20 CM, CONCRETO F'C=150 KG/CM2-3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15 X 20 - 4	M	7.30	\$ 268.90	\$ 1,962.97
MUBLOO 12	MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 12 X 20 X 40 CM EN 12 CM DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 INCLUYE REFUERZO	M2	35.95	\$ 289.92	\$ 10,422.62

4

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

5

	HORIZONTAL DE ESCALERILLA A CADA 2 HILADAS				
LOSA002	LOSA PLANA EN ESTRUCTURA, PERALTE = 10 CM CIMBRA COMUN REFORZADA CON 74 KG DE ACERO POR M3 EN AMBOS SENTIDOS A/C 20 CM. CONCRETO F'C = 250 KG/CM2 3/4"	M2	4.81	\$ 794.14	\$ 3,819.81
VIDR006	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CRISTAL CLARO DE 6 MM	M2	1.20	\$ 869.60	\$ 1,043.52
PTA002	PUERTA DE 0.80 X 2.10 M CON BASTIDOR DE MADERA DE PINO DE 38 X 25 MM Y PEINAZOS HORIZONTALES A CADA 30 CM EN AMBOS SENTIDOS FORRADA CON TRIPLAY DE CEDRO DE 6 MM EN AMBAS CARAS	PZA	6.00	\$ 3,357.43	\$ 20,144.58
PUES005	PUERTA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL CONSTRUIDA CON PERFILES DE 2" X 2" DE 0.95 X 2.40 M. FORRADA CON DUELA DEL MISMO MATERIAL 5 ONDAS. INCLUYE: HERRAJES, TOPE PARA PISO DE CODITO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	PZA	1.00	\$ 4,182.45	\$ 4,182.45
PUHE001 -1	SUMINISTRO Y COLOCACION, PUERTA DE HERRERIA CON PERFIL TUBULAR CALIBRE 18Y TAMBOR DOBLE LAMINA ACANALADA NEGRA CALIBRE 18 DE 1.00 M X 2.50 M.	PZA	1.00	\$ 3,120.74	\$ 3,120.74
37020	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTO DE PIEDRA CON CEPILLO DE ALAMBRE AGUA Y ACIDO CLORHIDRICO	M2	26.02	\$ 40.43	\$ 1,051.99
36247	TRATAMIENTO IN SITU DE ELEMENTOS A BASE DE RETARDANTE AL FUEGO OSMOSE FLAME PROFF PARA MADERA, MEDIANTE LA APLICACIÓN MANUAL EN TODAS SUS CARAS, HASTA UNA ALTURA DE 6.00 MTS. P.U.O.T.	M2	141.00	\$ 134.14	\$ 18,913.74
34003	PINTURA VINILICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJO REALIZADO A DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, PERFILADOS, ZOCLOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ANDAMIOS.	M2	2969.19	\$ 74.97	\$ 222,600.17
14053	FORJADO DE CANALON DE CONCRETO PARA DESAGÜE F'C=150KG/CM2 DE 15 X 15 CM. Y 8 CM DE ESPESOR. INCL. ÁNGULO PARA RECIBIR REJILLA PULIDO PARA DAR PENDIENTE	M	12.80	\$ 329.94	\$ 4,223.23

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
unos, costumbres y tradiciones

**DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

6

14058	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REJILLA DE 15CM. DE ANCHO, CON SOLERAS DE 3/16"X1" CON UNA SEPARACIÓN A CADA 2.5 CM.	M	12.80	\$ 764.85	\$ 9,790.08
4080 01	CIMBRA DE MADERA PARA ACABADOS NO APARENTES EN CIMENTACIONES.	M2	15.72	\$ 222.63	\$ 3,499.74
4090 01	HABILITADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO RESISTENCIA NORMAL FY=4200 KG/CM2	KG	225.65	\$ 29.77	\$ 6,717.60
CON005	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C=200 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CM AGREGADO MAXIMO 3/4" EN CIMENTACION, INCLUYE: ELABORACION, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	4.08	\$ 2,578.29	\$ 10,519.42
4091 01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10.	M2	20.61	\$ 46.16	\$ 951.36
52506	ELABORACION DE CARCAMO PARA BOMBEO DE AGUA DE FUENTE DE 1.00 X 1.10 MTS ACABADO PULIDO. INCLUYE EXCAVACION, CIMBRADO, ARMADO Y COLADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACION.	PZA	1.00	\$ 7,655.00	\$ 7,655.00
EU038	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAJA DE CANTERA AMÉRICA LAMINADA DE 40X60X4 CM DE ESPESOR COLOR GRIS OSCURO ACABADO MARTELINADO ASENTADO EN MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:4	M2	354.46	\$ 704.27	\$ 249,635.54
31253	FORJADO DE PECHO DE PALOMA DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 CON UN ÁREA DE 600 CM2, ARMADA CON 4 VARILLAS DEL #3 Y ESTRIBOS DEL #2 @ 15 CM. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES, CIMBRADO, COLADO VIBRADO, CURADO Y MANO DE OBRA.	M	28.99	\$ 480.66	\$ 13,934.33
71433	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE 1.05 DE ALTO DE ALTO, 2.20 M DE LARGO Y 0.48 DE ASIENTO CON EWSQUELETO DE SOLERA DE 2" X 3 16" Y FORRADA CON LAMINA DE 3/16" CON TRES ORIFICIOS LATERALES DE 3" DE DIAM Y DUELAS DE MADERA DE POLIETILENO PARA EL RESPALDO Y ASIENTO, TODO EN COLOR SEGUN PROYECTO, INCLUYE: MATERIAL, HERRAMIENTA MANO DE OBRA, PINTURA, TORNILLOS DE ANCLAJE Y TODO LO	PZA	4.00	\$ 11,659.54	\$ 46,638.16

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
ums. costumbres y tradiciones

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

	NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION				
13086	S Y C DE MACETAS DE ACERO INOXIDABLE DE 0.80 DE DIAMETRO X 1 M DE ALTO PARA DIVERSOS ESPACIOS.	PZA	9.00	\$ 3,395.94	\$ 30,563.46
71439	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLE COCINA INTEGRAL DE 225CM X 60CM INCLUYE TARJA DE 1.00x0.60 M2. DE ACERO INOXIDABLE, MARCA URREA O SIMILAR. INCLUYE LLAVE MEZCLADORA MCA. HELVEX COMERCIAL CON CUELLO DE GANSO. Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	1.00	\$ 23,589.80	\$ 23,589.80
33118	SUM. Y COLOCACION Y CONEXION . DE WC JUNIOR MCA. AMERICAN STANDARD INCL. PIJAS, CUELLO DE CERA Y PRUEBAS.	PZA	12.00	\$ 2,775.70	\$ 33,308.40
33208	S Y C. DE DISPENSADOR PARA JABON LIQUIDO MCA. JOFEL MOD. 85000 O SIMILAR, INCLUYE UNA CARGA DE JABON.	PZA	4.00	\$ 788.09	\$ 3,152.36
33209	S Y C DESPACHADOR DE PAPEL DE PLASTICO AHUMADO P/PAPEL HIGIENICO PORTARROLLO TIPO GRIS Y/O MOD. AE58400 JUNIOR CAP. BOCINA DE 220 MM.DIAM., INCLUYE UN ROLLO DE PAPEL HIGIENICO.	PZA	4.00	\$ 829.57	\$ 3,318.28
33117	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE LAVABO BLANCO AMERICAN STANDARD MOD. VERACRUZ O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE LLAVE DE ALETA, CONTRA REJILLA Y CESPOL CROMADO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES DENTRO DE LA OBRA	PZA	6.00	\$ 3,121.08	\$ 18,726.48
33130	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO ECOLOGICO GOBI MOD. MGS-E HELVEX INCL. INCLUYE, SUMINISTRO, COLOCACION, CONEXION Y PRUEBAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES DENTRO DE LA OBRA	PZA	4.00	\$ 7,707.44	\$ 30,829.76
MAHEOO 1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MAMPARA PARA DIVISIÓN DE WC, CON TABLERO DE LÁMINA ACANALADA CAL, 22 DE 1.43 X 1.54, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA CON PATAS Y MARCO DE PERFIL TIPO L DE 30 CM.	PZA	5.00	\$ 1,732.56	\$ 8,662.80
42102	SUM. FABRICACION Y COLOC.DE PUERTA PARA MAMPARA DE BAÑO CON ALUM.NATURAL ANONIZADO LINEA 2 X 1 1/4" PANELART 7 APARENTE 6 M.M.2	PZA	8.00	\$ 1,567.04	\$ 12,536.32

7

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

8

	CARAS DE 0.60 X 1.65 M.INCL.MATERIAL DE FIJACION Y SELLADOR				
71448	ESCRITORIO MODULAR, INCLUYE CAJON CON CHAPA Y CAJON CORREDISO SIN CHAPA.	PZA	17.00	\$ 4,047.81	\$ 68,812.77
71428	SUMINISTRO DE SILLA EJECUTIVA CON RESPALDO ALTO HECHA DE PIEL COMESH, BRAZOS ARTICULADOS, SOPORTE LUMBAR, AJUSTE DE ALTURA Y DE INCLINACION CON SEGURO Y BASE GIRATORIA. ALTO 113 CM ANCHO 69 CM PROFUNDO 68 CM	PZA	5.00	\$ 5,102.52	\$ 25,512.60
37036	LIMPIEZA FINAL DEL AREA DE TRABAJO, INCLUYE ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA	M2	2453.91	\$ 7.66	\$ 18,796.95
2. EXTRAORDINARIOS.					
ELEC FTL-400	LUMINARIA TIPO FAROL COLONIAL COLGANTE MODELOFTL-4001/BA	PZA	5.00	\$ 1,930.00	\$ 9,650.00
ELEC FTL-3340	LUMINARIA TIPO FAROL COLONIAL MODELO FTL-3340 CON MENSULA EN FIERRO FORJADO PARA COLOCAR EN PARED INCLUYE: FOCO	PZA	9.00	\$ 1,860.00	\$ 16,740.00
ELEC 6501	LUMINARIA TIPO FAROL COLONIAL MODELO 6501 CON MENSULA EN FIERRO FORJADO PARA COLOCAR EN PARED INCLUYE: FOCO	PZA	14.00	\$ 1,980.00	\$ 27,720.00
ELEC 212114-9	LAMPARA VINTAGE INDUSTRIAL SCONCE 3 FOCOS EDISON ELEC 212114-9	PZA	2.00	\$ 1,950.00	\$ 3,900.00
ELEC FAROL ECO	LÁMPARA DE PARED TIPO FAROL DE EXTERIOR DECORATIVO MODELO ELEC FAROL ECO	PZA	4.00	\$ 1,250.00	\$ 5,000.00
ELEC FAROL ECO 4484 BK	LÁMPARA DE PARED TIPO FAROL DE EXTERIOR DECORATIVO MODELO ELEC FAROL ECO 4484 BK	PZA	2.00	\$ 1,250.00	\$ 2,500.00
BS-CAN-97	CANCELERIA A BASE DE PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO DURANODICK DE 3" Y CRISTAL CLARO DE 6 MM. INCLUYE PUERTA Y HERRAJES , INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIALES, TRAZO, CORTES, DESPERDICIOS, HABILITADO, MANO DE OBRA, COLOCACIÓN, MATERIALES DE FIJACIÓN, PIJAS, ANCLAS DE SUJECIÓN, VINILO, SELLADO PERIMETRAL CON DOW CORNING POR AMBOS LADOS, PROTECCIÓN DEL ALUMINIO, TENDIDOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO	M2	7.68	\$ 1,867.63	\$ 14,343.40

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

9

TEMP-1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANCEL A BASE DE CRISTAL TEMPLADO DE 9 MM CONSTA DE PUERTA DE CRISTAL TEMPLADO DE DOS HOJAS HABATIBLES DE 9 MM , 0.70 X 1.50 M.INCLUYE KIT BISAGRA HIDRAULICA Y JALADERA TIPO H DE ACERO INOXIDABLE, Y UN CRISTAL TEMPLADO FIJO DE 1.95 X 55 CM ; INCLUYE HERRAJES Y TAQUETES Y MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	1.00	\$ 19,949.73	\$ 19,949.73
32182	LIMPIEZA DE PIEDRA O SUPERFICIE RUGOSA LIMPIEZA CON CHORRO DE AGUA , JABON Y APLICACIÓN DE BRILLO A BASE DE BARNIZ	m2	354.46	\$ 75.00	\$ 26,584.50
FIR012	FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C=150 KG/CM2 AGREGADO MAXIMO 3/4" DE 10 CM DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA DE 6X6-10/10	M2	168.07	\$ 278.65	\$ 46,832.71
DESMESTR	DESMANTELIAMIENTO DE ESTRUCTURA EXISTENTE; INCLUYE: DESMONTAJE DE LAMINA, ESTRUCTURA METÁLICA, ALMACENAJE Y ACARREO PARA LA ENTREGA AL AYUNTAMIENTO	M2	142.00	\$ 133.35	\$ 18,935.70
ALFAJ	SUMINISTRO Y COLOCACION POR SUSTITUCION DE ALFAJILLA EN TECHADOS DE MADERA INCLUYE DESMONTAJE DE LA ALFAJILLA EXISTENTE Y COLOCACION DE LA ALFAJILLA NUEVA PARA RECIBIR TEJA	PZA	600.00	\$ 95.00	\$ 57,000.00
21110	CIMBRA P/LOSAS (ZARZO) CON TABLA ACABADO COMUN C/MADERA DE PINO DE 3A INCL.ACARREO DE MATERIALES Y COLOCACION A UNA ALTURA ASTA DE 6 M	M2	230.00	\$ 268.00	\$ 61,640.00
11088	DEMOLICIÓN DE LOSA A BASE DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE EN LA OBRA, 10 CM A 15 CM DE ESPESOR, INCLUYE RETIRO DE SOPORTE DE MADERA, CAPA DE TERRADO Y ENLADRILLADO, ACARREO DE ESCOMBRO A TIRO AUTORIZADO DENTRO DE LA OBRA , EL PRECIO SE PAGA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	168.70	\$ 83.12	\$ 14,022.34
DESDEUEL A-1	DESMONTAJE DE PISO DE DUELA, INCLUYE RETIRO DE BARTIDOR DE MADERA, MATERIAL NO RECUPERABLE, SE INCLUYEN ACARREOS DENTRO DEL AREA	m2	230.00	\$ 56.22	\$ 12,930.60

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO EN CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO EN CONTINUIDAD 2021-2024

10

	DE TRABAJO AL BANCO DE TIRO DENTRO DE LA OBRA QUE SE INDIQUE.				
BANCAO 01	MM-06 SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCO DE MADERA DE PINO DE 1RA. DE 1 1/2", TAQUETES, TORNILLOS, ACABADO, BARNIZ NATURAL MATE, THINER, ESTOPA, BISAGRAS, LIJADO, RESANADO, ACARREO Y LO NECESARIO PARA SU COLOCACION Y FABRICACION. DE 0.70 X 0.40 X 45 MTS. EN CONSULTORIOS	PZA	6.00	\$ 750.00	\$ 4,500.00
BANCAO 01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MESA DE MADERA DE PINO DE 1RA. DE 1" DE 74 CM X 44 XM ,CON MARCO DE ANGULO 1" X 3/16" TAQUETES, TORNILLOS, ACABADO, BARNIZ NATURAL MATE Y NEGRO MATE , THINER, ESTOPA, BISAGRAS, LIJADO, RESANADO, ACARREO Y LO NECESARIO PARA SU COLOCACION Y FABRICACION.	PZA	3.00	\$ 950.00	\$ 2,850.00
36222-AD	RETIRO DE VIGA DE MADERA DE SECCIÓN 12 x 24 CM DE 5.75 HASTA 6.30 M. DE LONGITUD CON RECUPERACIÓN, INCL. CIMBRA, DEMOLICIÓN DE MUROS Y ACARREO DONDE INDIQUE LA SUPERVISIÓN DENTRO DE OBRA	PZA	2.00	\$ 541.30	\$ 1,082.60
VIG - 1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA DE MADERA DE SECCIÓN 12 x 24 CM DE 5.75 HASTA 6.30 M. DE LONGITUD , INCL. ACARREO , DENTRO DE LA OBRA INCLUYE ASENTADO CON MORTERO EN MURO	PZA	2.00	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00
INSTBOO 3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BOMBA SUMERGIBLE DE 1 H.P. MARCA BONASA O SIMILAR PARA ALIMENTAR TINACOS, SUCCION DE 1 1/4" Y SALIDA DE 1". UBICADA EN FUENTE , INCLUYE: ACCESORIOS E INTERCONEXIONES CARCAMO - SALIDA , (FLOTADOR, EMPAQUES, LLAVES, VALVULAS, TUBERIA, COPLES Y PZAS ESPECIALES, SUMINISTROS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	PZA	1.00	\$ 4,742.26	\$ 4,742.26

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
1000 años, costumbres y tradiciones



**DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

11

32080	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA 60 X 60 MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR COLOR CREMA MARFIL CLARO DE PRIMERA CON SEPARACION DE 5 MM JUNTEADO CON BOQUILLA CON ARENA Y ASENTADO SOBRE FIRME ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC.INCLUYE PICADO DE SUPERFICIE PARA MEJOR ADHERENCIA DE PEGAMENTO, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIAL.	M2	64.68	\$ 520.00	\$ 33,633.60
32080	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA 62 X 62 MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR COLOR CREMA MARFIL CLARO O GRIS OSCURO MATE DE PRIMERA CON SEPARACION DE 5 MM JUNTEADO CON BOQUILLA CON ARENA Y ASENTADO SOBRE FIRME CON ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC.INCLUYE PICADO DE SUPERFICIE PARA MEJOR ADHERENCIA DE PEGAMENTO, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIAL.	M2	44.15	\$ 550.00	\$ 24,282.50
32080	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO DE LOSETA 36 X 36 MARCA INTERCERAMIC O SIMILAR COLOR CREMA MARFIL CLARO CON SEPARACION DE 5 MM JUNTEADO CON BOQUILLA CON ARENA Y ASENTADO SOBRE FIRME CON ADHESIVO MARCA INTERCERAMIC.INCLUYE PICADO DE SUPERFICIE PARA MEJOR ADHERENCIA DE PEGAMENTO, MATERIAL, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y ACARREO DE MATERIAL.	M2	7.35	\$ 380.00	\$ 2,793.00
MUEB LAV	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE PARA LAVAMANOS A BASE DE MDF DE 12 MM CON ENCHAPADO DE MELAMINA . DE 33CM X 33CM X 70 CM CON ESPEJO CON MARCO DE 38CM X 58 CM	PZA	2.00	\$ 2,810.50	\$ 5,621.00

SUBTOTAL = \$1,907,638.06
I.V.A. 16% = \$305,222.09
TOTAL = \$2,212,860.15

SE ANEXA LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS SOPORTE DEL PRESENTE DICTAMEN.

- a. PRESUPUESTO CONTRATADO MODIFICADO.
- b. GENERADORES DE OBRA CONTRATADOS MODIFICADOS.
- c. PROGRAMA DE EJECUCIÓN CONTRATADO MODIFICADO.
- d. TARJETAS DE PRECIOS EXTRAORDINARIOS.

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

POR LO ANTERIOR Y EN BASE A QUE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS EFECTUÓ LA REVISIÓN Y EL ANÁLISIS DE LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS "REHABILITACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS EN LA CABECERA MUNICIPAL, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC" Y DE ACUERDO A LA REVISIÓN Y ANÁLISIS DE LA SOLICITUD SE CONCLUYE LOS SIGUIENTE:

CONCLUSIÓN DEL DICTAMEN:

EN APEGO AL ARTÍCULO 67, 68 Y 69 DEL REGLAMENTO DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMAS PARA EL ESTADO DE PUEBLA Y CON LA DE ACEPTAR LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS EXCEDENTES, ES NECESARIO UN CONVENIO ADICIONAL DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL, CON UN IMPORTE DE **\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)** IVA INCLUIDO, EQUIVALENTE AL **0.00% (CERO PORCIENTO)** DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL QUEDANDO EL CONVENIO ADICIONAL COMO SIGUE:

PLAZO ORIGINAL DEL CONTRATO (DÍAS NATURALES)	60 DÍAS
FECHA DE INICIO	03 DE DICIEMBRE DE 2021
FECHA DE TERMINO	01 DE FEBRERO DE 2022
AMPLIACIÓN AL PLAZO (DÍAS NATURALES)	0 DÍAS
NUEVO PLAZO (CONSIDERANDO CONVENIO ADICIONAL) TIEMPO TOTAL DE EJECUCIÓN	0 DÍAS
IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO	\$2,212,860.15
IMPORTE CONVENIO ADICIONAL	\$2,212,860.15

LOS IMPORTES ANTES SEÑALADOS INCLUYEN IVA.

EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO SE ELABORA PARA LOS FINES QUE PROCEDA EN EL H. AYUNTAMIENTO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, A **20 DE ENERO DE 2022.**

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA**

2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC

DICTAMEN TÉCNICO PARA EL CONVENIO MODIFICATORIO

Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/21-2124/010-1.



TLATLAUQUITEPEC

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
unión, costumbres y tradiciones



**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024



AV INDEPENDENCIA No.46B
MIRADOR TLATLAUQUITEPEC,
C.P. 73900
RFC: ROLV9210265V3

"EL CONTRATISTA"

C.P. VERÓNICA ROSAS LÓPEZ
PERSONA FÍSICA



"AYUNTAMIENTO"

ING. PORFIRIO LOEZA AGUILAR
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
DE TLATLAUQUITEPEC, PUE.

TESTIGOS



ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ
SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

C.P. EDITH NOLASCO LUCIO
TESORERO MUNICIPAL



ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL
CONTRALOR MUNICIPAL