



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
*usos, costumbres y tradiciones*

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

**CONTRATISTA: CONSTRUCTORA DE OBRAS DE ALTO IMPACTO S.A. DE C.V.**

**REPRESENTANTE: LUIS BALDOMERO LÁZARO ALARCÓN**

**OBJETO: "CONSTRUCCION DE UN MÓDULO DE SANITARIOS CON DIRECCIÓN EN ESTRUCTURA REGIONAL "C", EN EL BACHILLERATO "DIGITAL NÚMERO 119", CON CLAVE 21EBH1026N, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TEPEHICAN, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA."**

**IMPORTE: \$1,150,550.00 (UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO**

**FONDO APLICADO: FISM-DF 2022**

**VIGENCIA: INICIO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022  
TÉRMINO: 14 DE NOVIEMBRE DE 2022  
60 DÍAS NATURALES**

CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUE., A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE", REPRESENTADO POR EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE OBRAS DE ALTO IMPACTO S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR LUIS BALDOMERO LÁZARO ALARCÓN, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

**DECLARACIONES**

**1.- "EL CONTRATANTE" DECLARA:**

1.1.- PARA CUBRIR LAS DEROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA, RADICARA LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO CON CARGO A LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON RECURSOS MUNICIPALES DEL FONDO **FISM-DF, EJERCICIO 2022**, DE ACUERDO AL OFICIO DE ASIGNACIÓN N° **MTP/TM/2022-09/072**, EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, **BAJO LA PARTIDA PRESUPUESTAL 6.2.2.3.**

1.2.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN **AV. REFORMA No. 47-A, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 73900**; DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, MISMOS QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.



TLATLAUQUITEPEC  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
*usos, costumbres y tradiciones*

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
- OBRAS PÚBLICAS -  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

1.3.- LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZO POR **INVITACIÓN CUANDO MENOS A TRES PERSONAS.**

1.4.- GESTIONARÁ Y OBTENDRÁ TODAS Y CADA UNA DE LAS AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y PERMISOS QUE EN DERECHO SE REQUIERE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

**2.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:**

2.1.- TENER CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRAER DERECHOS, OBLIGACIONES Y REUNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA **CONSTRUCCION DE UN MÓDULO DE SANITARIOS CON DIRECCIÓN EN ESTRUCTURA REGIONAL "C", EN EL BACHILLERATO "DIGITAL NÚMERO 119", CON CLAVE 21EBH1026N, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TEPEHICAN, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.** Y QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA ELLO.

2.2.- CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE PUEBLA, SU REGLAMENTO Y LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

2.3.- ACREDITA LA EXISTENCIA DE SU SOCIEDAD CON LA **ESCRITURA CONSTITUTIVA NÚMERO 462, INSTRUMENTO 42715.** DE FECHA **16 DE JULIO DE 2013**, OTORGADA ANTE LA FE DE LA **NOTARÍA PÚBLICA NÚM. 24 LIC. ENRIQUE MORENO VALLE S.,** DE LA **CIUDAD DE HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, ESTADO DE PUEBLA,** INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CON **REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTE COA0503014F7,** REGISTRO DE **PADRÓN DE CONTRATISTA MUNICIPAL N° MTP-DOP/015-2022.**

2.4.- SU OBJETO SOCIAL ES ENTRE OTROS CONSTRUCCIONES EN GENERAL, QUE SU **REPRESENTANTE LEGAL LUIS BALDOMERO LÁZARO ALARCÓN,** ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO **ADMINISTRADOR ÚNICO** CON EL **PODER NOTARIAL 462, INSTRUMENTO 42715;** DE FECHA **16 DE JULIO DE 2013,** ANTE **NOTARÍA PÚBLICA NÚM. 24 LIC. ENRIQUE MORENO VALLE S..** DE LA **CIUDAD DE HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, ESTADO DE PUEBLA.**

Y DECLARA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE A LA FECHA DE LA SUSCRIPCIÓN DEL MISMO NO LE HA SIDO REVOCADA.

2.5.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN **CALLE ZACAPOAXTLA NO. 10 INT. 2, COLONIA GRANJAS DEL SUR, C.P. 72470, HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, PUE.** MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

2.6.- CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PUBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTENIDO DE LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA; LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE PARA ESTE TIPO DE OBRA;

2





TLATLAUQUITEPEC  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
una, costumbres y tradiciones

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068



DIRECCIÓN DE  
- OBRAS PÚBLICAS -  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

3

ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLE PARA ESTE TIPO DE OBRA; NORMAS DE SERVICIOS TÉCNICOS VIGENTES; CATALOGO DE CONCEPTOS, CANTIDADES DE TRABAJO, UNIDADES DE MEDIDA, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN; ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO; RELACIÓN DE LOS COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVIENEN EN LOS ANÁLISIS ANTERIORES; RELACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO PROPORCIONE EL CONTRATANTE Y SU PROGRAMA DE UTILIZACIÓN; ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS Y PARTICULAR DEL COSTO FINANCIERO; PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DETALLADOS POR CONCEPTOS, CONSIGNADO POR PERIODOS LAS CANTIDADES POR EJECUTAR E IMPORTES CORRESPONDIENTES; PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCEDIMIENTO PARA EL AJUSTE DE LOS COSTOS; ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO, LAS DEMAS NORMAS QUE REGULEN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

2.7.- HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONSIDERO TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

**3.- AMBAS PARTES DECLARAN:**

3.1.- CONOCEN EL ALCANCE Y EL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS DEL CONCURSO, MISMOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO Y CONSTAN DE: CONVOCATORIA, BASES DEL CONCURSO Y PLIEGO DE REQUISITOS CON SUS ANEXOS.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES, CONVIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

**CLAUSULAS**

**PRIMERA.** - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE UNA OBRA QUE CONSISTE EN LA **CONSTRUCCION DE UN MÓDULO DE SANITARIOS CON DIRECCIÓN EN ESTRUCTURA REGIONAL "C", EN EL BACHILLERATO "DIGITAL NÚMERO 119", CON CLAVE 21EBH1026N, UBICADO EN LA LOCALIDAD DE TEPEHICAN, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.** Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN LOS INCISOS 2.6 Y 3.1 DE LAS DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS NORMAS DE CONSTRUCCIONES VIGENTES PARA ESTE TIPO DE TRABAJOS.

**SEGUNDA.** - MONTO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO CONTRATADO. - EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: **\$1,150,550.00 (UN MILLÓN CIENTO CINCUENTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO.**



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**DIRECCIÓN DE  
- OBRAS PÚBLICAS -**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

**EJERCICIO 2022 FISM-DF \$1,150,550.00**

**PRESUPUESTO CONTRATADO**

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
<b>CAPITULO 1 CIMENTACIÓN EN EDIFICIO</b>					
11061	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO EN ÁREA DE EDIFICACIÓN. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO DE TOPOGRAFÍA, ACARREOS DE MATERIAL PRODUCTO DE LA LIMPIEZA Y DESPALME (HASTA 25CM PROMEDIO) ACARREO DE MATERIAL DENTRO DE OBRA A TIRO AUTORIZADO, TRASPALEOS, APILE DE MATERIAL, BANCOS DE NIVEL, ESTACAS DE MADERA DE PINO DE 3", REFERENCIAS, MOJONERAS Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ACARREOS DEL MATERIAL A 5 ESTACIONES COMO MÁXIMO. SE PAGA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	M2	74.88	\$9.88	\$739.81
11072	EXCAVACIÓN A MANO TERRENO TIPO "B" INVESTIGADO EN OBRA, CUALQUIER PROFUNDIDAD INCLUYE: AFINE DE TALUD Y ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO UTILIZABLE.	M3	15.88	\$239.83	\$3,808.50
11101	PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 100 KG/CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR.	M2	24.92	\$191.04	\$4,760.72
11121	RELLENO Y COMPACTADO DE MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN CON PISON Y AGUA, EN CAPAS DE 20 CM, DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	M3	8.45	\$138.03	\$1,166.35
11131	SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE, COMPACTADO CON PISON Y AGUA, EN CAPAS DE 20CM. DE ESPESOR, INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA, MEDIR COMPACTO.	M3	9.42	\$433.54	\$4,083.95
12010	CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=250KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, T.M.A 3/4", INCLUYE COLOCADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	4.55	\$2,836.35	\$12,905.39
12021	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMÚN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	30.82	\$389.39	\$12,001.00
12032	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN, CON ALAMBRÓN DEL #2	KG	64.87	\$48.86	\$3,169.55

4

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink on the right side of the page]*

*[Handwritten signature in blue ink]*



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

Gobierno de Continuidad 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS  
Gobierno de Continuidad 2021-2024

	P'Y=2530KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIOS.				
12034	ACERO REFUERZO DIÁMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	63.19	\$46.69	\$2,950.34
12035	ACERO REFUERZO DIÁMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	120.91	\$46.69	\$5,645.29
12051	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE LA REGIÓN ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, PROPORCIÓN 1:2:6 EN CIMENTACIÓN.	M3	10.10	\$1,506.94	\$15,220.09
<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>					
34156	IMPERMEABILIZACIÓN DE CADENA DE DESPLANTE CON EMULSIÓN ASFÁLTICA Y DOS CAPAS DE FIELTRO	M2	22.42	\$206.93	\$4,639.37
<b>CAPITULO 2 ESTRUCTURA EN EDIFICIO</b>					
21110	CIMBRA PARA LOSAS, ACABADO APARENTE CON TRIPLAY DE PINO 16MM. INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN, GOTERO Y FRENTE (OCHAVOS).	M2	78.40	\$438.02	\$34,340.77
21115	CIMBRA APARENTE EN TRABES CON TRIPLAY DE PINO DE 16MM. INCLUYE CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLANES U OCHAVOS Y FRENTE.	M2	16.41	\$475.96	\$7,810.50
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAP, GANCHOS, SILLET.Y DESP.	KG	792.28	\$46.69	\$36,991.55
21204	ACERO REFUERZO EN ESTRUCT. DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAP, GANCHOS, SILLET. Y DESP.	KG	53.73	\$46.69	\$2,508.65
21205	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #5 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIOS.	KG	30.65	\$47.95	\$1,469.67
21301	CONCRETO F'C=250KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A.3/4" INCLUYE: COLOCACION, VIBRADO Y CURADO EN LOSAS CON AFINE Y ACABADO PARA RECIBIR IMPERMEABILIZANTE.	M3	9.44	\$3,284.82	\$31,008.70
<b>CAPITULO 3 ALBAÑILERÍA Y ACABADOS EN EDIFICIO</b>					

5



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCION DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

31001	ZOCLO DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 14X10CM. SIN ARMAR ACERO, INCLUYE CIMBRA APARENTE.	M	37.05	\$204.46	\$7,575.24
21201	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRÓN F'Y=2530KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	93.14	\$48.86	\$4,550.82
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIÁMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAP, GANCHOS, SILLET.Y DESP.	KG	266.36	\$46.69	\$12,436.35
21204	ACERO REFUERZO EN ESTRUCT. DIÁMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAP, GANCHOS, SILLET. Y DESP.	KG	64.90	\$46.69	\$3,030.18
12023	CIMBRA PARA CADENAS CON MADERA DE PINO DE 3a ACABADO COMÚN INCL. CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	41.75	\$297.63	\$12,426.05
31051	CONCRETO F'C=250KG/CM2 T.M.A. 3/4" EN ELEMENTOS COMO CADENAS, CASTILLOS, COLUMNAS ETC. HASTA 5 MTS. DE ALTURA	M3	2.96	\$2,865.65	\$8,482.32
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMÚN DE 11 A 14 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMÚN.	M2	92.71	\$433.09	\$40,151.77
31557	ELABORACIÓN DE FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO ESCOBILLADO. INCLUYE MATERIAL, CON MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10/10, HERRAMIENTA, ACARREOS, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELABORACIÓN.	M2	62.12	\$365.00	\$22,673.80
12112	CADENA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2, SECC. 14X30CM. ARM.C/4VAR. #3 Y ESTRIBOS #2 @ 20CM. INCL. CIMBRA APARENTE Y CRUCE DE VARILLAS.	M	16.20	\$532.64	\$8,628.77
31256	FORJADO DE NARIZ EN BANQUETAS, SE INCLUYE: ÚNICAMENTE CIMBRA Y MANO DE OBRA.	M	18.02	\$84.48	\$1,522.33
31262	FORJADO DE NARIZ DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 INCLUYE: SOLO CIMBRA Y ACERO 0.8 KG/ML. PARA REMATE PISO LADO POSTERIOR Y LATERALES DEL EDIFICIO.	M	8.15	\$200.94	\$1,637.66

6



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE

**OBRAS PÚBLICAS**

GOBIERNO DE SUSTENTABILIDAD 2021-2024

GOBIERNO DE SUSTENTABILIDAD 2021-2024

7

12020	CONCRETO F'c= 150KG/CM2 EN CADENAS, INCLUYE ELABORACIÓN, COLADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	0.24	\$2,437.44	\$584.99
32001	APLANADO EN MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA, INCLUYE: REMATES Y EMBOQUILLADO.	M2	167.68	\$219.07	\$36,733.66
32031	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN AZULEJO BLANCO DE PRIMERA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO INCLUYE CORTES RECTOS, REMATES, EMBOQUILLADO A 45 GRADOS Y REPELLADO.	M2	59.72	\$413.99	\$24,723.48
<b>3.3 MUEBLES Y ACC. DE BAÑO</b>					
33001-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PAPELERA DE PLÁSTICO PARA ROLLOS EN SUMINISTRO CIRCULAR	PZA	5.00	\$925.16	\$4,625.80
33003-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JABONERA PLÁSTICA INCLUYE LA PRIMERA CARGA DE JABÓN	PZA	4.00	\$794.38	\$3,177.52
33007-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GANCHOS METÁLICOS DE SOBRE PONER	PZA	2.00	\$255.74	\$511.48
33009-A	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DESPACHADOR DE TOALLAS DE PAPEL MANUAL PLÁSTICO	PZA	2.00	\$2,070.54	\$4,141.08
33016	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOPORTE PARA LAVABO O VERTEDERO A BASE DE PERFILES TUBULARES DE 40 CM X 40 CM, INCLUYE: PRIMER, PINTURA DE ESMALTE Y T.N.C.E.	PZA	4.00	\$313.70	\$1,254.80
33020	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESPEJO DE 0.40 X 0.60 M. CON BASTIDOR DE TRIPLAY Y MARCO DE ALUMINIO.	PZA	4.00	\$1,002.06	\$4,008.24
34003	PINTURA VINÍLICA LAVABLE/MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAF. TRABAJO REALIZADO A DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE PERFILADOS, ZOCLOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, ANDAMIOS.	M2	237.44	\$88.67	\$21,053.80
42114	S. Y C. MAMPARAS ALUM. ANOD. NAT. A BASE PERFIL FINO 2"C/PANELART 6MM 2 CARAS SE CONSIDERAN LOS ACCESORIOS P/SU INST. Y TRAB. TERM.	M2	16.83	\$1,761.56	\$29,647.05
37005	LIMPIEZA DE PISO DE CONCRETO, MOSAICO DE PASTA, CERÁMICA, ETC. CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHÍDRICO.	M2	54.02	\$10.42	\$562.89



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**

Gobierno de Continuidad 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
Gobierno de Continuidad 2021-2024

37015	LIMPIEZA DE RECUBRIMIENTO VIDRIADO CON CEPILLO, AGUA Y ACIDO CLORHÍDRICO.	M2	59.72	\$4.76	\$284.27
37030	LIMPIEZA DE VIDRIOS Y TABLETAS POR AMBAS CARAS.	M2	5.74	\$8.04	\$46.15
37035	LIMPIEZA DE MUEBLES DE BAÑO.	PZA	10.00	\$52.77	\$527.70
<b>MOBILIARIO ESCOLAR</b>					
71447	SILLA APILABLE ACOJINADA COLOR VINO	PZA	3.00	\$938.39	\$2,815.17
71448	ESCRITORIO MODULAR, INCLUYE CAJÓN CON CHAPA Y CAJÓN CORREDIZO SIN CHAPA.	PZA	1.00	\$4,221.44	\$4,221.44
<b>CAPITULO 4 HERRERÍA EN EDIFICIO</b>					
36232	S. Y C. DE PUERTA MULTIPANEL TIPO CAPCEE DE .92 X 2.05 MTS. CON MARCO Y CONTRAMARCO DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL LINEA BOLSA DE 2 X 11/4" INCL. ACCESORIOS PARA SU COLOCACION.	PZA	3.00	\$4,874.94	\$14,624.82
36233	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERRADURA DE SOBREPONER DE SEGURIDAD CON UN SOLO CILINDRO ACCION PARA AMBOS LADOS PRIMERA CALIDAD CON DURABILIDAD DE 1 AÑO MINIMO DE LA MARCA COMERCIAL EXCELENTE CALIDAD COMPROBABLE FISICAMENTE EN EL LUGAR DE SU COLOCACION NCL. TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	3.00	\$1,056.83	\$3,170.49
46004	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANCELERIA LINEA DE 3" EN PUERTAS Y VENTANAS INCLUYE: CRISTAL CLARO 6 MM VINIL PARA SUJETAR CRISTAL PASADOR DE GANCHO TAQ. TORN. ESCUADRAS	M2	5.74	\$2,585.24	\$14,839.28
<b>CAPITULO 5 INSTALACIONES EN EDIFICIO.</b>					
51002	SALIDA ALUMBRADO O CONTACTO CON CAJA DE LAMINA Y TUBO FIERRO GALVANIZADO PARED DELGADA INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	16.00	\$1,613.44	\$25,815.04
51040	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA INCANDESCENTE ARBOTANTE (SOCKET PORCELANA INCLUYE: FOCO).	PZA	1.00	\$264.71	\$264.71
51354	SUMINISTRO Y COLOCACION DE TABLERO DE CONTROL PARA 4 CIRCUITOS MONOFASICOS.	PZA	1.00	\$747.53	\$747.53
51378	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1	PZA	4.00	\$565.95	\$2,263.80

8





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**

Gobierno de Continuidad 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
Gobierno de Continuidad 2021-2024

	POLO DE 15 A 50 AMP. TIPO QO, INCLUYE: CONEXION Y PRUEBA.				
51469	SUM. COLY CONEX. DE CABLE DE COBRE C/AISLAM. THW CALIBRE #8 INCLUYE CINTA AISLANTE.	M	135.00	\$52.20	\$7,047.00
51450	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT FIERRO GALVANIZADO PARED DELGADA 19 MM. DE DIAMETRO INCL. CONEXIONES, RANURAS Y FIJACIÓN. P.U.O.T.	M	45.00	\$60.14	\$2,706.30
51429	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO 25 MM. DE DIÁMETRO INCLUYE: CONEXIONES,TRAZO, RANURAS, EXCAVACIÓN Y RELLENO.	M	45.00	\$45.06	\$2,027.70
56003- INI	COLOCACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER; CON BISEL ABATIBLE 2X32WATTS, DIFUSOR PRISMÁTICO100% ACRÍLICO DE 3MM DE ESPESOR (GRADO K23), GABINETE CON LÁMINA DE ACERO CALIBRE 22, TERMINADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR BLANCO ALTA REFLECTANCIA DE 1.22X0.30MTS (MEDIDAS MÍNIMAS), DOS LÁMPARAS DE 32WATTS, BULBO T8, 3100 LÚMENES INICIALES, 4100 °K, BALASTRO ELECTRÓNICO PARA DOS LÁMPARAS ENCENDIDO INSTANTÁNEO DE 120-127 VCA, FACTOR DE BALASTRO MÍNIMO 0.87, FACTOR DE POTENCIA MAYOR A 95%, 10%<THD<20%, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: SUMINISTRO DE LOS MATERIALES, ARMADO, CONEXIÓN Y PRUEBAS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO.	PZA	8.00	\$1,999.84	\$15,998.72
<b>INSTALACIÓN SANITARIA</b>					
52027- A	SAL. MUEBLE SANITARIO CON TUBO HIDRAULICO TERMOPLUS Y SANIT. PVC C/CAMP. ANGER Y LISO INCL. COL. MUEB. B. P. Y VALV. CONTROL GRAL.	PZA	12.00	\$2,473.68	\$29,684.16
33117	SUMINISTRO, COLOCACION Y CONEXION DE LAVABO BLANCO AMERICAN STANDARD MOD. VERACRUZ O SIMILAR EN CALIDAD, INCLUYE LLAVE DE ALETA, CONTRA REJILLA Y CESPOL CROMADO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES DENTRO DE LA OBRA	PZA	4.00	\$3,296.05	\$13,184.20

9



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE

**OBRA PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

	W.C. DE TANQUE BAJO DE CERAMICA COLOR BLANCO INCLUYE PIJAS, CUELLO DE CERA Y PRUEBAS.	PZA	5.00	\$3,489.96	
33199	MINGITORIO DE CERAMICA DE COLOR BLANCO CON CESPOL INTEGRADO INCLUYE PIJAS, TAQUETES, LLAVE DE RESORTE Y PRUEBAS.	PZA	1.00	\$6,830.13	\$6,830.13
52044	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CODO EXTENSION PARA WC Y ACCIONADOR (CROMADOS) PARA EL TANQUE BAJO DENTRO DEL DUCTO.	PZA	5.00	\$530.85	\$2,654.25
33194	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VERTEDERO ACERO INOXIDABLE 41X41X25 AMNX O SIMILAR, INCL. CONTRAREJILLA, CESPOL Y LLAVE DE NARIZ C/CHAPETON CROMADOS.	PZA	2.00	\$3,500.46	\$7,000.92
52051	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA HELVEX NO.24 (PISO)	PZA	4.00	\$1,891.63	\$7,566.52
52386	SUM.Y TEND.TUBO SANIT.PVC(ANGER)1 CAMPAN.100MM DIAM.INCL.CONEX. TRAZO,EXCAV.CAMA ARENA,RELLEN.COMPACT.UNIDAD D/OBRA TERMINADA	M	40.00	\$153.19	\$6,127.60
51429	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT PVC PESADO 25 MM. DE DIÁMETRO INCLUYE: CONEXIONES,TRAZO, RANURAS, EXCAVACIÓN Y RELLENO.	M	8.00	\$45.06	\$360.48
52405	TENDIDO DE RAMAL HIDRAULICO PARA ALIMENTACION DE EDIFICIO CON TUBERIA DE COBRE DE 1 1/4" TIPO "M". INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M	40.00	\$452.98	\$18,119.20
38030	LOSA CONCRETO F'C=200KG/CM2 10CM. DE ESPESOR ACABADO PULIDO PARA RECIBIR VERTEDERO O LAVABO OVALIN ARMADA CON VAR. #3, INCL.CIMBRA.	M2	1.82	\$938.21	\$1,707.54
<b>CAPITULO 8 ADHERIDOS EN EDIFICIO</b>					
52449	S. Y C. DE TUBO VENTILA DE PVC. DE 50MM. DIAM. INCLUYE DOS CODOS, TEE Y MATERIAL NECESARIO.	M	3.50	\$187.25	\$655.38
35002	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PERSIANA CORTINA DE PVC MOD. RIBCORD CALIBRE #27 O SIMILAR EN CALIDAD INCLUYE MATERIALES DE FIJACION	M2	3.43	\$549.00	\$1,883.07

10



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCION DE

OBRAS PÚBLICAS

GOBIERNO MUNICIPAL TLATLAUQUITEPEC

11

34119	APLICACION DE SISTEMA	M2	74.88	\$451.86	
C	IMPERMEABLE PREFABRICADO EN LOSA DE AZOTEA, ELABORADO CON ASFALTO MODIFICADO APP, DE 4.00 MM DE ESPESOR, COMPUESTO POR UN MINIMO DE 25 % DE POLIMERO EN ASFALTO MODIFICADO, REFORZADO INTERNAMENTE CON UNA MEMBRANA DE REFUERZO DE POLIESTER 180 GR/M2, ACABADO APARENTECON GRAVILLA A BASE DE REOLITA PIGMENTADA Y ESMALTADA A FUEGO CON RESINA SILICÓN COLOR TERRACOTA, FLEXIBILIDAD A BAJA TEMPERATURA, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE ANDAMIOS, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO., TERMOFUSION, DETALLADO EN BAJADAS, CHAFLANES, REFORZADO EN PUNTOS CRITICOS, PUOT				
33013	BARRA DE APOYO EN MINGITORIO PARA MINUSVALIDOS, A BASE DE TUBO GALVANIZADO 1 1/4" C-40 SEGÚN CROQUIS.	PZA	1.00	\$6,147.89	\$6,147.89
33121	S. Y C. BARRA DE APOYO P/WC.IZQ.O DER.ACCE.S/P/SANIT. PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES DE ACERO INOX.CAL.18 C/EN ECU.DE 1.30M. INC.SOPOR.	PZA	2.00	\$1,604.79	\$3,209.58
<b>CAPITULO 18 ADHERIDOS EN OBRA EXTERIOR.</b>					
14062	REGISTRO ELECTRICO 60X60X80CM.C/BLOCK CEM.O TABIQUE PULIDO CON TAPA DE LAMINA Y FONDO DE ARENA.	PZA	2.00	\$2,550.49	\$5,100.98
37040	LIMPIEZA GENERAL DE OBRA (GRUESA) INCL.ACARRIO FUERA DE LA OBRA	M2	74.88	\$8.13	\$608.77
<b>EQUIPAMIENTO</b>					
14019	REGISTRO SANITARIO DE 60X40X170 CMS. PROM. CON BLOCK DE CEMENTO O TABIQUE APLANADO INTERIOR CON MORTERO CEM-ARE PROP. 1:3 Y PULIDO DE CEMENTO INCLUYE MARCO, CONTRAMARCO Y TAPA METALICOS CON ANGULO DE 3/16" X 1 1/4"	PZA	4.00	\$3,738.85	\$14,955.40
31236	PISOS DE LOSETA CERAMICA PRENSADA ESMALTADA 20X20CM. ASENTADO CON MORTERO CEM-ARE.1:5 C/BOQUILLA REQ. 6MM. ESP. JUNTEADO CON CEMENTO BLANCO.	M2	45.92	\$438.98	\$20,157.96
<b>MURO CUBRE TINACOS</b>					



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**

Gobierno de Continuidad 2021-2024  
Lazos, Costumbres y Tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
Gobierno de Continuidad 2021-2024

31115	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 19 A 21 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN PARA ESTRUCTURA REGIONAL DE ALTA SISMICIDAD	M2	9.20	\$695.22	\$6,396.02
21109	CIMBRA P/LOSAS ACABADO COMUN C/MADERA DE PINO DE 3A INCL. CIMBRADO, DESCIMBRADO, CHAFLAN GOTERO Y FRENTE (OCHAVOS)	M2	14.59	\$342.99	\$5,004.22
21203	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAP, GANCHOS, SILLET. Y DESP.	KG	79.22	\$46.69	\$3,698.78
21204	ACERO REFUERZO EN ESTRUCT. DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAP, GANCHOS, SILLET. Y DESP.	KG	45.34	\$46.69	\$2,116.92
21201	ACERO REFUERZO EN ESTRUCTURA CON ALAMBRON F'Y=2530KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, SILLETAS Y DESPERDICIO.	KG	19.19	\$48.86	\$937.62
21302	CONCRETO F 'C=200KG/CM2 EN ESTRUCTURA Y LOSAS T.M.A. 3/4" COLOC. VIBRADO Y CURADO EN LOSAS INCL. AFINE Y ACABADO PARA RECIB. IMPERMEABILIZANTE	M3	1.46	\$3,004.02	\$4,385.87
31105	MURO DE TABIQUE ROJO COMUN DE 11 A 14 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN.	M2	13.32	\$433.09	\$5,768.76
31012	CADENA DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 14X15CM. ARM.C/4VAR. #3 F'Y=4200KG/CM2, EST. COMO INDICA ESPECIFICACION DE PROYECTO. INCL.CIMBRA APARENTE Y CRUCES DE VAR.	M	8.61	\$345.80	\$2,977.34
32005	APLANADO EN MEZCLA ACABADO PULIDO CON MORTERO CEM-ARENA PROP. 1:5 INCLUYE REMATES Y EMBOQUILLADOS.	M2	36.41	\$261.72	\$9,529.23
34003	PINTURA VINILICA LAVABLE/MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAF. TRABAJO REALIZADO A DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE PERFILADOS, ZOCLOS, LIMPIEZA DEL AREA DE TRABAJO, ANDAMIOS.	M2	36.41	\$88.67	\$3,228.47
12173	RELLENO DE MAT INERTE CON CACAHUATILLO CON CAL Y CEMENTO 1-3-	M3	0.87	\$1,362.05	\$1,184.98

12



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

	129/DAR PENDIENTE EN AZOTEA INCLUYE ELEVACION, TENDIDO COMPACTACION Y ACARREO.				
52427	SUM. Y COL DE TINACOS MARCA ROTOPLAS CON CAPACIDAD DE 1100 LTS. SE INCLUYE ELEVACION ACARREO Y CONEXIÓN	PZA	2.00	\$4,165.11	\$8,330.22
2280 06	SUMINISTRO, INSTALACION Y PRUEBA DE TUBO GALVANIZADO CEDULA 40 DE 51 MM, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE COPLE.	M	2.00	\$410.97	\$821.94
52310	ALIMENTACION Y DESCARGA DE TINACO CON TUBO DE COBRE "M"DE 25 MM.Y VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE DE 25 MM. INCL. Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	PZA	1.00	\$3,152.42	\$3,152.42
31420	CHAFLAN DE CONCRETO F'C=100KG/CM2 EN AZOTEA	M	18.00	\$32.52	\$585.36
<b>MÓDULOS</b>					
82054	CONSTRUCCIÓN DE CISTERNA CAPACIDAD 10 M3 (07 OBRA EXTERIOR), INCLUYE LAS PARTIDAS DE CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA, HERRERÍA, ADHERIDOS. (LIMPIEZA, EXCAVACIÓN, PLANTILLA, RELLENO, ACERO EN CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA, MAMPOSTERÍA, CADENAS, CIMBRA, CONCRETO EN ESTRUCTURA Y LOSAS, CASTILLOS, MUROS DE TABIQUE ROJO, APLANADO PULIDO, PINTURA VINÍLICA, PINTURA ESMALTE ALKIDAL, PINTURA EPOXICA, LIMPIEZA DE PISO DE CONCRETO, PERFIL TUBULAR COMERCIAL, PUERTA Y MARCO DE LAMINA CON PERFILES COMERCIALES, GRAPAS PARA ESCALERA MARINA, ARRANCADOR MANUAL , ELECTRONIVELES, SUCCIÓN Y DESCARGA D/MOTOBOMBA, VÁLVULA DE FLOTADOR, CHAFLAN DE CONCRETO, BOMBA CENTRIFUGA.C/MOTOR DE 3/4 A 1 HP CON BASE DE CONCRETO, TUBO VENTILA INCLUYE NIPLES, CÁRCAMO SECO) P.U.O.T. REFERENCIA PLANO PC-04,05,15 (PLANO COMPLEMENTARIO 04, 05, 15) CISTERNA 10 M3.	PZA	1.00	\$107,914.72	\$107,914.72

13



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO MUNICIPAL TLATLAUQUITEPEC

14

<p>82053 A</p>	<p>CONSTRUCCIÓN DE MURO DE ACOMETIDA TIPO 2, INCLUYE LAS PARTIDAS DE CIMENTACIÓN, ESTRUCTURA, ALBAÑILERÍA Y ACABADOS, HERRERÍA Y ADHERIDOS (LIMPIEZA, EXCAVACIÓN, PLANTILLA, RELLENO, ACERO EN CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA, MAMPOSTERÍA, CADENAS, CIMBRA, CONCRETO EN ESTRUCTURA Y LOSAS, CASTILLOS, MUROS DE BLOCK DE CEMENTO MACIZO, APLANADOS, PINTURA VINÍLICA, TABLERO DE MADERA PARA FIJAR MEDIDORES, PUERTA ABATIBLE DE 50X70 CM DE ALUMINIO CON MIRILLA DE ACRÍLICO CORREDIZA, BASE PARA MEDIDOR, MUFA SECA, TUBO CONDUIT FIERRO GALVANIZADO PARED GRUESA, INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO CON GABINETE , TODO SEGÚN NORMAS DE CFE) P.U.O.T. REFERENCIA PLANO PC-02</p>	<p>PZA</p>	<p>1.00</p>	<p>\$21,829.26</p>	<p>\$21,829.26</p>
<p>82063</p>	<p>CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA 10 M3 ( 12 OBRA EXTERIOR), INCLUYE LAS PARTIDAS DE CIMENTACION, ESTRUCTURA, ALBAÑILERIA, HERRERIA, ADHERIDOS. (LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION, EXCAVACION , PLANTILLA DE CONCRETO, RELLENOS Y COMPACTADOS, CONCRETO, CIMBRA, ACERO REFUERZO, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO, MUROS DE TABIQUE, APLANADOS , TUBO SANIT.PVC(ANGER), "TEE" DE TUBO SANITARIO DE PVC, CHAFLAN DE CONCRETO) P.U.O.T.</p>	<p>PZA</p>	<p>1.00</p>	<p>\$57,016.60</p>	<p>\$57,016.60</p>
<p>82062</p>	<p>CONSTRUCCIÓN DE POZO DE ABSORCIÓN PARA TERRENOS SUAVES TIPO P4 DE 2.00 M DE DIÁMETRO Y 2.00 M DE PROFUNDIDAD (PLANO PC-33), INCLUYE: LIMPIEZA, TRAZO, NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN, RELLENOS, COMPACTADOS, PLANTILLA DE CONCRETO, ADEME DE PIEDRA DE LA REGIÓN, MAMPOSTERÍA JUNTEADA CON MORTERO CEMENTO CAL ARENA, TUBO DE DESCARGA, BROCAL, TAPA DE CONCRETO Y T.N.C.E., P.U.O.T.</p>	<p>PZA</p>	<p>1.00</p>	<p>\$12,975.21</p>	<p>\$12,975.21</p>

**SUBTOTAL: \$991,853.45**

**IVA: \$158,696.55**

**TOTAL: \$1,150,550.00**



TLATLAUQUITEPEC  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
*usos, costumbres y tradiciones*

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
- OBRAS PÚBLICAS  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

**TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022, Y A CONCLUIR A MAS TARDAR EL 14 DE NOVIEMBRE DE 2022, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE LA OBRA. CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 60 DÍAS NATURALES.**

**CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. - "EL CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO EL DICTAMEN, PERMISOS, LICENCIAS, Y DEMAS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.**

**QUINTA. -ANTICIPO. - PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO "EL CONTRATANTE" OTORGARÁ UN ANTICIPO DEL TREINTA PORCIENTO (30%) DE LA ASIGNACIÓN APROBADA AL CONTRATO, CORRESPONDIENTE PARA EL PRIMER EJERCICIO PRESUPUESTARIO QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE \$345,165.00 (TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N) CON IVA INCLUIDO, PARA LA COMPRA DE EQUIPOS, MATERIALES DE INSTALACIÓN PERMANENTE Y DEMAS INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO.**

**SEXTA. - GARANTÍAS. - PARA GARANTIZAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR FIANZA POR EL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$115,055.00 (CIENTO QUINCE MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.) A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC; CONCEDIDA POR LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA Y ACEPTABLE PARA "EL CONTRATANTE", Y SERA VIGENTE HASTA LA FECHA DE TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS. PARA SU CANCELACIÓN SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE" DIRIGIDA A LA INSTITUCIÓN ENCARGADA DE EXPEDIR LAS FIANZAS CORRESPONDIENTES.**

CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE, SU RECEPCIÓN FORMAL, "EL CONTRATISTA" QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA MISMA, GARANTIZANDO LA REPARACIÓN DE CUALQUIER DAÑO RESULTANTE DURANTE UN PLAZO DE 12 MESES POSTERIORES A LA TERMINACIÓN Y ENTREGA FORMAL; POR LO QUE "EL CONTRATISTA" DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC POR EL EQUIVALENTE AL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO EN LA OBRA.

EN EL CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, EL SALDO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A "EL CONTRATANTE" EN EL PLAZO Y TERMINO QUE SE SEÑALE EN EL COMUNICADO DE RESCISIÓN; SI NO SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR ESTE ORDENAMIENTO, DEBERÁ PAGAR "EL CONTRATISTA" GASTOS FINANCIEROS RESULTANTES.

**SÉPTIMA. - FORMA DE PAGO. - "EL CONTRATISTA" AL MOMENTO DE FORMALIZAR EL PRESENTE CONTRATO, DEBERÁ PRESENTAR A "EL CONTRATANTE" FACTURA POR EL CIENTO PORCIENTO (100%) DEL IMPORTE DEL PRESENTE A FAVOR DEL MUNICIPIO DE**

15



TLATLAUQUITEPEC  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**



DIRECCIÓN DE  
- OBRAS PÚBLICAS -  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

TLATLAUQUITEPEC, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **R.F.C. MTP930215QP7.**

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES CON PERIODOS DE 20 DÍAS A UN MES, LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA" A LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, CONFORME AL CALENDARIO DE EROGACIONES MENSUALES, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE DE LA ELABORACIÓN DE LAS MISMAS; CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN A LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE "EL CONTRATANTE" INICIE SU TRÁMITE DE PAGO.

UNA VEZ QUE "EL CONTRATANTE" APRUEBE LAS ESTIMACIONES, ÉSTE LAS ENTREGARÁ AL TESORERO MUNICIPAL PARA EFECTOS DE PAGO, DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE FINANCIAMIENTO ALUDIDO EN EL INCISO 1.1 DE LAS DECLARACIONES, LA DIRECCIÓN DE OBRAS CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR A QUINCE DÍAS NATURALES PARA REALIZAR LA REVISIÓN FÍSICA ADMINISTRATIVA Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES RESPECTIVAS.

DESPUÉS DE REALIZADO EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN "EL CONTRATISTA" TIENE UN PLAZO NO MAYOR A 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES PARA PRESENTAR SU COMPLEMENTO DE RECEPCIÓN DE PAGO POR EL IMPORTE TRANSFERIDO.

**OCTAVA.** - AJUSTES DE COSTOS. - LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE UN CINCO POR CIENTO (5%) O MAS DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS A UN NO EJECUTADOS AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, SIEMPRE Y CUANDO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRE EN TIEMPO CON RELACIÓN AL PROGRAMA PACTADO. EL AJUSTE DE LOS COSTOS SE REALIZARÁ MEDIANTE LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS QUE ASÍ LO REQUIERAN.

NO SE OTORGARÁ NINGÚN TIPO DE ANTICIPO SOBRE LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS AJUSTES DE COSTOS DE CONTRATO O CONVENIOS QUE SE PRESENTEN DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO.

**NOVENA.** - PAGOS EN EXCESO. - TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ESTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, EN UN PLAZO NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA RECLAMACIÓN DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATANTE", CONFORME A UNA TASA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARON POR DÍAS CALENDARIO DESDE EL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE DEVUELVAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATANTE".

16





TLATLAUQUITEPEC  
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
 usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
 2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
 OBRAS PÚBLICAS  
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
 N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

17

**DECIMA.** - MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE. - LOS MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO "EL CONTRATANTE" SUMINISTRE A "EL CONTRATISTA" O QUE ESTE ADQUIERA PARA DESTINARLOS A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUEDARA BAJO LA CUSTODIA DE ESTA ULTIMA, QUIEN SE OBLIGA A CONSERVARLOS EN PERFECTO ESTADO Y DARLES EL USO PARA EL CUAL FUERON SUMINISTRADOS O ADQUIRIDOS, DEBIENDO ACREDITAR SU APLICACIÓN MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN QUE PROPORCIONE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ CONSERVAR Y REINTEGRAR A "EL CONTRATANTE" TODO EXCEDENTE, DESPERDICIO UTILIZABLE, REMANENTES Y EQUIPOS, CUANDO HAYAN SIDO SUMINISTRADOS POR "EL CONTRATANTE" EN EL CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO PUEDA ACREDITAR A PLENA SATISFACCIÓN DE "EL CONTRATANTE", LA INSTALACIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS POR ESTA ULTIMA, O NO PUEDE SER LA ENTREGA CORRESPONDIENTE, EL PRIMERO SE OBLIGA A PAGARLOS A SU VALOR ACTUALIZADO A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**DECIMO PRIMERA.** - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA PARCIAL O TOTAL, SE REALIZARÁ PREVIO AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE "EL CONTRATISTA" COMUNIQUE A "EL CONTRATANTE" CONFORME LO PREVISTO POR LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

AL EFECTO SE LEVANTARÁ UN ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN LA QUE SE DETALLARÁN EL ALCANCE DE LOS MISMOS, LOS FALTANTES O TRABAJOS MAL EJECUTADOS Y QUE DEBERÁN SER CORREGIDOS POR EL CONTRATISTA Y LOS SALDOS Y FINIQUITOS QUE SE TENGAN QUE HACER AL CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS AL EFECTO POR "EL CONTRATISTA". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTEN POR SU INOBSERVANCIA, SERÁ A CARGO DEL CONTRATISTA.

**DECIMO SEGUNDA.** - REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A ESTABLECER, ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE OBRARÁ CON SU SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO." EL CONTRATANTE" SE RESERVARÁ EL DERECHO SE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. LO ANTERIOR DEBERÁ QUEDAR ASENTADO EN LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE OBRA.

EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR "EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE CONOCER EL CONTRATO, EL PROYECTO Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEBERÁ ESTAR FACULTADO PARA DIRIGIR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA ACEPTAR U OBJETAR LAS ESTIMACIONES DE LA OBRA QUE SE FORMULEN Y, EN GENERAL, PARA ACTUAR EN NOMBRE DE "EL



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**

**CONTRATISTA**", CON LAS FACULTADES LEGALES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

**DECIMO TERCERA.** - RELACIONES LABORALES. - **"EL CONTRATISTA"**, COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL **"EL CONTRATISTA"** CONVIENE, POR LO MISMO, EN RESPONDER EN TODAS LAS DECLARACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE **"EL CONTRATANTE"**, EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

**DECIMA CUARTA.** - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLEN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL PUNTO 2.6 DE DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODOS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚAN A SATISFACCIÓN DE **"EL CONTRATANTE"**, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO, DE LOS EFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE, POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, SE LLEGUEN A CAUSAR A **"EL CONTRATANTE"** O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, HASTA SU MONTO TOTAL DE LA MISMA.

IGUALMENTE SE OBLIGA **"EL CONTRATISTA"** A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES Y TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL CONTRATANTE"** EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO.

**"EL CONTRATISTA"** SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUANDO ESTAS NO SE HAYAN REALIZADO CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES APLICABLES PARA ESTE TIPO DE OBRA Y QUE POR ESCRITO **"EL CONTRATANTE"**, ORDENARÁ SU REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA Y SERÁ POR CUENTA DE **"EL CONTRATISTA"**.

**"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE SEGURIDAD QUE **"EL CONTRATANTE"** TENGA ESTABLECIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA, ASÍ COMO A LOS DEMÁS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

**"EL CONTRATISTA"** SERÁ RESPONSABLE Y A SU CARGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A **"EL CONTRATANTE"** O A TERCERAS CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR NO AJUSTARSE AL CONTRATO POR LA INOBSERVANCIA DE LAS LEYES APLICABLES. LOS RIESGOS Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA DEFINITIVA A **"EL CONTRATANTE"**. CUANDO APAREZCAN DESPERFECTOS O VICIOS EN LA OBRA DENTRO DEL AÑO SIGUIENTE A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LA MISMA



TLATLAUQUITEPEC  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
*usos, costumbres y tradiciones*

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**



DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

POR "EL CONTRATANTE". "EL CONTRATISTA" REPARARÁ O REPONDRÁ INMEDIATAMENTE Y POR SUS CUENTA DE LOS MISMOS.

**DECIMO QUINTA.** - PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. - "EL CONTRATANTE" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR, SI LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁ EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LA CUAL "EL CONTRATANTE" COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE CONTRA EL PROGRAMA DE AVANCE DE LA OBRA, SI DE LA COMPARACIÓN ANTERIOR, EL AVANCE ES MENOR QUE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A PENALIZAR CON EL UNO POR CIENTO (1 %) DE LA DIFERENCIA DE DICHS IMPORTES POR CADA MES TRANSCURRIDO, DESDE LA FECHA INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA HASTA LA REVISIÓN.

INDEPENDIEMENTE DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O BIEN LA RECISIÓN DEL MISMO.

**DECIMA SEXTA.** - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE, LA OBRA CONTRATADA, EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU DETERMINACIÓN DEFINITIVA.

EL PRESENTE CONTRATO PODRÁ CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

**DECIMO SÉPTIMO.**- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O CUANDO NO INICIE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y NO REPARE O REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA , QUE NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD; ASÍ COMO, CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO. DEBIÉNDOSE LEVANTAR UN ACTO DONDE SE ESCRIBAN LA FORMA Y TÉRMINOS EN LA QUE SE EJECUTÓ LA OBRA, AVANCES, MATERIALES SUMINISTROS, ENTRE OTROS.

LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA; ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA" QUE SE ESTIPULA EN EL PRESENTE CONTRATO, DA DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL CONTRATANTE" ADEMÁS DE QUE SE IMPLIQUEN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO Y SE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

**DECIMO OCTAVO.** - NORMATIVIDAD APLICABLE. - LA PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRUCTAMENTE, PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODOS

19



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
*usos, costumbres y tradiciones*

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**



**DIRECCIÓN DE  
- OBRAS PÚBLICAS -**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

Y CADA UNO DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE LE SEAN APLICABLES.

**DECIMO NOVENO. - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - NO APLICA**

**VEJECIMOS. - JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. - PARA LA INTEGRACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESADAMENTE ESTIPULADO, LAS PARTES SE SOMETEN A JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE PUEBLA QUE CORRESPONDAN; POR LO TANTO, "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO, PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA COSA.**

EL PRESENTE CONTRATO, SE FIRMA EL DÍA **14 DE SEPTIEMBRE DE 2022**, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC DEL ESTADO DE PUEBLA.

**FIN DEL TEXTO.**

**TLATLAUQUITEPEC**

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

*usos, costumbres y tradiciones*

20



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
*usos, costumbres y tradiciones*

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
Nº CON/MTP/R33-FISM-DF/22-2124/068**


**"EL CONTRATANTE"**

**"EL CONTRATISTA"**



  
LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.



  
CONSTRUCTORA DE OBRAS DE ALTO  
IMPACTO S.A. DE C.V.  
LUIS BALDOMERO LÁZARO ALARCÓN  
REPRESENTANTE LEGAL.

**TESTIGOS**

  
C.P. EDITH NOLASCO LUCIO  
TESORERO MUNICIPAL




  
ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

**TLATLAUQUITEPEC**

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

*usos, costumbres y tradiciones*



  
ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL  
CONTRALOR MUNICIPAL