



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**- OBRAS PÚBLICAS -**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

**CONTRATISTA:** PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SUSTENTABLES HERBEN S.A. DE C.V.

**REPRESENTANTE:** ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ

**OBJETO:** "CONSTRUCCIÓN DE RECINTO DE USOS MÚLTIPLES PARA EL BIENESTAR Y FORTALECIMIENTO CULTURAL Y DEPORTIVO DE LOS HABITANTES DE TLATLAUQUITEPEC, EN LA LOCALIDAD DE PEZMATLAN, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, (SEGUNDA ETAPA)."

**IMPORTE:** \$2,503,884.12 (DOS MILLONES QUINIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 12/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

**FONDO APLICADO:** FORTAMUN-DF 2023

**VIGENCIA:** INICIO: 06 DE OCTUBRE DE 2023  
TERMINO: 03 DE ENERO DE 2024  
90 DÍAS NATURALES

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUE., A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE", REPRESENTADO POR EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SUSTENTABLES HERBEN S.A. DE C.V. REPRESENTADA POR EL ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO, A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAÚSULAS:

**DECLARACIONES**

**1.- "EL CONTRATANTE" DECLARA:**

1.1.- PARA CUBRIR LAS DEROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA, RADICARÁ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO CON CARGO A LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON RECURSOS MUNICIPALES DEL FONDO FORTAMUN-DF, EJERCICIO FISCAL 2023, DE ACUERDO AL OFICIO DE ASIGNACIÓN N° MTP/TM/2023-09/178, EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, BAJO LA PARTIDA PRESUPUESTAL 6.2.2.3.

1.2.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN AV. REFORMA NO. 47-A, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 73900; DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, MISMOS QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

1.3.- LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ POR **INVITACIÓN CUANDO MENOS A CINCO PERSONAS.**

1.4.- GESTIONARÁ Y OBTENDRÁ TODAS Y CADA UNA DE LAS AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y PERMISOS QUE EN DERECHO SE REQUIERE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

**2.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:**

2.1.- TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRAER DERECHOS, OBLIGACIONES Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE RECINTO DE USOS MÚLTIPLES PARA EL BIENESTAR Y FORTALECIMIENTO CULTURAL Y DEPORTIVO DE LOS HABITANTES DE TLATLAUQUITEPEC, EN LA LOCALIDAD DE PEZMATLAN, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, (SEGUNDA ETAPA)."** Y QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA ELLO.

2.2.- CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE PUEBLA, SU REGLAMENTO Y LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

2.3.- ACREDITA LA EXISTENCIA DE SU SOCIEDAD CON LA **ESCRITURA CONSTITUTIVA NÚMERO VOL. 680, INSTRUMENTO 69,004, DE FECHA 29 DE JUNIO DE 2017, OTORGADA ANTE LA FE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚM. 04 LIC. RICARDO LUCIO IBARRA, DE LA CIUDAD DE TEZIUTLAN, ESTADO DE PUEBLA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES PCS170629E71, REGISTRO DE PADRÓN DE CONTRATISTAS MUNICIPAL N° MTP-PCM-010/2023.**

2.4.- SU OBJETO SOCIAL ES ENTRE OTRAS CONSTRUCCIONES EN GENERAL, QUE SU REPRESENTANTE **EL ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ,** ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO **ADMINISTRADOR ÚNICO,** CON EL PODER NOTARIAL **680, INSTRUMENTO 469,004, DE FECHA 29 DE JUNIO DE 2017, ANTE EL NOTARIO PÚBLICO No. 04 LIC. RICARDO LUCIO IBARRA, DE LA CIUDAD DE TEZIUTLAN, ESTADO DE PUEBLA.**

2.5.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO: **AVENIDA HÉROES DE INDEPENDENCIA 46, COL. EL MIRADOR, 73900, TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.** MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

2.6.- CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTENIDO DE LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA; LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE PARA ESTE TIPO DE OBRA; ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLE PARA ESTE TIPO DE OBRA; NORMAS DE

2





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

3

SERVICIOS TÉCNICOS VIGENTES; CATÁLOGO DE CONCEPTOS, CANTIDADES DE TRABAJO, UNIDADES DE MEDIDA, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN; ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO; RELACIÓN DE LOS COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVIENEN EN LOS ANÁLISIS ANTERIORES; RELACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO PROPORCIONE EL CONTRATANTE Y SU PROGRAMA DE UTILIZACIÓN; ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS Y PARTICULAR DEL COSTO FINANCIERO; PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DETALLADOS POR CONCEPTOS, CONSIGNADO POR PERIODOS LAS CANTIDADES POR EJECUTAR E IMPORTES CORRESPONDIENTES; PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCEDIMIENTO PARA EL AJUSTE DE LOS COSTOS; ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO, LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULEN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

2.7.- HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONSIDERO TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

**3.- AMBAS PARTES DECLARAN:**

3.1.- CONOCEN EL ALCANCE Y EL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS DEL CONCURSO, MISMOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO Y CONSTAN DE: CONVOCATORIA, BASES DEL CONCURSO Y PLIEGO DE REQUISITOS CON SUS ANEXOS.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES, CONVIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

**CLAUSULAS**

**PRIMERA.** - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE UNA OBRA QUE CONSISTE EN: **"CONSTRUCCIÓN DE RECINTO DE USOS MÚLTIPLES PARA EL BIENESTAR Y FORTALECIMIENTO CULTURAL Y DEPORTIVO DE LOS HABITANTES DE TLATLAUQUITEPEC, EN LA LOCALIDAD DE PEZMATLAN, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, (SEGUNDA ETAPA)."** Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN LOS INCISOS 2.6 Y 3.1 DE LAS DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS NORMAS DE CONSTRUCCIONES VIGENTES PARA ESTE TIPO DE TRABAJOS.

**SEGUNDA.** - MONTO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO CONTRATADO. - EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: **\$2,503,884.12 (DOS MILLONES QUINIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 12/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.**

**EJERCICIO 2023 FORTMUN - DF \$ 2,503,884.12**

**PRESUPUESTO CONTRATADO**





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

CLAVE	CONCEPTOS	UNIDA D	CANTIDA D	P.U	IMPORTE
<b>MANGA</b>					
EXCA001	EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	10.31	\$148.76	\$1,533.72
PLAN020	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C 100 KG/CM2 DE 5 CENTÍMETROS. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	8.33	\$163.49	\$1,361.87
12021	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMÚN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	30.24	\$412.82	\$12,483.68
ACE002	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 2 DIÁMETRO 1/4"	KG	30.50	\$66.27	\$2,021.24
ACE003	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 3 DIÁMETRO 3/8"	KG	109.62	\$38.33	\$4,201.73
CON005	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 200 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	3.48	\$3,014.49	\$10,490.43
RELL009	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO AL 85% PROCTOR CON COMPACTADOR VIBRATORIO EN CAPAS DE 20 CENTÍMETROS. MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, PRESENTANDO LA PRUEBA DE CONTROL DE CALIDAD DE LA COMPACTACIÓN.	M3	6.41	\$133.94	\$858.56
BASECA003	BASE PARA CASTILLO INTERMEDIO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 25 CENTÍMETROS., INCLUYE ANCLAJE Y CONCRETO F'C 200 KG/CM2 3/4" CON UNA SECCIÓN DE 30 X 40 X 51.	PZA	49.00	\$464.50	\$22,760.50
CAS095	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4", CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	25.60	\$450.49	\$11,532.54

4





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

DALA034	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	31.65	\$429.93	\$13,607.28
31577	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO DE 15X20X40CM DE 15CM. ESPESOR. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN.	M2	48.51	\$345.72	\$16,770.88
DALA145	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	31.65	\$458.41	\$14,508.68
APMU013	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CENTÍMETROS INCLUYE REPELLADO PULIDO CON PLANA	M2	129.60	\$190.89	\$24,739.34
EMB012	EMBOQUILLADO EN REPELLADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6	M	66.30	\$98.11	\$6,504.69
21020	SUMINISTRO, COLOCACION, MONTAJE, NIVELACION, PLOMEO Y SOLDADO DE ESTRUCTURA METALICA (PERFILES ESTRUCTURALES).	KG	2,315.43	\$88.33	\$204,521.93
34193	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ALKIDAL EN ELEMENTOS METALICOS TRABAJO TERMINADO, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE ANDAMIOS, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO.	KG	2,315.43	\$7.85	\$18,176.13
<b>GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024</b>					
EXCA001	EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	8.02	\$148.76	\$1,193.06
RELL009	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO AL 85% PROCTOR CON COMPACTADOR VIBRATORIO EN CAPAS DE 20 CENTÍMETROS. MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, PRESENTANDO LA PRUEBA DE CONTROL DE CALIDAD DE LA COMPACTACIÓN.	M3	4.51	\$133.94	\$604.07
BASECA003	BASE PARA CASTILLO INTERMEDIO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 25 CENTÍMETROS., INCLUYE ANCLAJE Y CONCRETO F'C 200 KG/CM2 3/4" CON UNA SECCIÓN DE 30 X 40 X 51.	PZA	107.00	\$464.50	\$49,701.50

5

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

DALA034	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	64.89	\$429.93	\$27,898.16
DALA056	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 20 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R. N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	23.35	\$489.60	\$11,432.16
31577	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO DE 15X20X40CM DE 15CM. ESPESOR. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN.	M2	135.58	\$345.72	\$46,872.72
MUBLO044	MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 20 X 20 X 40 CENTÍMETROS EN 20 CENTÍMETROS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 INCLUYE REFUERZO HORIZONTAL DE ESCALERILLA A CADA 2 HILADAS	M2	37.36	\$388.91	\$14,529.68
DALA166	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 20 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15 X 20 - 4	M	97.89	\$377.52	\$36,955.43
CAS095	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	46.00	\$450.49	\$20,722.54
CAS143	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 20 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	27.00	\$555.11	\$14,987.97
21020	SUMINISTRO, COLOCACION, MONTAJE, NIVELACION, PLOMEO Y SOLDADO DE ESTRUCTURA METALICA (PERFILES ESTRUCTURALES).	KG	2,429.72	\$88.33	\$214,617.17
34193	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ALKIDAL EN ELEMENTOS METALICOS TRABAJO TERMINADO, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE ANDAMIOS, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO.	KG	2,429.72	\$7.85	\$19,073.30
RELL007	RELLENO DE ARENA	M3	157.56	\$430.61	\$67,846.91

6





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069  
BAÑOS Y CABALLERIZAS**

EXCA001	EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	42.72	\$148.76	\$6,355.03
PLAN020	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C 100 KG/CM2 DE 5 CENTÍMETROS. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	24.25	\$163.49	\$3,964.63
12021	CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3A, ACABADO COMÚN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO.	M2	84.36	\$412.82	\$34,825.50
ACE002	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 2 DIÁMETRO 1/4"	KG	218.40	\$66.27	\$14,473.37
ACE003	SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO Y COLOCADO DE ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA RESISTENCIA NOMINAL FY 4,200 KG/CM2 NÚMERO 3 DIÁMETRO 3/8"	KG	887.28	\$38.33	\$34,009.44
CON005	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 200 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	9.41	\$3,014.49	\$28,366.35
RELL009	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO AL 85% PROCTOR CON COMPACTADOR VIBRATORIO EN CAPAS DE 20 CENTÍMETROS. MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, PRESENTANDO LA PRUEBA DE CONTROL DE CALIDAD DE LA COMPACTACIÓN.	M3	36.16	\$133.94	\$4,843.27
BASECA003	BASE PARA CASTILLO INTERMEDIO CON 4 VARILLAS DEL NÚMERO 3 Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 A CADA 25 CENTÍMETROS., INCLUYE ANCLAJE Y CONCRETO F'C 200 KG/CM2 3/4" CON UNA SECCIÓN DE 30 X 40 X 51.	PZA	53.00	\$464.50	\$24,618.50
DALA034	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	181.43	\$429.93	\$78,002.20
DALA056	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 20 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R. N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	22.80	\$489.60	\$11,162.88

*[Handwritten signatures and marks in blue ink on the right side of the page]*

7





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

8

31577	MURO DE BLOCK MACIZO DE CEMENTO DE 15X20X40CM DE 15CM. ESPESOR. ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3 ACABADO COMUN.	M2	382.96	\$345.72	\$132,396.93
MUBLO044	MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 20 X 20 X 40 CENTÍMETROS EN 20 CENTÍMETROS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 INCLUYE REFUERZO HORIZONTAL DE ESCALERILLA A CADA 2 HILADAS	M2	68.24	\$388.91	\$26,539.22
CAS083	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	81.10	\$419.33	\$34,007.66
CAS143	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 20 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	2.30	\$555.11	\$1,276.75
CAS087	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON ARMEX DE 15 X 15 - 4, INCLUYE: ELABORACIÓN DEL CONCRETO, ANDAMIOS, COLADO, CURADO, HABILITADO DE ARMEX, CORTES, TRASLAPES,	M	56.00	\$314.90	\$17,634.40
DALA141	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON ARMEX DE 15 X 15 - 4	M	114.65	\$314.14	\$36,016.15
DALA151	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	66.27	\$494.64	\$32,779.79
DALA170	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 20 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	51.45	\$494.64	\$25,449.23
DALA175	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 20 X 25 CENTÍMETROS CONCRETO F' C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	7.00	\$599.06	\$4,193.42





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

APMU013	APLANADO FINO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CENTÍMETROS INCLUYE REPELLADO PULIDO CON PLANA	M2	388.70	\$190.89	\$74,198.94
APPL012	APLANADO FINO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2.5 CENTÍMETROS INCLUYE REPELLADO PULIDO CON PLANA	M2	87.66	\$228.35	\$20,017.16
EMB012	EMBOQUILLADO EN REPELLADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6	M	126.30	\$98.11	\$12,391.29
LOSA002	LOSA PLANA EN ESTRUCTURA, PERALTE 10 CENTÍMETROS CIMBRA COMÚN REFORZADA CON 74 KG DE ACERO POR M3 EN AMBOS SENTIDOS A CADA 20 CENTÍMETROS. CONCRETO F' C 250 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4"3/4"	M2	94.90	\$1,035.14	\$98,234.79
PACO001-2	PISO DE CONCRETO HIDRÁULICO DE 10 CENTÍMETROS. DE ESPESOR CON CONCRETO F' C 150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO DE 3/4", CON MALLA 6-6/10-10, ACABADO CON VOLTEADOR. INCLUYE: LIMPIEZA, EXCAVACIÓN, ACARREO A LA PRIMERA ESTACIÓN 20 METROS, Y CIMBRADO.	M2	87.66	\$430.33	\$37,722.73
46071	SUM. Y COLOC DE CANCELERIA DE ALUMINIO ANONIZADO NAT. EN VENTANA INC. CHAMBRANAS RIEL CABEZAL ZOCLO CERCO LISO TRASLAPE MAT DE UNION CARRETIILLAS JALADERAS FELPA VINIL SELLADOR CRISTAL CLARO 4 MM DE ESP PIJAS, TAQUETES Y TODO LO NECESARIO PARA SU TERMINACION.	M2	1.36	\$2,268.44	\$3,085.08
PUHE006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE HERRERÍA CON PERFIL TUBULAR TIPO L CALIBRE 18 Y LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, MEDIDA 0.90 X 2.30 METROS	PZA	4.00	\$2,959.59	\$11,838.36
PUHE007	PORTÓN DE HERRERÍA DOBLE PUERTA A DOS CARAS, DE 4.50X 2.50 MT. INCLUYE MATERIALES, HABILITADO Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$44,896.78	\$44,896.78
21020	SUMINISTRO, COLOCACION, MONTAJE, NIVELACION, PLOMEO Y SOLDADO DE ESTRUCTURA METALICA (PERFILES ESTRUCTURALES).	KG	332.38	\$88.33	\$29,359.13
34193	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE ESMALTE ALKIDAL EN ELEMENTOS METALICOS TRABAJO TERMINADO, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE ANDAMIOS, LIMPIEZAS DEL AREA DE TRABAJO.	KG	332.38	\$7.85	\$2,609.18
<b>INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA</b>					

9





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

10

EXCA001	EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	23.71	\$148.76	\$3,527.10
RELL004	RELLENO Y COMPACTACIÓN EN CIMENTACIÓN EN CAPAS DE 20 CENTÍMETROS. CON PISÓN DE MANO UTILIZANDO EL MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN .INCLUYE: TRASPALOS AGUA PARA HOMOGENEIZAR EL MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS, MATERIAL MEDIDO EN SITIO.	M3	22.39	\$174.29	\$3,902.35
REG002	REGISTRO DE 0.40 X 0.60 X 0.80 M (MEDIDAS INTERIORES) DE TABIQUE ROJO RECOCIDO EN 12 CENTÍMETROS JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ACABADO PULIDO PLANTILLA DE CONCRETO F'C 150 KG/CM2	PZA	5.00	\$1,869.74	\$9,348.70
TAPA004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPA DE CONCRETO ARMADO DE ÁNGULO PARA MARCO Y CONTRAMARCO DE 40 X 60 CENTÍMETROS CON ÁNGULO DE 1" X 1/8" NO INCLUYE CONCRETO EN EL MARCO	PZA	5.00	\$1,621.83	\$8,109.15
TUSA010	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO 6", INCLUYE: ACARREOS, MATERIAL, PEGAMENTO, PASOS POR CIMENTACIÓN O PREPARACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y DESPERDICIOS.	M	46.04	\$172.79	\$7,955.25
TUSA008	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO 4", INCLUYE: ACARREOS, MATERIAL, PEGAMENTO, PASOS POR CIMENTACIÓN O PREPARACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y DESPERDICIOS.	M	16.00	\$76.88	\$1,230.08
TUCE022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANITARIO CALIDAD REXOLIT DE 90° PARA CEMENTAR DE 150 MM	PZA	4.00	\$194.18	\$776.72
52414	SUMINISTRO Y COLOCACION DE COLADERA DE PISO MARCA HELVEX MODELO 282 DE PISO. INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION.	PZA	6.00	\$2,875.70	\$17,254.20
TOMA01	TOMA DOMICILIARIA DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD Y FO. GO. INCLUYE ABRAZADERA DE P.V.C. 2 1/2" X 3/4", ADAPTADOR DE BRONCE, ABRAZADERA DEL NÚMERO 12 POLIDUCTO DE 3/4" H.D.P. CODOS DE FO.GO. DE 13 MM, TUBO DE FO.GO. DE 13 MM Y LLAVE DE NARIZ	PZA	1.00	\$2,638.64	\$2,638.64
INSTT001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TINACO ROTOPLAS 1100 LITROS CON SALIDA DE 3/4" Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	8.00	\$5,997.89	\$47,983.12





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

52312	INTERCONEXIÓN Y DESCARGA DE 2 TINACOS EN BATERÍA CON TUBO DE FO.GALVANIZADO C-40 DE 38 MM. Y 50 MM.DE DIÁMETRO, INCL. VÁLVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 38 MM.	PZA	1.00	\$14,881.77	\$14,881.77
52313	INTERCONEXION Y DESCARGA DE 3 TINACOS EN BATERIA C/TUBO DE FO.GALV. Y C-40 INCL.VALVULA DE COMPUERTA DE BRONCE 63MM.	PZA	2.00	\$12,640.19	\$25,280.38
52027-A	SAL. MUEBLE SANITARIO CON TUBO HIDRAULICO TERMOPLUS Y SANIT. PVC C/CAMP. ANGER Y LISO INCL. COL. MUEB. B. P. Y VALV. CONTROL GRAL.	SAL	23.00	\$2,659.42	\$61,166.66
33156	SALIDA PARA REGADERA DE PRESION DE 38 MM INCL. TUBERIA, CONEXIONES, RANURADOS DE LOSA Y MUROS, RESANES CON MORTERO CEMENTO-ARENA, CONEXIÓN A TINACOS, BASES PARA FIJAR SOBRE LOSA Y PRUEBAS	SAL	2.00	\$1,492.43	\$2,984.86
ACC024	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INODORO ÁNFORA BLANCO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 INCLUYE: ASIENTO CORTO CON TAPA Y HERRAJE COMPLETO DE BRONCE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	10.00	\$2,076.61	\$20,766.10
ACC027	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO DE CERÁMICA COLOR BLANCO CON CESPOL INTEGRADO INCLUYE PIJAS, LLAVE DE RESORTE Y PRUEBAS.	PZA	5.00	\$2,486.10	\$12,430.50
ACC023	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO ÁNFORA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 INCLUYE: CONTRA, CESPOL, TUBO GALVANIZADO PARA SU FIJACIÓN, LLAVE MEZCLADORA COMERCIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	8.00	\$2,557.72	\$20,461.76
ACC013	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JABONERA PARA LAVABO DE SEMIEMPOTRAR MARCA URREA EN LATÓN MODELO 308 O SIMILAR.	PZA	8.00	\$836.57	\$6,692.56
ACC014	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PORTA ROLLO DE SEMIEMPOTRAR MARCA URREA IBIZA SILVER O SIMILAR.	PZA	10.00	\$932.08	\$9,320.80
PUHE005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA DE HERRERÍA CON PERFIL TUBULAR TIPO L CALIBRE 18 Y LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18, MEDIDA 0.70 X 1.50 METROS	PZA	10.00	\$2,423.59	\$24,235.90
21328	LOSA DE CONCRETO FC=200KG/CM2 10 CM ESP ARM CON VAR#3 @ 20CM. AMBOS SENTIDOS INCL. ANCLA. MURO CÍMBRA DESCIMB. Y HUECOS P/RECIBIR OVALIN.	M2	6.50	\$986.51	\$6,412.32

11





**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

52401	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MANGUERA FLEXIBLE REFORZADA DE 19 MM.		60.00	\$53.47	\$3,208.20
TUC083	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LLAVE DE NARIZ PARA MANGUERA NIBCO, BRONCE PULIDO DE 13 MM	PZA	10.00	\$363.87	\$3,638.70
<b>INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>					
REG001-1	REGISTRO ELÉCTRICO DE 0.40 X 0.60 X 0.60 M (MEDIDAS INTERIORES) DE TABIQUE ROJO RECOCIDO EN 12 CENTÍMETROS JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ACABADO PULIDO, INCLUYE: MARCO Y CONTRAMARCO DE 1 1/2" X 1/8" CON TAPA DE CONCRETO DE 4.00 CENTÍMETROS. DE ESPESOR Y FONDO DE GRAVA, ACARREOS, MATERIALES, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	PZA	4.00	\$3,218.07	\$12,872.28
TUBOPOLIDUC25	TUBO POLIDUCTO 25MM (1") DE DIÁMETRO COLOR NARANJA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, ACARREOS, COLOCACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	75.04	\$32.50	\$2,438.80
TUBOPOLIDUC19	TUBO POLIDUCTO 19MM (3/4") DE DIÁMETRO COLOR NARANJA. INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, ACARREOS, COLOCACIÓN, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	M	4.00	\$27.82	\$111.28
ELEC001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 13 MM	PZA	10.00	\$45.44	\$454.40
51450	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO CONDUIT FIERRO GALVANIZADO PARED DELGADA 19 MM. DE DIÁMETRO INCL. CONEXIONES, RANURAS Y FIJACIÓN. P.U.O.T.	M	30.60	\$80.71	\$2,469.73
CABLECUTHW12	CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THWLS/THHW-LS 90°C, 600V CALIBRE 12 AWG MARCA CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	95.60	\$20.16	\$1,927.30
CABLECUTHW10	CABLE DE COBRE CON AISLAMIENTO THWLS/THHW-LS 90°C, 600V CALIBRE 10 AWG MARCA CONDUMEX O SIMILAR, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M	242.82	\$37.42	\$9,086.32
C-CARGA002	CENTRO DE CARGA NÚMERO CATÁLOGO QOD2 (F O S), 2P-50A, 2F-3H, 120/240V, GABINETE NEMA 1, MARCA SQUARE D. INCLUYE: SUMINISTRO, ACARREOS, MONTAJE, CONEXIÓN, PRUEBAS, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	2.00	\$482.49	\$964.98
ELEC039	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO QO 15-50 AMP. 1 POLO ENCHUFABLE, INCLUYE CONEXIÓN Y PRUEBA.	PZA	4.00	\$261.89	\$1,047.56

12





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**- OBRAS PÚBLICAS -**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

51001-A	SAL. CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP. DE LAMINA GALVANIZADA Y TUBO CONDUIT PARED DELGADA, T GALVANIZADA PARED DELGADA, CONTRA Y MONITOR, CAJA, TUBERIA P.V.C. CABLEADO, PLACA CONTACTO Y LO NECESARIO PARA EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	SAL	7.00	\$1,296.14	\$9,072.98
ELEC001-3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APAGADOR SENCILLO DE 1 POLO DE 10 AMP. 127 V. COLOR MARFIL CATÁLOGO 5800N MARCA QUINZIÑO.	PZA	1.00	\$79.23	\$79.23
ELEC042	SALIDA, CABLEADO Y RAMALEO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN EN PLAFÓN CON UN RECORRIDO PROMEDIO DE 6.00 METROS, INCLUYE: CAJA CUADRADA, BOTE PATA SPOT, CABLEADO, APAGADOR, PLACA DE ALUMINIO SENCILLA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	SAL	13.00	\$872.36	\$11,340.68
56000	SUMINISTRO, COLOCACION E INSTALACION DE REFLECTORES DE 150 WATTS DE LEDS	PZA	5.00	\$2,934.68	\$14,673.40
<b>SUB - TOTAL</b>					<b>\$2,158,520.73</b>
<b>I.V.A.:</b>					<b>\$345,363.33</b>
<b>TOTAL:</b>					<b>\$2,503,884.12</b>

**TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 06 DE OCTUBRE DE 2023, Y A CONCLUIR A MÁS TARDAR EL DÍA 03 DE ENERO DE 2024, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE LA OBRA. CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 90 DÍAS NATURALES.**

**CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. - "EL CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO EL DICTAMEN, PERMISOS, LICENCIAS, Y DEMAS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.**

**QUINTA. -ANTICIPO. - NO APLICA**

**SEXTA. - GARANTÍAS. - PARA GARANTIZAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR FIANZA POR EL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$250,388.41 (DOSCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 41/100 M.N.) A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC; CONCEDIDA POR LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA Y ACEPTABLE PARA "EL CONTRATANTE", Y SERA VIGENTE HASTA LA FECHA DE TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS. PARA SU CANCELACIÓN SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE" DIRIGIDA A LA INSTITUCIÓN ENCARGADA DE EXPEDIR LAS FIANZAS CORRESPONDIENTES.**





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

14

CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE, SU RECEPCIÓN FORMAL, **"EL CONTRATISTA"** QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA MISMA, GARANTIZANDO LA REPARACIÓN DE CUALQUIER DAÑO RESULTANTE DURANTE UN PLAZO DE 12 MESES POSTERIORES A LA TERMINACIÓN Y ENTREGA FORMAL; POR LO QUE **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC POR EL EQUIVALENTE AL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO EN LA OBRA.

EN EL CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, EL SALDO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A **"EL CONTRATANTE"** EN EL PLAZO Y TERMINO QUE SE SEÑALE EN EL COMUNICADO DE RESCISIÓN; SI NO SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR ESTE ORDENAMIENTO, DEBERÁ PAGAR **"EL CONTRATISTA"** GASTOS FINANCIEROS RESULTANTES.

**SÉPTIMA. - FORMA DE PAGO. - "EL CONTRATISTA"** AL MOMENTO DE FORMALIZAR EL PRESENTE CONTRATO, DEBERÁ PRESENTAR A **"EL CONTRATANTE"** FACTURA POR EL CIENTO PORCIENTO (100%) DEL IMPORTE DEL PRESENTE A FAVOR DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **R.F.C. MTP930215QP7**, CON RÉGIMEN FISCAL **PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS**

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES CON PERIODOS MÍNIMOS DE QUINCE DÍAS (15 DÍAS) Y UN MÁXIMO DE TREINTA DÍAS (30 DÍAS), LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR **"EL CONTRATISTA"** A LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, CONFORME AL CALENDARIO DE EROGACIONES MENSUALES, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE DE LA ELABORACIÓN DE LAS MISMAS; CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN A LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE **"EL CONTRATANTE"** INICIE SU TRÁMITE DE PAGO.

UNA VEZ QUE **"EL CONTRATANTE"** APRUEBE LAS ESTIMACIONES, ÉSTE LAS ENTREGARÁ AL TESORERO MUNICIPAL PARA EFECTOS DE PAGO, DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE FINANCIAMIENTO ALUDIDO EN EL INCISO 1.1 DE LAS DECLARACIONES, LA DIRECCIÓN DE OBRAS CONTARA CON UN PLAZO NO MAYOR A CINCO DÍAS NATURALES PARA REALIZAR LA REVISIÓN FÍSICA ADMINISTRATIVA Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES RESPECTIVAS.

DESPUÉS DE REALIZADO EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN **"EL CONTRATISTA"** TIENE UN PLAZO NO MAYOR A 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES PARA PRESENTAR SU COMPLEMENTO DE RECEPCIÓN DE PAGO POR EL IMPORTE TRANSFERIDO.

**OCTAVA. - AJUSTES DE COSTOS. - LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE UN CINCO POR CIENTO (5%) O MÁS DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS A UN NO EJECUTADOS AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, SIEMPRE Y CUANDO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRE EN TIEMPO CON**





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

RELACIÓN AL PROGRAMA PACTADO. EL AJUSTE DE LOS COSTOS SE REALIZARÁ MEDIANTE LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS QUE ASÍ LO REQUIERAN.

NO SE OTORGARÁ NINGÚN TIPO DE ANTICIPO SOBRE LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS AJUSTES DE COSTOS DE CONTRATO O CONVENIOS QUE SE PRESENTEN DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO.

15 **NOVENA.** - PAGOS EN EXCESO. - TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO **"EL CONTRATISTA"**, ESTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, EN UN PLAZO NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA RECLAMACIÓN DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DE **"EL CONTRATANTE"**, CONFORME A UNA TASA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARON POR DÍAS CALENDARIO DESDE EL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE DEVUELVAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE **"EL CONTRATANTE"**.

**DECIMA.** - MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE. - LOS MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO **"EL CONTRATANTE"** SUMINISTRE A **"EL CONTRATISTA"** O QUE ESTE ADQUIERA PARA DESTINARLOS A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUEDARA BAJO LA CUSTODIA DE ESTA ÚLTIMA, QUIEN SE OBLIGA A CONSERVARLOS EN PERFECTO ESTADO Y DARLES EL USO PARA EL CUAL FUERON SUMINISTRADOS O ADQUIRIDOS, DEBIENDO ACREDITAR SU APLICACIÓN MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN QUE PROPORCIONE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN.

**"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ CONSERVAR Y REINTEGRAR A **"EL CONTRATANTE"** TODO EXCEDENTE, DESPERDICIO UTILIZABLE, REMANENTES Y EQUIPOS, CUANDO HAYAN SIDO SUMINISTRADOS POR **"EL CONTRATANTE"** EN EL CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** NO PUEDA ACREDITAR A PLENA SATISFACCIÓN DE **"EL CONTRATANTE"**, LA INSTALACIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS POR ESTA ÚLTIMA, O NO PUEDE SER LA ENTREGA CORRESPONDIENTE, EL PRIMERO SE OBLIGA A PAGARLOS A SU VALOR ACTUALIZADO A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

**DECIMO PRIMERA.** - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA PARCIAL O TOTAL, SE REALIZARÁ PREVIO AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE **"EL CONTRATISTA"** COMUNIQUE A **"EL CONTRATANTE"** CONFORME LO PREVISTO POR LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

AL EFECTO SE LEVANTARÁ UN ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN LA QUE SE DETALLARÁN EL ALCANCE DE LOS MISMOS, LOS FALTANTES O TRABAJOS MAL EJECUTADOS Y QUE DEBERÁN SER CORREGIDOS POR EL CONTRATISTA Y LOS SALDOS Y FINIQUITOS QUE SE TENGAN QUE HACER A LA CONTRATISTA.

**"EL CONTRATISTA"** SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS AL EFECTO POR **"EL**

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink on the right margin]*

*[Handwritten signature in blue ink]*





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**- OBRAS PÚBLICAS -**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

**CONTRATISTA".** LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTEN POR SU INOBSERVANCIA, SERÁN A CARGO DEL CONTRATISTA.

**DÉCIMO SEGUNDA.** - REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A ESTABLECER, ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE OBRARÁ CON SU SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO." EL CONTRATANTE" SE RESERVARÁ EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. LO ANTERIOR DEBERÁ QUEDAR ASENTADO EN LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE OBRA.

EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR **"EL CONTRATISTA"** TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE CONOCER EL CONTRATO, EL PROYECTO Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEBERÁ ESTAR FACULTADO PARA DIRIGIR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA ACEPTAR U OBJETAR LAS ESTIMACIONES DE LA OBRA QUE SE FORMULEN Y, EN GENERAL, PARA ACTUAR EN NOMBRE DE **"EL CONTRATISTA"**, CON LAS FACULTADES LEGALES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

**DÉCIMO TERCERA.** - RELACIONES LABORALES. - **"EL CONTRATISTA"**, COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL **"EL CONTRATISTA"** CONVIENE, POR LO MISMO, EN RESPONDER EN TODAS LAS DECLARACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE **"EL CONTRATANTE"**, EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

**DECIMA CUARTA.** - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLEN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL PUNTO 2.6 DE DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODOS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚAN A SATISFACCIÓN DE **"EL CONTRATANTE"**, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO, DE LOS EFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE, POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, SE LLEGUEN A CAUSAR A **"EL CONTRATANTE"** O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, HASTA SU MONTO TOTAL DE LA MISMA.

IGUALMENTE SE OBLIGA **"EL CONTRATISTA"** A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES Y TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL CONTRATANTE"** EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO.

16

*[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]*

*[Handwritten signature in blue ink]*





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



DIRECCIÓN DE  
**OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

**"EL CONTRATISTA"** SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUANDO ESTAS NO SE HAYAN REALIZADO CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES APLICABLES PARA ESTE TIPO DE OBRA Y QUE POR ESCRITO **"EL CONTRATANTE"**, ORDENARÁ SU REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA Y SERÁ POR CUENTA DE **"EL CONTRATISTA"**.

**"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE SEGURIDAD QUE **"EL CONTRATANTE"** TENGA ESTABLECIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA, ASÍ COMO A LOS DEMÁS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

**"EL CONTRATISTA"** SERÁ RESPONSABLE Y A SU CARGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A **"EL CONTRATANTE"** O A TERCERAS CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR NO AJUSTARSE AL CONTRATO POR LA INOBSERVANCIA DE LAS LEYES APLICABLES. LOS RIESGOS Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA DEFINITIVA A **"EL CONTRATANTE"**. CUANDO APAREZCAN DESPERFECTOS O VICIOS EN LA OBRA DENTRO DEL AÑO SIGUIENTE A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LA MISMA POR **"EL CONTRATANTE"**. **"EL CONTRATISTA"** REPARARÁ O REPONDRÁ INMEDIATAMENTE Y POR SU CUENTA DE LOS MISMOS.

**DÉCIMO QUINTA.** - PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. - **"EL CONTRATANTE"** TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR, SI LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁ EJECUTANDO POR **"EL CONTRATISTA"** DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LA CUAL **"EL CONTRATANTE"** COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE CONTRA EL PROGRAMA DE AVANCE DE LA OBRA, SI DE LA COMPARACIÓN ANTERIOR, EL AVANCE ES MENOR QUE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, **"EL CONTRATANTE"** PROCEDERÁ A PENALIZAR CON EL UNO POR CIENTO (1 %) DE LA DIFERENCIA DE DICHOS IMPORTES POR CADA MES TRANSCURRIDO, DESDE LA FECHA INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA HASTA LA REVISIÓN.

INDEPENDIEMENTE DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, **"EL CONTRATANTE"** PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O BIEN LA RECISIÓN DEL MISMO.

**DECIMA SEXTA.** - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - **"EL CONTRATANTE"** PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE, LA OBRA CONTRATADA, EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU DETERMINACIÓN DEFINITIVA.

EL PRESENTE CONTRATO POBRA CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

**DÉCIMO SÉPTIMO.** - RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO. - **"EL CONTRATANTE"** PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O CUANDO NO INICIE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES,

17

*Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin.*

*Handwritten signature in blue ink.*





**TLATLAUQUITEPEC**  
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
 usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
 2021-2024**



**DIRECCIÓN DE  
 OBRAS PÚBLICAS**  
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y NO REPARE O REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA, QUE NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD; ASÍ COMO, CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO. DEBIÉNDOSE LEVANTAR UN ACTO DONDE SE ESCRIBAN LA FORMA Y TÉRMINOS EN LA QUE SE EJECUTÓ LA OBRA, AVANCES, MATERIALES SUMINISTROS, ENTRE OTROS.

18

LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA; ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA" QUE SE ESTIPULA EN EL PRESENTE CONTRATO, DA DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL CONTRATANTE" ADEMÁS DE QUE SE IMPLIQUEN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO Y SE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

**DÉCIMO OCTAVO.** - NORMATIVIDAD APLICABLE. - LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente, PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODOS Y CADA UNO DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE LE SEAN APLICABLES.

**DECIMO NOVENO.** - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - "EL CONTRATISTA" ACEPTAN QUE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE HAGAN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES A LA PARTE PROPORCIONAL OTORGADA COMO ANTICIPO.

**VIGÉSIMO.** - JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. - PARA LA INTEGRACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESADAMENTE ESTIPULADO, LAS PARTES SE SOMETEN A JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE PUEBLA QUE CORRESPONDAN; POR LO TANTO, "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO, PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA COSA.

EL PRESENTE CONTRATO, SE FIRMA EL DÍA **05 DE OCTUBRE DE 2023**, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC DEL ESTADO DE PUEBLA.

----- **FIN DEL TEXTO.** -----

*[Handwritten signatures and scribbles in blue ink on the right margin]*

*[Handwritten signature in blue ink at the bottom center]*





**TLATLAUQUITEPEC**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS  
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
2021-2024**



**DIRECCIÓN DE  
OBRAS PÚBLICAS**  
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL  
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-069**

19



**"EL CONTRATANTE"**

**"EL CONTRATISTA"**



PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES  
SUSTENTABLES HERBEN S.A. DE C.V.  
AV. HEROES DE INDEPENDENCIA 46  
COL. EL MIRADOR, TLATLAUQUITEPEC  
PUEBLA. C.P. 73000  
RFC PC9170629E71

**LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR**  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL  
TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES  
SUSTENTABLES HERBEN S.A. DE C.V.  
**ARQ. GUSTAVO ADOLFO BENAVIDEZ SÁNCHEZ**  
ADMINISTRADOR ÚNICO

**TESTIGOS**



**C.P. EDITH NOLASCO LUCIO**  
TESORERO MUNICIPAL



**ING. GILBERTO DE JESUS SÁNCHEZ LOEZA**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
usos, costumbres y tradiciones



**ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL**  
CONTRALOR MUNICIPAL