



CARATULA DE CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL DE LA VERSIÓN PÚBLICA.

| | |
|--|---|
| I.- UNIDAD ADMINISTRATIVA: | DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO |
| II. DOCUMENTO (S): | LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: MARA SOLUTIONS S.A. DE C.V. |
| III. LAS SECCIONES O PARTES CLASIFICADAS, ASÍ COMO LAS PÁGINAS QUE CONFORMAN: | SE TESTA LA UBICACIÓN DE LA OBRA YA QUE ES DE CARÁCTER CONFIDENCIAL Y SE DEBE GARANTIZAR LA PRIVACIDAD DEL DOMICILIO PARA QUE TERCERAS PERSONAS NO INCURRAN EN CONDUCTAS QUE PUEDAN AFECTARLA ARBITRARIAMENTE (PÁGINA 3). |
| IV. FUNDAMENTO LEGAL Y MOTIVACIÓN: | CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL CAPITULO III “DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL” ART.116 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA; ART. 7 FRACCION X Y XVII, DEL CAPITULO III DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL ART 134 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA DEL ESTADO DE PUEBLA ART. 1 Y 2 FRACCION II Y ART. 8 DE LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN LA POSESION DE LOS SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE PUEBLA; DEL CAPITULO VI “DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL EN EL NUMERAL TRIGESIMO OCTAVO, FRACCION I DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES EN MATERIA DE CLASIFICACION Y DESCLASIFICACION DE LA INFORMACION, ASI COMO PARA LA ELABORACION DE VERSIONES PUBLICAS; SE INFORMA QUE LA DOCUMENTACION PRESENTADA CONTIENE DATOS PERSONALES PERTENECIENTES A UNA PERSONA FISICA IDENTIFICADA O IDENTIFICABLE, TAMBIEN TIENE LA OBLIGACION DE CUIDAR Y HACER BUEN USO DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL, MISMA QUE NO PUEDE SER PUBLICADA. POR LO QUE SE DA CUMPLIMIENTO A LA OBLIGACION ESTABLECIDA EN EL CAPITULO II “DE LAS OBLIGACIONES GENERALES DE TRANSPARENCIA” EN EL TITULO QUINTO, ART.77, FRACCION XXVII DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA DEL ESTADO DE PUEBLA, SALVAGUARDANDO CUALQUIER DATO PERSONAL QUE EN EL DOCUMENTO DE REFERENCIA SE ENCONTRASE. |
| V. FIRMA DEL TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA |  PROFRA JOSEFINA RODRÍGUEZ MOTE. DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO. |
| VI. FECHA Y NÚMERO DEL ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA QUE APROBÓ LA VERSIÓN PÚBLICA. | 23 DE NOVIEMBRE DE 2022 SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA. |



CAPÍTULO III

DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

ARTÍCULO 116. Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable. La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello. Se considera como información confidencial: los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal, cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos. Asimismo, será información confidencial aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales.

ARTÍCULO 7. Para los efectos de esta Ley se entiende por:

X. Datos Personales: La información numérica, alfabética, gráfica, acústica, o de cualquier otro tipo concerniente a una persona física identificada o identificable;

XVII. Información Confidencial: Aquélla que contiene datos personales y se encuentra en posesión de los sujetos obligados, susceptible de ser tutelada por el derecho a la vida privada, el honor y la propia imagen; la información protegida por el secreto comercial, industrial, bancario, fiduciario, fiscal y profesional; la información protegida por la legislación en materia de derechos de autor, propiedad intelectual; la relativa al patrimonio de una persona física o jurídica de derecho privado, entregada con tal carácter a cualquier sujeto obligado, por lo que no puede ser difundida, publicada o dada a conocer, excepto en aquellos casos en que así lo contemplen en la presente Ley y la Ley General;

CAPÍTULO III

DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

ARTÍCULO 134. Se considera información confidencial:

IV. La que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable;

VI. Aquélla que presenten los particulares a los sujetos obligados, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales.

ARTÍCULO 1. La presente Ley es de orden público y de observancia en el Estado de Puebla y sus Municipios y tiene por objeto garantizar la protección de los datos personales en posesión de los Sujetos Obligados, así como establecer los principios, derechos, obligaciones y procedimientos que regulan la protección y tratamiento de los mismos.

ARTÍCULO 2 Son Sujetos Obligados de la presente Ley:

II. distribuir competencias entre instituto de transparencia y los responsables, en materia de protección de datos personales;

ARTICULO 8. Los datos personales son irrenunciables, intransferibles e indelegables.

El Estado garantizará la privacidad de los individuos y deberá velar porque terceras personas no incurran en conductas que puedan afectarla arbitrariamente.

CAPÍTULO VI.

DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL:

TRIGÉSIMO OCTAVO. SE CONSIDERA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL:

I. Los datos personales en los términos de la norma aplicable.



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO MUNICIPAL
2018-2021
Un gobierno de costumbres y tradiciones



TLATLAUQUITEPEC
PUEBLO MÁGICO



SDU-LC-AUT/I-26/184-A
VIGENCIA: 26 DE ENERO DE 2021
AL 26 DE JULIO DE 2021.

A QUIEN CORRESPONDA:

EL QUE SUSCRIBE C. **LIC. GERARDO MUNGUÍA HIPÓLITO**, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUE., EN PLENO EJERCICIO DE MIS FUNCIONES, POR ESTE MEDIO:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN.

INMUEBLE DESTINADO A: **CASA-HABITACION.**
DONDE CONSTRUIRÁ: **CASA HABITACION, EN UNA SUPERFICIE A CONSTRUIR DE 71.68 ML;** EN EL INMUEBLE DE SU PROPIEDAD: **UNA FRACCIÓN DE TERRENO SEGREGADA DEL PREDIO RUSTICO DENOMINADO “LA CAPILLA”, UBICADO EN LA SECCIÓN DÉCIMA QUINTA BARRIO DE ILITA DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, ACTUALMENTE UBICADA EN LA CALLE NEZAHUALCÓYOTL NÚMERO 99 DE ILITA, TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.**

CON UNA SUPERFICIE DE TERRENO DE **188.57 M2.**

- TODA VEZ QUE CONSTRUIRÁ CON LOS MATERIALES REQUERIDOS PARA TALES EDIFICACIONES, CON EL SISTEMA CONSTRUCTIVO DE LA REGIÓN; **BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO DE LA CONSTRUCCIÓN.**

PARA LOS FINES Y TRAMITES A QUE EL INTERESADO CONVenga SE EXTIENDE LA PRESENTE.

LICENCIA OTORGADA A: **C. “MARA SOLUTIONS” SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE REPRESENTADA EN ESTE ACTO JURÍDICO POR SU PRESIDENTE DE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN SEÑOR JOSÉ ALBERTO CUBAS BERNAL.**

DIRECCION DE LA OBRA: [REDACTED]

2021 "AÑO DE LA INDEPENDENCIA Y LA GRANDEZA DE MEXICO"

H. Ayuntamiento de Tlatlauquitepec, Puebla
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
2021
Desarrollo Urbano

ATENTAMENTE
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.

LIC. GERARDO MUNGUÍA HIPÓLITO



H. Ayuntamiento de Tlatlauquitepec: Av. Reforma No. 47-A Col. Centro; Tlatlauquitepec, Puebla;

Teléfono: 01 (233) 318 0001;

Pag. Web: www.tlatlauquitepec.gob.mx