



**TLATLAUQUITEPEC**

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

usos, costumbres y tradiciones

CARATULA DE CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL DE LA VERSIÓN PÚBLICA.

<b>I.- UNIDAD ADMINISTRATIVA:</b>	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
<b>II. DOCUMENTO (S):</b>	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: <b>C. VÍCTOR HUGO MORA BÁEZ.</b>
<b>III. LAS SECCIONES O PARTES CLASIFICADAS, ASÍ COMO LAS PÁGINAS QUE CONFORMAN:</b>	SE TESTA LA UBICACIÓN DE LA OBRA YA QUE ES DE CARÁCTER CONFIDENCIAL Y SE DEBE GARANTIZAR LA PRIVACIDAD DEL DOMICILIO PARA QUE TERCERAS PERSONAS NO INCURRAN EN CONDUCTAS QUE PUEDAN AFECTARLA ARBITRARIAMENTE (PÁGINA 3).
<b>IV. FUNDAMENTO LEGAL Y MOTIVACIÓN:</b>	CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN EL CAPITULO III “DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL” ART.116 DE LA LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA; ART. 7 FRACCION X Y XVII, DEL CAPITULO III DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL ART 134 DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA DEL ESTADO DE PUEBLA ART. 1 Y 2 FRACCION II Y ART. 8 DE LA LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN LA POSECCION DE LOS SUJETOS OBLIGADOS DEL ESTADO DE PUEBLA; DEL CAPITULO VI “DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL EN EL NUMERAL TRIGESIMO OCTAVO, FRACCION I DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES EN MATERIA DE CLASIFICACION Y DESCLASIFICACION DE LA INFORMACION, ASI COMO PARA LA ELABORACION DE VERSIONES PUBLICAS; SE INFORMA QUE LA DOCUMENTACION PRESENTADA CONTIENE DATOS PERSONALES PERTENECIENTES A UNA PERSONA FISICA IDENTIFICADA O IDENTIFICABLE, TAMBIEN TIENE LA OBLIGACION DE CUIDAR Y HACER BUEN USO DE LA INFORMACION CONFIDENCIAL, MISMA QUE NO PUEDE SER PUBLICADA. POR LO QUE SE DA CUMPLIMIENTO A LA OBLIGACION ESTABLECIDA EN EL CAPITULO II “DE LAS OBLIGACIONES GENERALES DE TRANSPARENCIA” EN EL TITULO QUINTO, ART.77, FRACCION XXVII DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA DEL ESTADO DE PUEBLA, SALVAGUARDANDO CUALQUIER DATO PERSONAL QUE EN EL DOCUMENTO DE REFERENCIA SE ENCONTRASE.
<b>V. FIRMA DEL TITULAR DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA</b>	 <p><b>ARQ. ROGELIO HERNANDEZ VILLEGAS.</b> <b>DIRECTOR DE CATASTRO Y DESARROLLO URBANO.</b></p>
<b>VI. FECHA Y NÚMERO DEL ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA QUE APROBÓ LA VERSIÓN PÚBLICA.</b>	23 DE NOVIEMBRE DE 2022 SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA.

### **CAPÍTULO III**

#### **DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL**

ARTÍCULO 116. Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable. La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello. Se considera como información confidencial: los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal, cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos. Asimismo, será información confidencial aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales.

ARTÍCULO 7. Para los efectos de esta Ley se entiende por:

X. Datos Personales: La información numérica, alfabética, gráfica, acústica, o de cualquier otro tipo concerniente a una persona física identificada o identificable;

XVII. Información Confidencial: Aquélla que contiene datos personales y se encuentra en posesión de los sujetos obligados, susceptible de ser tutelada por el derecho a la vida privada, el honor y la propia imagen; la información protegida por el secreto comercial, industrial, bancario, fiduciario, fiscal y profesional; la información protegida por la legislación en materia de derechos de autor, propiedad intelectual; la relativa al patrimonio de una persona física o jurídica de derecho privado, entregada con tal carácter a cualquier sujeto obligado, por lo que no puede ser difundida, publicada o dada a conocer, excepto en aquellos casos en que así lo contemplen en la presente Ley y la Ley General;

### **CAPÍTULO III**

#### **DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL**

ARTÍCULO 134. Se considera información confidencial:

IV. La que contiene datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable;

VI. Aquélla que presenten los particulares a los sujetos obligados, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales.

ARTÍCULO 1. La presente Ley es de orden público y de observancia en el Estado de Puebla y sus Municipios y tiene por objeto garantizar la protección de los datos personales en posesión de los Sujetos Obligados, así como establecer los principios, derechos, obligaciones y procedimientos que regulan la protección y tratamiento de los mismos.

ARTÍCULO 2 Son Sujetos Obligados de la presente Ley:

II. distribuir competencias entre instituto de transparencia y los responsables, en materia de protección de datos personales;

ARTÍCULO 8. Los datos personales son irrenunciables, intransferibles e indelegables.

El Estado garantizará la privacidad de los individuos y deberá velar porque terceras personas no incurran en conductas que puedan afectarla arbitrariamente.

### **CAPÍTULO VI.**

#### **DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL:**

TRIGÉSIMO OCTAVO. SE CONSIDERA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL:

I. Los datos personales en los términos de la norma aplicable.





**TLATLAUQUITEPEC**  
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
 usos, costumbres y tradiciones

Dependencia: PRESIDENCIA MUNICIPAL  
 Dirección: DESARROLLO URBANO  
 Oficio: SDU-LRE/III-13/045  
 Asunto: LICENCIA DE REMODELACION.

VIGENCIA: 11 DE MARZO DE 2024  
 AL 11 DE JUNIO DE 2024.

**A QUIEN CORRESPONDA:**

EL QUE SUSCRIBE **ARQ. ROGELIO HERNÁNDEZ VILLEGAS**, DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA., EN PLENO EJERCICIO DE MIS FUNCIONES, POR ESTE MEDIO OTORGO EL SIGUIENTE:

**LICENCIA DE REMODELACIÓN.**

INMUEBLE DESTINADO A: LOCALES COMERCIALES Y TERRAZA, DONDE REALIZARA UNA INTERVENCIÓN CONSISTENTE EN: BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, LA REMODELACIÓN SOBRE EL TEJADO DE LA PROPIEDAD CONSISTENTE EN: CAMBIO Y LIMPIEZA DE TEJA DE BARRO ASÍ COMO EL CAMBIO DE VIGAS Y ALFAJILLAS DE MADERA EN MAL ESTADO, ASÍ COMO LA CONSTRUCCIÓN DE TERRAZA SOBRE LOSA DE CONCRETO ARMADO.

- TODA VEZ QUE CONSTRUIRÁ CON LOS MATERIALES REQUERIDOS PARA TALES EDIFICACIONES, CON EL SISTEMA CONSTRUCTIVO DE LA REGIÓN: BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO DE LA CONSTRUCCIÓN Y RESPETANDO EL ALINEAMIENTO DE LA BANQUETA EXISTENTE.
- QUEDA COMO NO PROCEDENTE CUALQUIER TRABAJO DE CONSTRUCCIÓN, REMODELACIÓN, AMPLIACIÓN O DEMOLICIÓN DE CUALQUIER ESTRUCTURA PORTANTE QUE AL MODIFICARSE PONGA EN RIESGO LA ESTABILIDAD ESTRUCTURAL.
- CUALQUIER DAÑO A LA ESTRUCTURA DEL EDIFICIO QUEDA BAJO RESPONSABILIDAD DEL PROPIETARIO Y DE QUIEN EJECUTE LOS TRABAJOS DE REMODELACIÓN ANTES MENCIONADOS.

LICENCIA OTORGADA A: C. VICTOR HUGO MORA BAEZ.

DIRECCION DE LA OBRA: [REDACTED]

LOS VICIOS OCULTOS EN OBRA, INSTALACIONES TANTO ELECTRICAS, HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y DE GAS SON RESPONSABILIDAD DEL CONSTRUCTOR O PROPIETARIO.

PARA LOS EFECTOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS A QUE HAYA LUGAR, SE EXPIDE LA PRESENTE EN TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, A LOS TRECE DIAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO.

**TLATLAUQUITEPEC**  
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024  
 usos, costumbres y tradiciones

ATENTAMENTE

  
**ARQ. ROGELIO HERNÁNDEZ VILLEGAS**  
 DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO  
 DEL H. AYUNTAMIENTO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA  
 2021-2024

