



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

CONTRATISTA: CG&LR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.

REPRESENTANTE: C. JOSÉ CARLOS GARCÍA CÁRCAMO

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO DE LA LOCALIDAD DE TEPETZINTLA, TLATLAUQUITEPEC, PUE."

IMPORTE: \$1,589,374.58 (UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 58/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO

FONDO APLICADO: FORTAMUN-DF 2023

**VIGENCIA: INICIO: 01 DE NOVIEMBRE DE 2023
TERMINO: 28 DE FEBRERO DE 2024
120 DÍAS NATURALES**

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUE., A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATANTE", REPRESENTADO POR EL LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL Y POR LA OTRA PARTE LA EMPRESA CG&LR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. REPRESENTADA POR EL C. JOSÉ CARLOS GARCÍA CÁRCAMO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE ACUERDO CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

1.- "EL CONTRATANTE" DECLARA:

1.1.- PARA CUBRIR LAS DEROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO, LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE PUEBLA, RADICARÁ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO CON CARGO A LOS PROGRAMAS FINANCIADOS CON RECURSOS MUNICIPALES DEL FONDO FORTAMUN-DF, EJERCICIO FISCAL 2023, DE ACUERDO AL OFICIO DE ASIGNACIÓN N° MTP/TM/2023-10/183, EMITIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, BAJO LA PARTIDA PRESUPUESTAL 6.2.2.3.

1.2.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN AV. REFORMA NO. 47-A, COLONIA CENTRO, CÓDIGO POSTAL 73900; DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

1.3.- LA ADJUDICACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SE REALIZÓ POR INVITACIÓN CUANDO MENOS A CINCO PERSONAS.



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

1.4.- GESTIONARÁ Y OBTENDRÁ TODAS Y CADA UNA DE LAS AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y PERMISOS QUE EN DERECHO SE REQUIERE PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

2.- "EL CONTRATISTA" DECLARA:

2.1.- TIENE CAPACIDAD JURÍDICA PARA CONTRAER DERECHOS, OBLIGACIONES Y REÚNE LAS CONDICIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS PARA OBLIGARSE A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: **"CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO DE LA LOCALIDAD DE TEPETZINTLA, TLATLAUQUITEPEC, PUE."** Y QUE DISPONE DE LA ORGANIZACIÓN Y ELEMENTOS SUFICIENTES PARA ELLO.

2.2.- CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE PUEBLA, SU REGLAMENTO Y LAS REGLAS GENERALES PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

2.3.- ACREDITA LA EXISTENCIA DE SU SOCIEDAD CON LA **ESCRITURA CONSTITUTIVA NÚMERO VOL. 14,087, INSTRUMENTO 6, DE FECHA 05 DE ABRIL DE 2017**, OTORGADA ANTE LA FE DE LA NOTARÍA PÚBLICA NÚM. 07 LIC. WALDO ARELLANO ESPINDOLA, DE LA CIUDAD DE HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, ESTADO DE PUEBLA, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES **CCO170405KDS**, REGISTRO DE PADRÓN DE CONTRATISTAS MUNICIPAL Nº **MTP-PCM-007/2023**.

2.4.- SU OBJETO SOCIAL ES ENTRE OTRAS CONSTRUCCIONES EN GENERAL, QUE SU REPRESENTANTE LEGAL **JOSÉ CARLOS GARCÍA CÁRCAMO**, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO **REPRESENTANTE LEGAL**, CON EL PODER NOTARIAL **14,087, INSTRUMENTO 6, DE FECHA DE 05 DE ABRIL DE 2017, ANTE EL NOTARIO PÚBLICO NON. 07 LIC. WALDO ARELLANO ESPINDOLA, DE LA CIUDAD DE HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, ESTADO DE PUEBLA**.

2.5.- TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO: **CALLE 20 DE NOVIEMBRE No. 115, TORRE 3 101, COL. IGNACIO ZARAGOZA GRAL, 72380, HEROICA PUEBLA DE ZARAGOZA, PUEBLA**. MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.

2.6.- CONOCE EL CONTENIDO Y LOS REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO DE PUEBLA, EL CONTENIDO DE LOS PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA; LAS NORMAS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE PARA ESTE TIPO DE OBRA; ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN APLICABLE PARA ESTE TIPO DE OBRA; NORMAS DE SERVICIOS TÉCNICOS VIGENTES; CATÁLOGO DE CONCEPTOS, CANTIDADES DE TRABAJO, UNIDADES DE MEDIDA, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS E IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN; ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS DE LOS CONCEPTOS DE TRABAJO; RELACIÓN DE LOS COSTOS BÁSICOS DE MATERIALES, MANO DE OBRA Y

2

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'OGAR' and 'Waldo Arellano Espindola']



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

3

MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN QUE INTERVIENEN EN LOS ANÁLISIS ANTERIORES; RELACIÓN DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO PROPORCIONE EL CONTRATANTE Y SU PROGRAMA DE UTILIZACIÓN; ANÁLISIS DE LOS COSTOS INDIRECTOS Y PARTICULAR DEL COSTO FINANCIERO; PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DETALLADOS POR CONCEPTOS, CONSIGNADO POR PERIODOS LAS CANTIDADES POR EJECUTAR E IMPORTES CORRESPONDIENTES; PROGRAMA DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y PROCEDIMIENTO PARA EL AJUSTE DE LOS COSTOS; ANEXOS QUE DEBIDAMENTE FIRMADOS POR LAS PARTES INTEGRAN EL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO, LAS DEMÁS NORMAS QUE REGULEN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

2.7.- HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONSIDERO TODOS LOS FACTORES QUE INTERVIENEN EN SU EJECUCIÓN.

3.- AMBAS PARTES DECLARAN:

3.1.- CONOCEN EL ALCANCE Y EL CONTENIDO DE LOS DOCUMENTOS DEL CONCURSO, MISMOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE CONTRATO Y CONSTAN DE: CONVOCATORIA, BASES DEL CONCURSO Y PLIEGO DE REQUISITOS CON SUS ANEXOS.

ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE LAS DECLARACIONES ANTERIORES, CONVIENEN DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS

PRIMERA. - OBJETO DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE UNA OBRA QUE CONSISTE EN LA ACCIÓN: "CONSTRUCCIÓN DE CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PARA EL FORTALECIMIENTO COMUNITARIO DE LA LOCALIDAD DE TEPETZINTLA, TLATLAUQUITEPEC, PUE." Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, ACATANDO PARA ELLO LO ESTABLECIDO POR LOS DIVERSOS ORDENAMIENTOS, NORMAS Y ANEXOS SEÑALADOS EN LOS INCISOS 2.6 Y 3.1 DE LAS DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO LAS NORMAS DE CONSTRUCCIONES VIGENTES PARA ESTE TIPO DE TRABAJOS.

SEGUNDA. - MONTO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO CONTRATADO. - EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ES DE: **\$1,589,374.58 (UN MILLÓN QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 58/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.**

EJERCICIO 2023 FORTAMUN - DF \$ 1,589,374.58

PRESUPUESTO CONTRATADO



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

CLAVE	CONCEPTOS	UNIDAD	CANTIDAD	P.U	IMPORTE
PRELIMINARES					
TRA001	TRAZO Y NIVELACIÓN DE TERRENO PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURA, MENORES DE 400 M2	M2	187.62	\$ 11.47	\$ 2,152.00
CIMENTACIÓN					
EXCA003	EXCAVACIÓN A MANO EN CEPA PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, EN MATERIAL COMÚN SECO, PROFUNDIDAD DE 0.0 A 2.0 METROS CUALQUIER ZONA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO.	M3	14.55	\$ 190.64	\$ 2,773.81
PLAN022	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C 100 KG/CM2 DE 8 CENTÍMETROS. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	14.43	\$ 244.50	\$ 3,528.14
CIMB002	CIMBRADO Y DESCIMBRADO COMÚN EN ZAPATAS AISLADAS DE CIMENTACIÓN	M2	21.12	\$ 400.97	\$ 8,468.49
12035	ACERO REFUERZO DIAMETRO #4 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	262.42	\$ 45.97	\$ 12,063.45
12034	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	69.47	\$ 45.97	\$ 3,193.54
CON007	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	3.28	\$ 3,344.24	\$ 10,969.11
CIM008	CIMIENTOS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4	M3	1.79	\$ 1,893.89	\$ 3,390.06
CIMB003	CIMBRADO Y DESCIMBRADO COMÚN EN CONTRA TRABES DE CIMENTACIÓN	M2	32.45	\$ 439.63	\$ 14,265.99
12034-	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	197.24	\$ 45.97	\$ 9,067.12
12033	ACERO REFUERZO DIAMETRO # 2.5 FY=4200 KG/CM2 INCL. SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS Y DESPERDICIO	KG	183.75	\$ 45.97	\$ 8,446.99

4

Handwritten signatures and notes in blue ink on the right side of the table.



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

CON007-	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	3.14	\$ 3,344.24	\$ 10,500.91
RELL009	RELLENO EN ZANJAS COMPACTADO AL 85% PROCTOR CON COMPACTADOR VIBRATORIO EN CAPAS DE 20 CENTÍMETROS. MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, PRESENTANDO LA PRUEBA DE CONTROL DE CALIDAD DE LA COMPACTACIÓN.	M3	9.48	\$ 133.22	\$ 1,262.93
ESTRUCTURA					
CIMB004	CIMBRADO Y DESCIMBRADO COMÚN EN COLUMNAS	M2	46.20	\$ 441.84	\$ 20,413.01
12035-	ACERO REFUERZO DIAMETRO #4 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	266.22	\$ 45.97	\$ 12,238.13
12034-	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 F'Y=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	384.01	\$ 45.97	\$ 17,652.94
CON007-	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	3.28	\$ 3,344.24	\$ 10,969.11
CAS081	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 15 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 150 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", CIMBRA 2 CARAS, REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	143.00	\$ 405.18	\$ 57,940.74
MUBLO011	MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 10 X 20 X 40 CENTÍMETROS EN 10 CENTÍMETROS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 INCLUYE REFUERZO HORIZONTAL CON VARILLA TEC 60 A CADA 2 HILADAS	M2	140.94	\$ 272.18	\$ 38,361.05
DALA145	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 200 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTREO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	44.10	\$ 445.99	\$ 19,668.16
CIMB008	CIMBRADO Y DESCIMBRADO COMÚN EN TRABES	M2	113.41	\$ 456.17	\$ 51,734.24

5

05/24
 05/24
 05/24



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

12035-	ACERO REFUERZO DIAMETRO #4 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	640.02	\$ 45.97	\$ 29,421.72
12034-	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	1,431.05	\$ 45.97	\$ 65,785.37
CON007	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	13.95	\$ 3,344.24	\$ 46,652.15
CIMB011	CIMBRADO Y DESCIMBRADO APARENTE EN LOSA	M2	132.99	\$ 371.39	\$ 49,391.16
12035	ACERO REFUERZO DIAMETRO #4 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	1,334.24	\$ 45.97	\$ 61,335.01
12034	ACERO REFUERZO DIAMETRO #3 FY=4200KG/CM2 INCLUYE SUMINISTRO HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS.	KG	750.17	\$ 45.97	\$ 34,485.31
CON007	CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES F'C 250 KG/CM2 REVENIMIENTO DE 10 CENTÍMETROS AGREGADO MÁXIMO 3/4" EN CIMENTACIÓN, INCLUYE: ELABORACIÓN, VACIADO, VIBRADO Y CURADO.	M3	20.31	\$ 3,344.24	\$ 67,921.51
LECHADA001	ACABADO EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE LECHADA DE CEMENTO INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE Y CURADO	M2	169.27	\$ 79.27	\$ 13,418.03
ALBAÑILERÍA					
REMU012	REPELLADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO CAL HIDRA- ARENA PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2 CENTÍMETROS	M2	329.35	\$ 157.96	\$ 52,024.13
REPL012	REPELLADO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO CAL HIDRA- ARENA PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2 CENTÍMETROS	M2	169.27	\$ 183.50	\$ 31,061.05
32001	APLANADO MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ACAB. CON LLANA DE MADERA, INCL. REMATES Y EMBOQUILLADO.	M2	329.35	\$ 246.92	\$ 81,323.10
32010	APLANADO EN PLAFONES CON MORTERO CEM-CAL-ARE 1:2:6 A NIVEL Y REGLA ACABADO CON PLANA DE MADERA, INCL. REMATES Y EMBOQUILLADOS.	M2	169.27	\$ 255.32	\$ 43,218.02

6



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

FIR012	FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C 150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO 3/4" DE 10 CENTÍMETROS DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA DE 6X6-10/10	M2	132.49	\$ 428.98	\$ 56,835.56
EMB025	EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 PULIDO CON PLANA	M	123.52	\$ 127.12	\$ 15,701.86
ACABADOS					
32255	PISO DE LOSETA CERAMICA PRIMERA CALIDAD 30 X 30 CM. ASENTADA CON CREST BLANCO O SIMILAR, JUNTEADO CON JUNTACREST Y ADICREST MP-PLUS O SIMILAR, JUNTA MAXIMA DE 1 MM EN COSTILLA SUPERIOR.	M2	128.05	\$ 566.77	\$ 72,574.90
32129	S.YC.ZOCLO LIN.MAXIMA CERAMICA PRENS.ESMALT.DE10X31.5CM.ASENT. C/MORT.ADHES.BAJA ABSOR.INC.JUNTA C/COL.6A10MM.ESP.YSEPARAD.	M	44.30	\$ 159.42	\$ 7,062.31
34003	PINTURA VINILICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJO REALIZADO A DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, PERFILADOS, ZOCLOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ANDAMIOS.	M2	498.62	\$ 106.86	\$ 53,282.53
34200-B	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TOP RECICLADO DE LLANTA 10 AÑOS MARCA COMEX EN LOSAS DE AZOTEA, APLICADO A DOS MANOS, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR PARTICULAS DE GRAVILLA SUELTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES, DESPERDICOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	169.27	\$ 179.84	\$ 30,441.52
7002 01	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE HERRERIA CON PERFIL TUBULAR TIPO L CALIBRE 18 Y LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18	M2	13.93	\$ 1,962.41	\$ 27,336.37
41346	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTON CON PERFIL DE HERRERIA INCLUYE: SOLDADURA, APLICACIÓN DE 2 MANOS DE PINTURA PRIMARIA Y 2 MANOS DE PINTURA ESMALTE, SERROJOS,PASADORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION	M2	4.50	\$ 3,531.51	\$ 15,891.80
VIDR004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CRISTAL CLARO DE 6 MM	M2	20.42	\$ 673.35	\$ 13,749.81

7



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

7001 01	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTAS DE HERRERÍA CON PERFIL TUBULAR TIPO L CALIBRE 18 Y LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 18	M2	2.25	\$ 2,069.58	\$ 4,656.56
INSTALACIÓN ELÉCTRICA					
ELEC044	SALIDA Y RAMALEO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN Y CONTACTO, CON UN DESARROLLO DE 6.00 METROS PROMEDIO, INCLUYE: APAGADOR, CONTACTO Y SALIDA DE PLAFÓN, CAJA DE LAMINA, TAPA, CABLE, ALAMBRE, CON TUBO DE POLIDUCTO O SIMILAR Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACIÓN.	SAL	30.00	\$ 1,007.97	\$ 30,239.10
51469	SUM. COL.Y CONEX. DE CABLE DE COBRE C/AISLAM. THW CALIBRE #8 INCLUYE CINTA AISLANTE.	M	72.00	\$ 52.73	\$ 3,796.56
ELEC028-1	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VARILLA COPERWELD PARA TIERRA COBRIZADA DE 3/4 X 3.00 METROS PARA TIERRA EN ACOMETIDA INCLUYE: SU CONECTOR, HERRAMIENTA Y MANO DE OBRA.	PZA	1.00	\$ 780.66	\$ 780.66
51040-AD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA CON FOCO AHORRADOR ARBOTANTE (SOCKET PORCELANA INCL.FOCO DE 15 WATTS).	pza	19.00	\$ 497.66	\$ 9,455.54
51355	S. Y C. DE TABLERO DE CONTROL PARA 8 CIRCUITOS QOD8 MONOFASICOS.	PZA	1.00	\$ 978.58	\$ 978.58
51378	SUM.Y COL.DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO DE 1 POLO 15 A 50 AMP. TIPO QO, INCLUYE CONEXION Y PRUEBA.	PZA	4.00	\$ 370.70	\$ 1,482.80
MODULO DE BAÑOS					
EXCA001	EXCAVACIÓN A MANO EN ZANJA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO. MATERIAL COMÚN SECO, CUALQUIER ZONA, PROFUNDIDAD DE 0.00 A 2.00 M	M3	6.72	\$ 148.28	\$ 996.44
PLAN021	PLANTILLA DE CONCRETO SIMPLE F'C 100 KG/CM2 DE 6 CENTÍMETROS. DE ESPESOR, CON AGREGADO MÁXIMO DE 19 MM. INCLUYE: MATERIALES, FABRICACIÓN DEL CONCRETO, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DESPERDICIOS.	M2	8.96	\$ 196.20	\$ 1,757.95
CIM007	CIMIENOS DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6	M3	3.53	\$ 1,775.04	\$ 6,265.89
DALA025	DALA O CADENA DE DESPLANTE, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 15 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO F'C 150 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE	M	11.20	\$ 388.99	\$ 4,356.69

8



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

	3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS				
CAS021	CASTILLO DE CONCRETO SECCIÓN 10 X 15 CENTÍMETROS CONCRETO FC 150 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4", CIMBRA 2 CARAS REFORZADO CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 25 CENTÍMETROS	M	16.10	\$ 349.72	\$ 5,630.49
MUBLO022	MURO DE BLOCK DE CONCRETO LIGERO DE 12 X 20 X 40 CENTÍMETROS EN 12 CENTÍMETROS DE ESPESOR ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 INCLUYE REFUERZO HORIZONTAL CON VARILLA TEC 60 A CADA 2 HILADAS	M2	21.35	\$ 311.77	\$ 6,656.29
DALA125	DALA DE LIGA, INCLUYE CIMBRA Y DESCIMBRA SECCIÓN 12 X 20 CENTÍMETROS CONCRETO FC 150 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4", REFORZADA CON 4 VARILLAS R.N. DE 3/8" ESTRIBOS DE 1/4" A CADA 30 CENTÍMETROS	M	11.52	\$ 395.57	\$ 4,556.97
LOSA002	LOSA PLANA EN ESTRUCTURA, PERALTE 10 CENTÍMETROS CIMBRA COMÚN REFORZADA CON 74 KG DE ACERO POR M3 EN AMBOS SENTIDOS A CADA 20 CENTÍMETROS. CONCRETO FC 250 KG/CM2 TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO PÉTRICO 3/4"3/4"	M2	10.59	\$ 1,009.85	\$ 10,694.31
LECHADA001	ACABADO EN LOSA DE AZOTEA A BASE DE LECHADA DE CEMENTO INCLUYE: LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE Y CURADO	M2	10.59	\$79.27	\$ 839.47
MUPR001	PRETEL DE TABIQUE ROJO COMÚN EN 12 CENTÍMETROS ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:5	M2	3.86	\$ 418.46	\$ 1,615.26
REMU012	REPELLADO EN MUROS A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO CAL HIDRA-ARENA PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2 CENTÍMETROS	M2	50.65	\$ 157.96	\$ 8,000.67
REPL012	REPELLADO EN PLAFONES A REGLA Y NIVEL CON MORTERO CEMENTO CAL HIDRA-ARENA PROPORCIÓN 1:1:6 ESPESOR PROMEDIO 2 CENTÍMETROS	M2	9.19	\$ 183.50	\$ 1,686.37
32001	APLANADO MUROS CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2:6, A PLOMO Y REGLA, ACAB. CON LLANA DE MADERA, INCL. REMATES Y EMBOQUILLADO.	M2	9.19	\$ 246.92	\$ 2,269.19
32010	APLANADO EN PLAFONES CON MORTERO CEM-CAL-ARE 1:2:6 A NIVEL Y REGLA ACABADO CON PLANA DE MADERA, INCL. REMATES Y EMBOQUILLADOS.	M2	9.19	\$ 255.32	\$ 2,346.39

9

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

FIR012	FIRME DE CONCRETO HECHO EN OBRA RESISTENCIA NORMAL F'C 150 KG/CM2 AGREGADO MÁXIMO 3/4" DE 10 CENTÍMETROS DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA DE 6X6-10/10	M2	5.55	\$ 428.98	\$ 2,380.84
ELEC042	SALIDA, CABLEADO Y RAMALEO ELÉCTRICO DE ILUMINACIÓN EN PLAFÓN CON UN RECORRIDO PROMEDIO DE 6.00 METROS, INCLUYE: CAJA CUADRADA, BOTE PATA SPOT, CABLEADO, APAGADOR, PLACA DE ALUMINIO SENCILLA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	SAL	3.00	\$ 854.81	\$ 2,564.43
ELEC043	SALIDA DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN CONTACTOS CON UN RECORRIDO PROMEDIO DE 6.00 METROS, INCLUYE: CAJA CUADRADA, CABLEADO, CONTACTO, PLACA DE ALUMINIO SENCILLA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN	SAL	2.00	\$ 677.14	\$ 1,354.28
51040-AD	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA CON FOCO AHORRADOR ARBOTANTE (SOCKET PORCELANA INCL.FOCO DE 15 WATTS).	PZA	3.00	\$ 497.66	\$ 1,492.98
52402	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA TUBOPLUS DE 1" . INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	SAL	4.00	\$ 2,897.79	\$ 11,591.16
52409	SALIDA DE DESAGUE DE MUEBLES SANITARIOS CON TUBERIA DE PVC SANITARIO REFORZADO DE 2". INCLUYE CONEXIONES, MATERIALES, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	SAL	4.00	\$ 2,676.84	\$ 10,707.36
TUSA008	SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA DE PVC SANITARIO 4", INCLUYE: ACARREOS, MATERIAL, PEGAMENTO, PASOS POR CIMENTACIÓN O PREPARACIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y DESPERDICIOS.	M	32.00	\$ 75.73	\$ 2,423.36
REG001	REGISTRO DE 0.40 X 0.60 X 0.60 M (MEDIDAS INTERIORES) DE TABIQUE ROJO RECOCIDO EN 12 CENTÍMETROS JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 ACABADO PULIDO PLANTILLA DE CONCRETO F'C 150 KG/CM2	PZA	1.00	\$ 1,689.47	\$ 1,689.47
BASE-TINACO	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE PARA TINACO 1.00 X 1.00 X 1.00 METRO A BASE DE PTR 1-1/4" CALIBRE 14 Y PERFIL SOLERA DE 1" CALIBRE 16 EN LAS ESQUINAS PARA REFUERZO, INCLUYE, ESMALTE, PRIMARIO ANTICORROSIVO, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA,	PZA	1.00	\$ 3,572.11	\$ 3,572.11

10



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

	ELEVACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU COLOCACIÓN.				
41360	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA METALICA A BASE DE PERFILES TUBULARES Y LAMINA, INCLUYE PINTURA ESMALTE Y CERRADURA	M2	3.25	\$ 1,987.68	\$ 6,459.96
7002 01.	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE HERRERIA CON PERFIL TUBULAR TIPO L CALIBRE 18 Y LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18	M2	0.60	\$ 1,962.41	\$ 1,177.45
ACC024	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INODORO ÁNFORA BLANCO CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 INCLUYE: ASIENTO CORTO CON TAPA Y HERRAJE COMPLETO DE BRONCE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,058.27	\$ 4,116.54
ACC023	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAVABO ÁNFORA CON MORTERO CEMENTO-ARENA EN PROPORCIÓN 1:4 INCLUYE: CONTRA, CESPOL, TUBO GALVANIZADO PARA SU FIJACIÓN, LLAVE MEZCLADORA COMERCIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	PZA	2.00	\$ 2,585.70	\$ 5,171.40
32584	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA INTERCERAMIC, MOD. ETIAC ANTIQUESS SIN ARENA DE 15 X 90 CM. ASENTADA CON MORTERO ADHESIVO BAJA ABSORCION INC. JUNT. C/BOQUILLA DE 2 MM, DE ESP.	M2	5.55	\$ 531.44	\$ 2,949.49
34003	PINTURA VINILICA LAVABLE EN MUROS, COLUMNAS, TRABES Y PLAFONES, TRABAJO REALIZADO A DOS MANOS SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA, PERFILADOS, ZOCLOS, LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO Y ANDAMIOS.	M2	65.99	\$ 106.86	\$ 7,051.69
34200-B	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE TOP RECICLADO DE LLANTA 10 AÑOS MARCA COMEX EN LOSAS DE AZOTEA, APLICADO A DOS MANOS, SOBRE SUPERFICIE YA PREPARADA, INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR PARTICULAS DE GRAVILLA SUELTA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y ACARREOS DE LOS MATERIALES, DESPERDICOS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	10.59	\$ 179.84	\$ 1,904.51
EMB038	EMBOQUILLADO EN APLANADO PERFILADO UNA ARISTA CON MORTERO CEMENTO-CAL HIDRA-ARENA EN PROPORCIÓN 1:1:6 PULIDO CON LLANA METÁLICA	M	8.88	\$ 137.29	\$ 1,219.14
LIMPIEZA					

11



**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

LIM005	LIMPIEZA GENERAL DURANTE LA OBRA INCLUYE ACARREOS DE ESCOMBROS, ETC.	M2	187.62	\$ 9.47	\$ 1,776.76
LIM006	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA CON SOLUCION AGUA, DETERGENTE EN POLVO Y ACIDO MURIATICO INCLUYE PISOS, MUROS.	M2	187.62	\$ 18.72	\$ 3,512.25
SUB - TOTAL					\$1,370,150.50
I.V.A.:					\$219,224.08
TOTAL:					\$1,589,374.58

12

TERCERA. - PLAZO DE EJECUCIÓN. - "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A INICIAR LA OBRA, OBJETO DE ESTE CONTRATO EL DÍA 01 DE NOVIEMBRE DE 2023, Y A CONCLUIR A MÁS TARDAR EL DÍA 28 DE FEBRERO DE 2024, DE CONFORMIDAD CON EL PROGRAMA DE LA OBRA. CON UN PERIODO DE EJECUCIÓN DE 120 DÍAS NATURALES.

CUARTA. - DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS. - "EL CONTRATANTE" SE OBLIGA A PONER A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO EL DICTAMEN, PERMISOS, LICENCIAS, Y DEMAS AUTORIZACIONES QUE SE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

QUINTA. -ANTICIPO. - PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS, OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO "EL CONTRATANTE" OTORGARA UN ANTICIPO DEL TREINTA PORCIENTO (30%) DE LA ASIGNACIÓN APROBADA AL CONTRATO, CORRESPONDIENTE PARA EL PRIMER EJERCICIO PRESUPUESTARIO QUE IMPORTA LA CANTIDAD DE \$476,812.37 (CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 37/100 M.N.) CON IVA INCLUIDO, PARA LA COMPRA DE EQUIPOS, MATERIALES DE INSTALACIÓN PERMANENTE Y DEMAS INSUMOS NECESARIOS PARA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

PARA LO CUAL "EL CONTRATISTA" EXHIBIRÁ PÓLIZA PARA SU APROBACIÓN Y ASÍ GARANTIZAR SU CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO. LA FIANZA OTORGADA PARA GARANTIZAR LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO, SE CANCELARÁ CUANDO "EL CONTRATISTA" HAYA AMORTIZADO EL IMPORTE TOTAL DEL MISMO, PREVIA AUTORIZACIÓN ESCRITA POR "EL CONTRATANTE."

SEXTA. - GARANTÍAS. - PARA GARANTIZAR EL CORRECTO CUMPLIMIENTO DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A PRESENTAR FIANZA POR EL DIEZ PORCIENTO (10%) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, QUE ASCIENDE A LA CANTIDAD DE \$158,937.46 (CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 46/100 M.N.) A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC; CONCEDIDA POR LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA AUTORIZADA Y ACEPTABLE PARA "EL CONTRATANTE", Y SERA VIGENTE HASTA LA FECHA DE TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS. PARA SU CANCELACIÓN SE REQUIERE LA AUTORIZACIÓN EXPRESA POR ESCRITO DE "EL CONTRATANTE" DIRIGIDA A LA INSTITUCIÓN ENCARGADA DE EXPEDIR LAS FIANZAS CORRESPONDIENTES.



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

13

CONCLUIDA LA OBRA, NO OBSTANTE SU RECEPCIÓN FORMAL, **"EL CONTRATISTA"** QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER DE LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN DE LA MISMA, GARANTIZANDO LA REPARACIÓN DE CUALQUIER DAÑO RESULTANTE DURANTE UN PLAZO DE 12 MESES POSTERIORES A LA TERMINACIÓN Y ENTREGA FORMAL; POR LO QUE **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ CONSTITUIR FIANZA A FAVOR DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC POR EL EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO EN LA OBRA.

EN EL CASO DE RESCISIÓN DEL CONTRATO, EL SALDO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARÁ A **"EL CONTRATANTE"** EN EL PLAZO Y TÉRMINO QUE SE SEÑALE EN EL COMUNICADO DE RESCISIÓN; SI NO SE CUMPLE CON LO ESTABLECIDO POR ESTE ORDENAMIENTO, DEBERÁ PAGAR **"EL CONTRATISTA"** GASTOS FINANCIEROS RESULTANTES.

SÉPTIMA. - FORMA DE PAGO. - **"EL CONTRATISTA"** AL MOMENTO DE FORMALIZAR EL PRESENTE CONTRATO, DEBERÁ PRESENTAR A **"EL CONTRATANTE"** FACTURA POR EL CIENTO POR CIENTO (100%) DEL IMPORTE DEL PRESENTE A FAVOR DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC, CON REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: **R.F.C. MTP930215QP7**, CON RÉGIMEN FISCAL **PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS**

LAS PARTES CONVIENEN QUE LOS TRABAJOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, SE PAGUEN MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES CON PERIODOS MÍNIMOS DE VEINTE DÍAS Y MÁXIMO DE TREINTA DÍAS, LAS QUE SERÁN PRESENTADAS POR **"EL CONTRATISTA"** A LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN, CONFORME AL CALENDARIO DE EROGACIONES MENSUALES, DENTRO DE LOS CINCO DÍAS HÁBILES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE DE LA ELABORACIÓN DE LAS MISMAS; CUANDO LAS ESTIMACIONES NO SEAN PRESENTADAS EN EL TÉRMINO ANTES SEÑALADO, SE INCORPORARÁN A LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN PARA QUE **"EL CONTRATANTE"** INICIE SU TRÁMITE DE PAGO.

UNA VEZ QUE **"EL CONTRATANTE"** APRUEBE LAS ESTIMACIONES, ÉSTE LAS ENTREGARÁ AL TESORERO MUNICIPAL PARA EFECTOS DE PAGO, DE CONFORMIDAD CON LOS TÉRMINOS DE FINANCIAMIENTO ALUDIDO EN EL INCISO 1.1 DE LAS DECLARACIONES, LA DIRECCIÓN DE OBRAS CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR A QUINCE DÍAS NATURALES PARA REALIZAR LA REVISIÓN FÍSICA ADMINISTRATIVA Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES RESPECTIVAS.

DESPUÉS DE REALIZADO EL PAGO DE LA ESTIMACIÓN **"EL CONTRATISTA"** TIENE UN PLAZO NO MAYOR A 5 (CINCO) DÍAS HÁBILES PARA PRESENTAR SU COMPLEMENTO DE RECEPCIÓN DE PAGO POR EL IMPORTE TRANSFERIDO.

OCTAVA. - AJUSTES DE COSTOS. - LAS PARTES ACUERDAN LA REVISIÓN Y AJUSTE DE LOS COSTOS QUE INTEGRAN LOS PRECIOS UNITARIOS PACTADOS EN ESTE CONTRATO, CUANDO OCURRAN CIRCUNSTANCIAS IMPREVISTAS DE ORDEN ECONÓMICO QUE DETERMINEN UN AUMENTO O REDUCCIÓN DE UN CINCO POR CIENTO (5%) O MÁS DE LOS COSTOS DE LOS TRABAJOS A UN NO EJECUTADOS AL MOMENTO DE OCURRIR DICHA CONTINGENCIA, SIEMPRE Y CUANDO LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE ENCUENTRE EN TIEMPO CON



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

RELACIÓN AL PROGRAMA PACTADO. EL AJUSTE DE LOS COSTOS SE REALIZARÁ MEDIANTE LA REVISIÓN DE CADA UNO DE LOS PRECIOS QUE ASÍ LO REQUIERAN.

NO SE OTORGARÁ NINGÚN TIPO DE ANTICIPO SOBRE LOS IMPORTES RESULTANTES DE LOS AJUSTES DE COSTOS DE CONTRATO O CONVENIOS QUE SE PRESENTEN DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO.

NOVENA. - PAGOS EN EXCESO. - TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ESTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO, MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, EN UN PLAZO NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA RECLAMACIÓN DE DEVOLUCIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATANTE", CONFORME A UNA TASA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS DE LA FEDERACIÓN EN LOS CASOS DE PRÓRROGA PARA EL PAGO DE CRÉDITOS FISCALES. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO EN CADA CASO Y SE COMPUTARON POR DÍAS CALENDARIO DESDE EL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE DEVUELVAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATANTE".

DECIMA. - MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE. - LOS MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE QUE EN SU CASO "EL CONTRATANTE" SUMINISTRE A "EL CONTRATISTA" O QUE ESTE ADQUIERA PARA DESTINARLOS A LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, QUEDARA BAJO LA CUSTODIA DE ESTA ÚLTIMA, QUIEN SE OBLIGA A CONSERVARLOS EN PERFECTO ESTADO Y DARLES EL USO PARA EL CUAL FUERON SUMINISTRADOS O ADQUIRIDOS, DEBIENDO ACREDITAR SU APLICACIÓN MEDIANTE LA DOCUMENTACIÓN QUE PROPORCIONE LA RESIDENCIA DE SUPERVISIÓN.

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ CONSERVAR Y REINTEGRAR A "EL CONTRATANTE" TODO EXCEDENTE, DESPERDICIO UTILIZABLE, REMANENTES Y EQUIPOS, CUANDO HAYAN SIDO SUMINISTRADOS POR "EL CONTRATANTE" EN EL CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO PUEDA ACREDITAR A PLENA SATISFACCIÓN DE "EL CONTRATANTE", LA INSTALACIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS POR ESTA ÚLTIMA, O NO PUEDE SER LA ENTREGA CORRESPONDIENTE, EL PRIMERO SE OBLIGA A PAGARLOS A SU VALOR ACTUALIZADO A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

DECIMO PRIMERA. - RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS. - LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, YA SEA PARCIAL O TOTAL, SE REALIZARÁ PREVIO AVISO DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS QUE "EL CONTRATISTA" COMUNIQUE A "EL CONTRATANTE" CONFORME LO PREVISTO POR LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA.

AL EFECTO SE LEVANTARÁ UN ACTA DE ENTREGA- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, EN LA QUE SE DETALLARÁN EL ALCANCE DE LOS MISMOS, LOS FALTANTES O TRABAJOS MAL EJECUTADOS Y QUE DEBERÁN SER CORREGIDOS POR EL CONTRATISTA Y LOS SALDOS Y FINIQUITOS QUE SE TENGAN QUE HACER A LA CONTRATISTA.

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE OBRA PÚBLICA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA, ASÍ COMO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS AL EFECTO POR "EL

14

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures and notes on the right margin]



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050



DIRECCIÓN DE
- OBRAS PÚBLICAS -
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

CONTRATISTA". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTEN POR SU INOBSERVANCIA, SERÁN A CARGO DEL CONTRATISTA.

DÉCIMO SEGUNDA. - REPRESENTANTE DEL CONTRATISTA. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A ESTABLECER, ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS MISMOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE QUE OBRARÁ CON SU SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN EL CUAL DEBERÁ TENER PODER AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO." EL CONTRATANTE" SE RESERVARÁ EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. LO ANTERIOR DEBERÁ QUEDAR ASENTADO EN LA APERTURA DE LA BITÁCORA DE OBRA.

EL SUPERINTENDENTE DE CONSTRUCCIÓN DESIGNADO POR **"EL CONTRATISTA"** TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE CONOCER EL CONTRATO, EL PROYECTO Y LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y DEBERÁ ESTAR FACULTADO PARA DIRIGIR LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS A QUE SE REFIERE ESTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA ACEPTAR U OBJETAR LAS ESTIMACIONES DE LA OBRA QUE SE FORMULEN Y, EN GENERAL, PARA ACTUAR EN NOMBRE DE **"EL CONTRATISTA"**, CON LAS FACULTADES LEGALES NECESARIAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.

DÉCIMO TERCERA. - RELACIONES LABORALES. - **"EL CONTRATISTA"**, COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPE CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS MATERIA DEL CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL **"EL CONTRATISTA"** CONVIENE, POR LO MISMO, EN RESPONDER EN TODAS LAS DECLARACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE **"EL CONTRATANTE"**, EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

DECIMA CUARTA. - RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA. - **"EL CONTRATISTA"** SE OBLIGA A QUE LOS MATERIALES Y EQUIPOS QUE SE UTILICEN EN LOS TRABAJOS OBJETO DE LA OBRA MOTIVO DEL CONTRATO, CUMPLEN CON LAS NORMAS DE CALIDAD ESTABLECIDAS EN EL PUNTO 2.6 DE DECLARACIONES DE ESTE CONTRATO Y A QUE LA REALIZACIÓN DE TODOS Y CADA UNA DE LAS PARTES DE DICHA OBRA SE EFECTÚAN A SATISFACCIÓN DE **"EL CONTRATANTE"**, ASÍ COMO A RESPONDER POR SU CUENTA Y RIESGO, DE LOS EFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LA MISMA Y DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE, POR INOBSERVANCIA O NEGLIGENCIA DE SU PARTE, SE LLEGUEN A CAUSAR A **"EL CONTRATANTE"** O A TERCEROS, EN CUYO CASO SE HARÁ EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA POR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, HASTA SU MONTO TOTAL DE LA MISMA.

IGUALMENTE SE OBLIGA **"EL CONTRATISTA"** A NO CEDER A TERCERAS PERSONAS FÍSICAS O MORALES SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTE CONTRATO Y SUS ANEXOS, ASÍ COMO LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE LOS BIENES Y TRABAJOS EJECUTADOS QUE AMPARA ESTE CONTRATO SIN PREVIA APROBACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL CONTRATANTE"** EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO.

15



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024



DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
Nº CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CUANDO ESTAS NO SE HAYAN REALIZADO CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO O DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES APLICABLES PARA ESTE TIPO DE OBRA Y QUE POR ESCRITO "EL CONTRATANTE", ORDENARÁ SU REPARACIÓN O REPOSICIÓN INMEDIATA Y SERÁ POR CUENTA DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" DEBERÁ SUJETARSE A LAS DISPOSICIONES DE SEGURIDAD QUE "EL CONTRATANTE" TENGA ESTABLECIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA, ASÍ COMO A LOS DEMÁS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD Y USO DE LA VÍA PÚBLICA.

"EL CONTRATISTA" SERÁ RESPONSABLE Y A SU CARGO DE LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE CAUSE A "EL CONTRATANTE" O A TERCERAS CON MOTIVO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS POR NO AJUSTARSE AL CONTRATO POR LA INOBSERVANCIA DE LAS LEYES APLICABLES. LOS RIESGOS Y CONSERVACIÓN DE LAS OBRAS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA DEFINITIVA A "EL CONTRATANTE". CUANDO APAREZCAN DESPERFECTOS O VICIOS EN LA OBRA DENTRO DEL AÑO SIGUIENTE A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE LA MISMA POR "EL CONTRATANTE". "EL CONTRATISTA" REPARARÁ O REPONDRÁ INMEDIATAMENTE Y POR SU CUENTA DE LOS MISMOS.

DÉCIMO QUINTA. - PENAS CONVENCIONALES POR INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA. - "EL CONTRATANTE" TENDRÁ LA FACULTAD DE VERIFICAR, SI LAS OBRAS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTÁ EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA APROBADO; PARA LA CUAL "EL CONTRATANTE" COMPARARÁ PERIÓDICAMENTE CONTRA EL PROGRAMA DE AVANCE DE LA OBRA, SI DE LA COMPARACIÓN ANTERIOR, EL AVANCE ES MENOR QUE LO QUE DEBIÓ REALIZARSE, "EL CONTRATANTE" PROCEDERÁ A PENALIZAR CON EL UNO POR CIENTO (1 %) DE LA DIFERENCIA DE DICHS IMPORTES POR CADA MES TRANSCURRIDO, DESDE LA FECHA INCUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA HASTA LA REVISIÓN.

INDEPENDIENTEMENTE DE LA PENA CONVENCIONAL SEÑALADA EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, "EL CONTRATANTE" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O BIEN LA RECISIÓN DEL MISMO.

DECIMA SEXTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO. - "EL CONTRATANTE" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE EN TODO O EN PARTE, LA OBRA CONTRATADA, EN CUALQUIER MOMENTO, POR CAUSAS JUSTIFICADAS O POR RAZONES DE INTERÉS GENERAL, SIN QUE ELLO IMPLIQUE SU DETERMINACIÓN DEFINITIVA.

EL PRESENTE CONTRATO POBRA CONTINUAR PRODUCIENDO TODOS SUS EFECTOS LEGALES UNA VEZ QUE HAYAN DESAPARECIDO LAS CAUSAS QUE MOTIVARON DICHA SUSPENSIÓN.

DÉCIMO SÉPTIMO.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- "EL CONTRATANTE" PODRÁ EN CUALQUIER MOMENTO RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE ESTE CONTRATO POR CAUSAS DE INTERÉS GENERAL O CUANDO NO INICIE LOS TRABAJOS O INCUMPLA CON EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y NO REPARE O REPONGA ALGUNA PARTE DE LA OBRA RECHAZADA ,



TLATLAUQUITEPEC
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
2021-2024**



**DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS**
GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

QUE NO CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN O NORMAS DE CALIDAD, ASÍ COMO, CUALQUIER OTRA CAUSA QUE IMPLIQUE CONTRAVENCIÓN A LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO. DEBIÉNDOSE LEVANTAR UN ACTO DONDE SE ESCRIBAN LA FORMA Y TÉRMINOS EN LA QUE SE EJECUTÓ LA OBRA, AVANCES, MATERIALES SUMINISTROS, ENTRE OTROS.

LA CONTRAVENCIÓN A LAS DISPOSICIONES, LINEAMIENTOS, BASES, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMA Y DEMÁS DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS SOBRE LA MATERIA; ASÍ COMO EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DE "EL CONTRATISTA" QUE SE ESTIPULA EN EL PRESENTE CONTRATO, DA DERECHO A SU RESCISIÓN INMEDIATA SIN RESPONSABILIDAD PARA "EL CONTRATANTE" ADEMÁS DE QUE SE IMPLIQUEN LAS PENAS CONVENCIONALES CONFORME A LO ESTABLECIDO POR ESTE CONTRATO Y SE HAGA EFECTIVA LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO.

DÉCIMO OCTAVO. - NORMATIVIDAD APLICABLE. - LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE Estrictamente, PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODOS Y CADA UNO DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA DEL ESTADO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE SE LE SEAN APLICABLES.

DECIMO NOVENO. - OTRAS ESTIPULACIONES ESPECÍFICAS. - "EL CONTRATISTA" ACEPTAN QUE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE HAGAN LAS DEDUCCIONES CORRESPONDIENTES A LA PARTE PROPORCIONAL OTORGADA COMO ANTICIPO.

VIGÉSIMO. - JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES. - PARA LA INTEGRACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTÉ EXPRESADAMENTE ESTIPULADO, LAS PARTES SE SOMETEN A JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA DE LOS TRIBUNALES DEL ESTADO DE PUEBLA QUE CORRESPONDAN; POR LO TANTO, "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE POR RAZÓN DE SU DOMICILIO, PRESENTE O FUTURO O POR CUALQUIER OTRA COSA.

EL PRESENTE CONTRATO, SE FIRMA EL DÍA **31 DE OCTUBRE DE 2023**, EN EL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC DEL ESTADO DE PUEBLA.

----- **FIN DEL TEXTO.** -----



TLATLAUQUITEPEC
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024
usos, costumbres y tradiciones

**COMITÉ MUNICIPAL DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS
 RELACIONADOS DE TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA
 2021-2024**



**DIRECCIÓN DE
 OBRAS PÚBLICAS**
 GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

**H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE TLATLAUQUITEPEC
 CONTRATO DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL
 N° CON/MTP/R33-FORTAMUN-DF/186/23-050**

18

"EL CONTRATANTE"



LIC. PORFIRIO LOEZA AGUILAR
 PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
 TLATLAUQUITEPEC, PUEBLA.

"EL CONTRATISTA"



CG&LR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
C. JOSÉ CARLOS GARCÍA CÁRCAMO
 REPRESENTANTE LEGAL

TESTIGOS

C.P. EDITH NOLASCO LUCIO
 TESORERO MUNICIPAL

ING. GILBERTO DE JESÚS SÁNCHEZ LOEZA
 DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.

GOBIERNO DE CONTINUIDAD 2021-2024

usos, costumbres y tradiciones



ING. ALEJANDRO MEJÍA ESPAÑOL
 CONTRALOR MUNICIPAL